

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ**

Αρκαδίας 37, Περιστέρι, 12132

Τηλ.: 2105745826

www.asda.gr - info@asda.gr

Αναρτητέο Διαύγεια

Περιστέρι: 29/4/2024

Αρ. Πρωτ.: 1740

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της αριθμ. **11^{ης}** συνεδρίασης της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΑΣΔΑ.
Αριθμός απόφασης **34/2024** της Ε.Ε.

Στις 29/04/2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.00, στο Περιστέρι, έδρα του ΑΣΔΑ και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, συνήλθε στην **11^η** συνεδρίασή της η Εκτελεστική Επιτροπή του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου κ. Ανδρέα Παχατουρίδη, που έγκαιρα επιδόθηκε στους ενδιαφερόμενους, όπως ο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας προβλέπει, δηλαδή την 25/04/2024

Σύνολο μελών : 3
Παρόντες : 3 Ανδρέας Παχατουρίδης, Πρόεδρος, Νίκος Ζενέτος - Αντιπρόεδρος, Ιωάννης Γκίκας - μέλος
Απόντες : 0 Κανείς

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και προχώρησε η συζήτηση πάνω στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγείται το **2^ο** θέμα της Η.Δ. περί: «**Λήψη απόφασης για χορήγηση παράτασης του χρόνου περαίωσης εργασιών του έργου "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου"**» και λέει τα εξής:

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ.Τ.Υ.) του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας και συγκεκριμένα το τμήμα Μελετών και Έργων, εισηγείται το ανωτέρω θέμα και αναφέρει τα εξής:

Το έργο "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", εκτελείται από τον ΑΣΔΑ στα πλαίσια της από 15.05.2017 Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, του Υπουργείου Πολιτισμού, του Δήμου Πετρούπολης και του ΑΣΔΑ, όπως ισχύει σήμερα, μετά τις από 19/03/2021, 04/01/2022 και 11/08/2023 Τροποποιήσεις της, με ανάδοχο την τεχνική εταιρεία "ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.", δυνάμει του υπ' αριθμ. πρωτ. 4306/26.08.2019 Εργολαβικού Συμφωνητικού, ποσού 949.194,01€, προ ΦΠΑ 24% (ΑΔΑ:ΩΛΚΜΟΡΕΓ-ΠΥΗ, ΚΗΜΔΗΣ:19ΣΥΜΝ005479854), καθώς και της υπ' αριθμ. 1612/04.04.2022 1ης Συμπληρωματικής Εργολαβικής Σύμβασης, ποσού 454.931,45€, προ ΦΠΑ 24% (ΑΔΑ:980ΖΟΡΕΓ-ΡΤΕ, ΚΗΜΔΗΣ:22ΣΥΜΝ010330276).

Η Εκτελεστική Επιτροπή του ΑΣΔΑ με την υπ' αριθμ. 28/2024 Απόφασή της (ΑΔΑ:ΡΚΣΨΟΡΕΓ-ΛΤΦ), ενέκρινε τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου και χορήγησε παράταση με αναθέωση τριάντα ημερών (30) ημερών, στην προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών της αρχικής και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου, δηλαδή μέχρι τις 30.04.2024, κατόπιν του με αριθμ. πρωτ. 909/01.03.2024 σχετικού αιτήματος του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1680/23.04.2024 αίτημά του, ζήτησε εκ νέου παράταση του χρόνου περαίωσης του ανωτέρου έργου κατά ένα μήνα, δηλ. έως 31.05.2024 λόγω του απαιτούμενου πρόσθετου χρόνου υλοποίησης των τεχνικών ρυθμίσεων, που αναφέρονται στο υπ' αρ. 1351/03-04-2024 έγγραφο του ΑΣΔΑ.

Ο Δήμαρχος Πετρούπολης με το υπ' αρ. 1162/19.03.2024 έγγραφό του προς τον ΑΣΔΑ, αιτήθηκε να μην κατασκευαστεί η σκάλα εισόδου από την οδό Διγενή Ακρίτα στον περιβάλλοντα χώρο του έργου, όπως προέβλεπε η εγκεκριμένη μελέτη του έργου, διατυπώνοντας την άποψη ότι η κατασκευή της προβλεπόμενης σκάλας, θα έχει ως αποτέλεσμα την ευκολότερη έξοδο των ομβρίων προς τη γειτνιάζουσα οδό και επομένως τη δημιουργία πλημμυρικών φαινομένων στις παρακείμενες ιδιοκτησίες. Εναλλακτικά για τη μη κατασκευή της

σκάλας, ζήτησε να κατασκευαστούν υποδομές διευθέτησης των ομβρίων.

Η Δ/ση Τ.Υ. του ΑΣΔΑ (Διευθύνουσα Υπηρεσία) με το υπ' αρ. 1212/21.03.2024 έγγραφό της, διαβίβασε το αίτημα του Δημάρχου στο σύμβουλο - μελετητή του έργου κ. Βασιλόπουλο Διονύσιο και ζήτησε τις απόψεις του. Ο κ. Βασιλόπουλος, με το υπ' αρ. 1325/02.04.2024 έγγραφό του, μας διαβίβασε τις απαντήσεις του, επί των ερωτημάτων της Υπηρεσίας. Η Δ/ση Τ.Υ. του ΑΣΔΑ, λαμβάνοντας υπ' όψη και την τεκμηρίωση του συμβούλου- μελετητή, με το υπ' αρ. 1351/03.04.2024 έγγραφό της, προς το Δήμαρχο Πετρούπολης εξέφρασε την άποψή της ότι η διαμόρφωση της εισόδου από την οδό Διγενή Ακρίτα στον περιβάλλοντα χώρο του έργου, πρέπει να υλοποιηθεί όπως προβλέπεται στην εγκεκριμένη μελέτη του έργου. Εν τούτοις, αν ο Δήμος θεωρεί ότι υπερισχύουν άλλοι λόγοι για τη μη κατασκευή της σκάλας, ή ενδεχομένως θέλει να ενισχύσει το δίκτυο απορροής στον περιβάλλοντα χώρο του έργου, λόγω κλιματικής αλλαγής, ή να προβεί στην κατασκευή άλλου δικτύου απορροής των ομβρίων στην περιοχή, πρέπει να αναλάβει την άμεση εκπόνηση των απαραίτητων μελετών και την κατασκευή των αντίστοιχων έργων. Δεδομένου δε, ότι τα χρονικά και οικονομικά περιθώρια του έργου έχουν εξαντληθεί, η σχετική δαπάνη που συνεπάγεται η εκπόνηση των μελετών αυτών και η εκτέλεση των αντίστοιχων εργασιών, είναι αδύνατον να καλυφθεί από τα εγκεκριμένα κονδύλια του έργου. Τέλος, ζήτησε από το Δήμο, να την ενημερώσει άμεσα για τις προθέσεις του, δεδομένων των ασφυκτικών προθεσμιών εκτέλεσης των εργασιών για την ολοκλήρωση του έργου. Ο Δήμαρχος Πετρούπολης με το υπ' αρ. 1504/15.04.2024 έγγραφό του, μας ενημέρωσε ότι συμφωνεί με την πλήρη εφαρμογή της μελέτης, όπως αυτή έχει εγκριθεί.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Δ/νουσα Υπηρεσία εκτιμά ότι προκειμένου να εκτελεστούν οι εργασίες διαμόρφωσης της εισόδου στον περιβάλλοντα χώρο του έργου (χωματουργικές, σκυροδετήσεις, αποχέτευση) και να ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο του έργου, δύναται να χορηγηθεί παράταση τριανταμία ημερών στην τρέχουσα προθεσμία περαίωσης, δηλαδή μέχρι 31.05.2024, σύμφωνα και με το αίτημα του Αναδόχου.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω προτείνω να αποδεχτούμε την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και να προχωρήσουμε στην λήψη απόφασης για την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση τριανταμία (31) ημερών, της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών της αρχικής και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", δηλαδή μέχρι 31.05.2024, προκειμένου να ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 147 του Ν.4412/16.

Η Ε.Ε του ΑΣΔΑ αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α/8.6.2006), όπως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7.6.2010) όπως ισχύουν
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α, 08/08/2016) όπως ισχύουν
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α, 19/07/2018) όπως ισχύουν
5. Την υπ' αριθ.10/2021 απόφαση του Δ.Σ. του ΑΣΔΑ περί: "Εκχώρησης αρμοδιοτήτων του Δ.Σ στην Ε.Ε." (ΑΔΑ:6Ζ5ΦΟΡΕΓ-750)
6. Την υπ' αριθ.10/2023 απόφαση του Δ.Σ. του ΑΣΔΑ περί: "Ψήφισης προϋπολογισμού ΑΣΔΑ οικονομικού έτους 2024" (ΑΔΑ:610ΤΟΡΕΓ-ΣΤ7) που επικυρώθηκε με την υπ' αριθ.2030/05.01.2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (α.π. ΑΣΔΑ 131/08.01.2024)
7. Την υπ' αριθ. 26752/26.03.2024 (ΑΔΑ:ΨΛ ΧΙΟΡ1Κ-951) Απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (α.π. ΑΣΔΑ 1303/2024)
8. Την υπ' αριθ.4306/26.08.2019 (α.π. ΑΣΔΑ) Σύμβαση έργου (ΑΔΑ:ΩΛΚΜΟΡΕΓ-ΠΥΗ, ΚΗΜΔΗΣ:22ΣΥΜΝ010330077)
9. Το υπ' αριθ.5882/07.11.2019 (α.π.ΑΣΔΑ) Ιδιωτικό συμφωνητικό (ΑΔΑ:6ΜΖΠΟΡΕΓ-ΞΡΘ, ΚΗΜΔΗΣ:19ΣΥΜΝ005819141)
10. Την υπ' αριθ.1688/24.04.2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΑΣΔΑ
11. Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση τριανταμία (31) ημερών της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών της αρχικής και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", δηλαδή μέχρι 31.05.2024, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 147 του Ν.4412/16.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **34/2024** των αποφάσεων της Ε.Ε. του ΑΣΔΑ

Η Εκτελεστική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης

Νίκος Ζενέτος
Ιωάννης Γκίκας

Ακριβές Αντίγραφο

Περιστέρι, 29/04/2024

Ο Πρόεδρος

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης
Δήμαρχος Περιστερίου

Εσωτερική Διανομή:

::Δ.Τ.Υ. ::Πρόεδρο ΑΣΔΑ
κ. Ανδρέα Παχατουρίδη

| Συνημμένο Αρχείο | |
|---|----------------------------|
| 34157-34144-AITHSH-PARATASHS.pdf | Επισκόπηση |
| 34157-34144-GP-01162-AITHMA-D-PETROYPOLHS-GIA-SKALA.pdf | Επισκόπηση |
| 34157-34144-GP-01212-APOPSEIS-SYMBOLLOY-EPI-AITHMATOS-PETROYPOLHS-SKALA.pdf | Επισκόπηση |
| 34157-34144-GP-01325_APOPSEIS-MELETHTH.pdf | Επισκόπηση |
| 34157-34144-GP-01351-TEXNIKES-RYTHMISEIS-PROS-D-PETROYPOLH.pdf | Επισκόπηση |
| 34157-34144-GP-01504-APANTHSH-D-PETROYPOLHS-STO-1351-GIA-TH-SKALA.pdf | Επισκόπηση |



ΚΟΚΚΙΝΗΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.

Αχιλλέως 4 - Χαλάνδρι - Τ.Κ. : 15231
Τηλ.Κέντ.: 210.6745906 FAX: 210.6725410

 <https://ktsa.gr>
 info@ktsa.gr

Ανάδοχος του έργου:
«Εφαρμογή Αποκατάστασης - Αξιοποίησης
Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης & Ανάπλαση
Περιβάλλοντος Χώρου»

Χαλάνδρι, 23 / 04 /2024

ΠΡΟΣ: Α.Σ.Δ.Α.
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Παράταση του χρόνου περαίωσης του ανωτέρω έργου

Παρακαλούμε όπως μας εγκρίνετε παράταση του χρόνου περαίωσης των εργασιών του ανωτέρω έργου κατά ένα (1) μήνα, δηλ. έως 31/05/2024, λόγω του απαιτούμενου πρόσθετου χρόνου υλοποίησης των τεχνικών ρυθμίσεων που αναφέρονται στο έγγραφό σας με αρ. πρωτ. 1351/03-04-2024.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.

Με Τιμή,
Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ

Γεώργιος Χ. Καπερώνης
Πολιτικός Μηχανικός & Μηχανολόγος Μηχανικός

 **ΚΟΚΚΙΝΗΣ**
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.

ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΩΣ 4-ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ.15231-Τ.:210-6745906
ΑΦΜ: 094319985 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
e-mail: info@stathiskokklinis.com



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Δ/ση: Κ. Βάρναλη 76-78
132 32, Πετρούπολη
Τηλ: 213-2024402, 3
email: mayor@petroupoli.gov.gr

| |
|----------|
| Α.Σ.Δ.Α. |
| Δ.Τ.Υ. |
| 1 |
| 2 |

| |
|--|
| Αρ. Πρωτ. : 14632 Ημ/νία : 19/03/24 |
| 1162 |
| 19/3/24 |
| ΠΡΟΣ: ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΣΥΝΔΕΣΜΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ Δ/νουσα Υπηρεσία Έργων Αρκαδίας 37 12132, Περιστέρι www.asda.gr - info@asda.gr |

ΘΕΜΑ: Τεχνικές ρυθμίσεις για το έργο "Εφαρμογή Αποκατάστασης -Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου"

Κατόπιν διαμαρτυριών παρόδων ιδιοκτητών, αλλά και σύμφωνα με μαρτυρίες τεχνικών υπαλλήλων του Δήμου μας, σε περιόδους εντόνων βροχοπτώσεων, όμβρια ύδατα που απορρέουν από την περιοχή του "εν θέματι" έργου εισέρχονται με ορμή στο παρακείμενο οικόπεδο (κείται ανατολικά αυτής).

Έχουμε την άποψη ότι η κατασκευή της προβλεπόμενης, στη μελέτη του έργου, σκάλας θα έχει ως αποτέλεσμα την ευκολότερη έξοδο των ομβρίων προς τη γεινιάζουσα οδό και επομένως τη δημιουργία πλημμυρικών φαινομένων στις παρακείμενες ιδιοκτησίες.

Με το παρόν έγγραφο θέλουμε να σας εκφράσουμε τον προβληματισμό μας και τις ανησυχίες μας αναφορικά με την κατασκευή της εν λόγω σκάλας. Θεωρούμε δε, ότι θα πρέπει να επανεξεταστεί η σκοπιμότητα της κατασκευής της, καθώς πιστεύουμε πως είναι προς συμφέρον του έργου – και της ολοκλήρωσής του – η μη κατασκευή της, με αντίστοιχη κατασκευή υποδομών που θα αντιμετωπίσουν το πρόβλημα των ομβρίων δια της διευθέτησής τους, ώστε να περισυλλέγονται από τους υφιστάμενους συλλεκτήριους αγωγούς ομβρίων της περιοχής, με καταστολή του όποιου κινδύνου.

Παρακαλούμε όπως γίνει αποδεκτό το αίτημά μας για τη μη κατασκευή της σκάλας και εναλλακτικά να κατασκευαστούν υποδομές διευθέτησης των ομβρίων.

Με εκτίμηση,

Ο Δήμαρχος Πετρούπολης

Ευάγγελος Σίμος



Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 65f952fdb82f33e976efe8d0 στις 19/03/24 11:01

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Αρκαδίας 37, Περιστέρι, 12132

Τηλ.: 2105745826

www.asda.gr - info@asda.gr

: : Γενική Διεύθυνση : Διεύθυνση Τεχνικών
Υπηρεσιών

Περιστέρι: 21/3/2024

Αρ. Πρωτ.: 1212

Προς: Δ. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ
info@dv-architects.grΚοιν.: Πρόεδρο του ΑΣΔΑ
Γεώργιο-Σταύρο Τσίρμπα

Διαμαντόπουλος Μόσχος (Γ.Δ.)

Παράδοση: Με email

ΘΕΜΑ: Απόψεις του συμβούλου μελετητή του έργου "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου" επί αιτήματος του Δ. Πετρούπολης

Σας διαβιβάζουμε το υπ' αρ. 1162/19.03.2024 αίτημα του Δ. Πετρούπολης σχετικά με το έργο "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου" και παρακαλούμε για τις απόψεις σας.

Επισυνάπτουμε το υπ' αρ. 5462/26.09.2024 έγγραφο μας προς το Δ. Πετρούπολης, αναφορικά με την ανάγκη διευθέτησης των ομβρίων υδάτων ανάντι του περιβάλλοντος χώρου του έργου.

Η Προϊσταμένη
Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Μαρία Κάγκα

Εσωτερική Διανομή:

::Κάγκα Μαρία (Τ.Μ.Ε.)

| Συνημμένο Αρχείο | |
|---|----------------------------|
| 33936-GP-01162-AITHMA-D- PETROYPOLHS-GIA-SKALA.pdf | Επισκόπηση |
| 33936-GP-05462-ENHMERWSH-DHMOY- GIA-OMVRIA.PDF | Επισκόπηση |

Θέμα **RE: ΘΕΜΑ: Απόψεις του συμβούλου μελετητή του έργου "Εφαρμογή Αποκατάστασης - Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου" επί αιτήματος του Δ. Πετρούπολης**

roundcube



Αποστολέας Δ.ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ
<info@dv-architects.gr>
Παραλήπτης <asda.protocol@asda.gr>
Ημερομηνία 2024-04-02 11:16

| | |
|----------|------------------|
| Α.Σ.Δ.Α. | Αρ. Πρωτ.: 1325 |
| Δ.Τ.Υ. | ΗΜΕΡΑ: 2.04.2024 |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |

- 20240321_ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΣΤΟ ΕΓΓΡΑΦΟ 1212_2024_signed.pdf(~171 KB)

-----Original Message-----

From: Πρωτόκολλο ΑΣΔΑ <asda.protocol@asda.gr>

Sent: Thursday, March 21, 2024 12:19 PM

To: info@dv-architects.gr

Subject: ΘΕΜΑ: Απόψεις του συμβούλου μελετητή του έργου "Εφαρμογή Αποκατάστασης - Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου" επί αιτήματος του Δ. Πετρούπολης

Παρακαλώ ανοίξτε τα συνημμένα αρχεία

--

«Το παρόν μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, συμπεριλαμβανομένων τυχόν συνημμένων σε αυτό, προορίζεται αποκλειστικά για τους ονομαζόμενους αποδέκτες και δύναται να περιέχει εμπιστευτικές πληροφορίες. Η διάδοση, η διανομή, η αντιγραφή ή άλλη χρήση αυτού του μηνύματος απαγορεύεται αυστηρά, πλην του σκοπού για τον οποίο το παρόν έχει αποσταλεί, εκτός εάν υπάρχει ρητή αντίθετη συμφωνία από εξουσιοδοτημένο πρόσωπο του Οργανισμού. Σε περίπτωση που το παρόν μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, ή/και τα συνημμένα αυτού, περιέχουν δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα, οποιαδήποτε επεξεργασία των εν λόγω δεδομένων πρέπει πάντα να είναι σύμφωνη με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 («Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων - ΓΚΠΔ»). Εάν λάβατε αυτό το μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου κατά λάθος, παρακαλούμε τούτο να μην αντιγραφεί ή χρησιμοποιηθεί για οιονδήποτε σκοπό, καθώς και να μην αποκαλυφθεί το περιεχόμενό του σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Στην περίπτωση αυτή, παρακαλούμε να διαγραφεί οριστικά το παρόν μήνυμα και να ειδοποιηθεί αμελλητί ο Οργανισμός μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ή τηλεφώνου.»

ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΡΩΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ : ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ – ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΑΜΙΝΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ»

Σε συνέχεια του από 21-03-2024 και με αριθμ. Πρωτ. 1212, έγγραφου σας, σχετικά με το έγγραφο του Δήμου Πετρούπολης με αριθμ. Πρωτ. 1162//19-3-2024 και την ενημέρωσή σας προς τον Δήμο Πετρούπολης με αριθμ. Πρωτ. 5462//26-9-2023, που αφορά το έργο : **ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ – ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΑΜΙΝΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ»** και ειδικότερα τα θέματα σχετικά με την ολοκλήρωση του έργου σε συνδυασμό με την αποχέτευση των ομβρίων υδάτων, απαντώντας σε αυτά, έχουμε να σας επιστημόνουμε τα παρακάτω :

Α) ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

A1) Η περιοχή επέμβασης της μελέτης, ο χώρος του Παλαιού Καμινιού, ευρίσκεται μεταξύ των οδών Ανατολικής Ρωμυλίας και Ηπείρου, στην περιοχή κοντά στο Θέατρο Πέτρας του Δήμου Πετρούπολης, ακριβώς κάτω από τη περιοχή των υπαίθριων χώρων στάθμευσης. Στην περιοχή επέμβασης προβλέπεται και η διάνοιξη πεζοδρόμου στα όρια του οικοπέδου, προς τις όμορες ιδιοκτησίες, σύμφωνα με το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής. Επίσης προβλέπεται η διάνοιξη πεζοδρόμου προς την οδό Διγενή Ακρίτα, νοτιοανατολικά του οικοπέδου, η οποία λόγω της υψομετρικής διαφοράς προβλέπεται να υλοποιηθεί με κλίμακα καθόδου από τον υπαίθριο χώρο της μελέτης προς την οδό Διγενή Ακρίτα. Η δίοδος αυτή θα εξυπηρετήσει την εναλλακτική προσβασιμότητα στο υπαίθριο χώρο της περιοχής της μελέτης από την οδό Διγενή Ακρίτα. Αυτή μάλιστα η κλίμακα και ο πεζόδρομος οριοθετεί και άλλη ιδιοκτησία του Δήμου, που μελλοντικά θα αξιοποιηθεί.

A2) Για την περιοχή επέμβασης εκπονήθηκε μελέτη αποχέτευσης των ομβρίων υδάτων, η οποία εγκρίθηκε από τους αρμόδιους φορείς και προέβλεπε την απορροή των ομβρίων υδάτων της περιοχής μελέτης σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και την προβλεπόμενη μεθοδολογία (κλιματολογικά δεδομένα, προβλεπόμενο ύψος βροχής κλπ.). Η μελέτη αυτή εκπονήθηκε από τον εκλιπόντα συνάδελφο κ. Διονύσιο Κοντονή. Λόγω της υφιστάμενης γεωμορφολογίας του οικοπέδου, οι παράπλευροι οδοί βρίσκονται σε ψηλότερες στάθμες από την διαμορφωμένη πλατεία στο μέσον του οικοπέδου, οπότε η απορροή των ομβρίων προβλέπεται να γίνει μέσω δικτύου αποχέτευσης (φρεάτια, εσχάρες, αγωγοί κλπ.) ενταγμένου στον πεζοδρόμο κάθετα στην οδό Διγενή Ακρίτα με φυσική απορροή προς αυτή. Ειδικά θα έπρεπε να προβλεφθούν είτε αντλιοστάσια (ώστε να διοχετευθούν τα ύδατα στους παράπλευρους δρόμους Ανατολικής Ρωμυλίας και Ηπείρου) είτε νέοι αγωγοί μέσα από άλλες όμορες ιδιοκτησίες (ενδεχομένως και μέσα από την όμορη ιδιοκτησία του δήμου, που μελλοντικά θα αξιοποιηθεί, οπότε θα πρέπει πολύ προσεκτικά να γίνει η χάραξη της όδευσης αυτής, ώστε να μην δημιουργεί πρόβλημα σε μελλοντική ανέγερση κάποιου κτιρίου), που βρίσκονται σε χαμηλότερο υψόμετρο. Αυτές οι εναλλακτικές προτάσεις (αντλιοστάσια και οδεύσεις από όμορα οικόπεδα) δεν είναι συμβατές με την παρούσα μελέτη και την πραγματοποιούμενη εργολαβία. Μπορούν να γίνουν ανεξάρτητα από τον Δήμο Πετρούπολης με ανεξάρτητες προβλεπόμενες συμβάσεις. Τα αντλιοστάσια πάντως είναι δύσκολο να χωροθετηθούν στην παρούσα κατάσταση.

A3) Όπως έχουμε αντιληφθεί από την κλιματολογική αλλαγή, έχουν αλλάξει τα κλιματολογικά δεδομένα και προβλέπεται σε μελλοντικό χρόνο η ύπαρξη καταρακτωδών καταιγίδων με μεγάλο ύψος βροχής. Παράλληλα όπως έχει ενημερώσει ο ΑΣΔΑ τον Δήμο Πετρούπολης με το έγγραφο με αριθμ. Πρωτ. 5462//26-9-2023, ήδη τον παρελθόντα Σεπτέμβριο είχαμε μία τέτοια βροχοπτώση. Στην προκείμενη όμως περίπτωση, ο χώρος του έργου κατεκλύσθη από τα ύδατα, που προήλθαν από την περιοχή του δημοτικού πάρκινγκ, δηλαδή από την πλαγιά του βουνού, ανάντι του περιβάλλοντος χώρου του έργου, βορειοδυτικά του Καμινιού. Όπως διατυπώθηκε στο έγγραφο, αλλά και είναι προφανές από την αυτοψία στον χώρο, σημαντικός παράγοντας επιβάρυνσης είναι και η απελής διευθέτηση των ομβρίων στην περιοχή του δημοτικού πάρκινγκ, για την οποία πρέπει να εκπονηθεί και να εφαρμοστεί κατάλληλη υδραυλική μελέτη.

Β) ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΑ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΔΗΜΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

B1) Στο έγγραφο του Δήμου Πετρούπολης με αριθμ. Πρωτ. 1162//19-3-2024, εκφράζονται ανησυχίες σχετικά με μαρτυρίες παρόδων ιδιοκτητών και τεχνικών υπαλλήλων του Δήμου, οι οποίες αναφέρονται στην εισροή υδάτων σε περιόδους έντονων βροχοπτώσεων, στο παρακείμενο οικόπεδο (νοτιοανατολικά του Καμινιού). Επίσης εκφράζεται σκεπτικισμός για την αναγκαιότητα ή όχι της κατασκευής της υπαίθριας κλίμακας στον προβλεπόμενο πεζόδρομο και συνδέεται άμεσα αυτή η κατασκευή αυτή, με τα περιγραφόμενα προηγουμένως, σχετικά με τα παρακείμενα οικόπεδα. Από μόνη της, αυτή η αναφορά, ενέχει μία αυθαιρεσία. Δηλαδή την κατασκευή της κλίμακας ή εναλλακτικά (αντί αυτής) νέες υποδομές διευθέτησης ομβρίων. Προφανώς είναι 2 ανεξάρτητα θέματα. Αν απαιτούνται πρόσθετες υποδομές

διευθετήσεις ομβρίων, αυτές θα πρέπει να γίνουν με ή χωρίς την υπαίθρια κλίμακα. Θεωρείται προφανώς, στο έγγραφο αυτό, ότι η κατασκευή και ύπαρξη αυτής της σκάλας, θα αποτελεί την φυσική δίοδο – κάθοδο των ομβρίων, δηλαδή με φυσική ροή από τα σκαλοπάτια. Εικάζεται δηλαδή ότι η υπαίθρια κλίμακα θα λειτουργεί ως ρέμα ή ως καταρράκτης, δηλαδή δεν θα παροχετεύει μέσω των προβλεπόμενων συλλεκτών τα όμβρια, οπότε δεν είναι διαχειρίσιμη και ελέγξιμη η ροή τους. Στην μελέτη, όμως προβλέπεται παράλληλα με την κατασκευή της σκάλας, η ύπαρξη σχάρας συλλογής ομβρίων πριν από την έναρξη καθόδου στην σκάλα (δηλαδή αμέσως μετά το τελευταίο σκαλοπάτι) και δίκτυο με αγωγούς και φρεάτια στην κατεύθυνση της σκάλας. Προφανώς τα όμβρια θα συλλεγούν από αυτό το δίκτυο και θα οδεύσουν υπόγεια μέσα από αυτό. Αν τώρα, τα φρεάτια δεν συντηρούνται, είτε λόγω της κλιματικής αλλαγής, αναμένουμε βροχοπτώσεις με μεγαλύτερο όγκο προσπίπτοντος νερού, δηλαδή απαιτείται να αυξηθούν οι διατομές αυτές, προκειμένου να παραλάβουν μεγαλύτερες ποσότητες ομβρίων υδάτων, είναι διαφορετικό θέμα και μπορεί να διερευνηθεί τεχνικά με αύξηση των διατομών συλλεκτών και αγωγών. Προφανώς θα πρέπει να εκπονηθεί νέα Υδραυλική μελέτη, που θα εστιάζει σε αυτά τα θέματα και θα προτείνει νέες λύσεις, σε συνέχεια των υφιστάμενων, εκτός αν κριθεί από την μελέτη αυτή, βάσει της αποδεκτής μεθοδολογίας, ριζική αναθεώρηση της.

B2) Πρόσθετα πρέπει να σημειωθεί ότι η αναφερόμενη εισροή των ομβρίων υδάτων στα παρακείμενα οικόπεδα κατά την παρούσα περίοδο, οφείλεται ενδεχομένως ακριβώς στην μη ολοκλήρωση των προβλεπόμενων κατασκευών και ειδικότερα του προβλεπόμενου δικτύου ομβρίων. Δηλαδή στην μη ύπαρξη της κλίμακας και των παρελκόμενων συμπληρωματικών κατασκευών (φρεάτια, αγωγοί, σχάρες κλπ.), οπότε όντως ήταν μη ελεγχόμενη η κάθοδος των ομβρίων. Η εικαζόμενη ενοχή της προβλεπόμενης υπαίθριας κλίμακας, η οποία δεν έχει κατασκευαστεί ακόμη, δεν είναι απόδειξη. Όταν ολοκληρωθεί η κατασκευή της κλίμακας, θα έχει κατασκευαστεί παράλληλα και το προβλεπόμενο δίκτυο απορροής ομβρίων, πρόσθετα δε θα κατασκευαστεί και τοίχος αντιστήριξης (σε συνδυασμό με στηθαίο) προς τις όμορες ιδιοκτησίες, που θα εμποδίζει την εισροή των υδάτων σε αυτές. Οι όμοροι ιδιοκτήτες, όμως παράλληλα θα έπρεπε ήδη στο όριο της ιδιοκτησίας τους να έχουν κατασκευάσει αντίστοιχη κατασκευή.

B3) Προφανώς είναι διαφορετικό θέμα, αν η ποσότητα των ομβρίων υδάτων μπορεί να αναληφθεί από το οδόστρωμα της οδού Διγενή Ακρίτα, χωρίς την ύπαρξη αγωγού ομβρίων. Αυτό όμως το θέμα που δεν αφορά την παρούσα μελέτη αλλά αποτελεί αποκλειστική αρμοδιότητα των υποδομών του Δήμου και ειδικότερα την επάρκεια δικτύου συλλογής και αποχέτευσης των ομβρίων υδάτων. Παρόμοια η διευθέτηση των ομβρίων υδάτων στο δημοτικό πάρκινγκ πάνω από τον χώρο του Καμινιού, αποτελεί επίσης αντικείμενο άλλης μελέτης. Προφανώς θα πρέπει να εκπονηθεί νέα Υδραυλική μελέτη, που θα εστιάζει και σε αυτά τα θέματα στις 2 αυτές περιοχές και θα προτείνει νέες τεκμηριωμένες λύσεις.

B4) Επίσης η αναφορά σε γενικότατες όπως «να κατασκευαστούν υποδομές διευθέτησης των ομβρίων» δε επιλύει το πρόβλημα, αλλά μάλλον το παραπέμπει στις καλένδες, αφού δεν προτείνει συγκεκριμένη λύση, που να μπορεί να εφαρμοστεί στα πλαίσια αυτής της μελέτης. Δηλαδή ποιες είναι οι υποδομές που πρέπει να κατασκευαστούν; Αγωγοί ομβρίων στους παράπλευρους δρόμους; Αν δεν κατασκευαστεί πάντως η σκάλα, πως θα επιλυθεί το πρόβλημα των ομβρίων; Εκτός και αν υπονοείται ότι η υποδομή απορροής των ομβρίων θα κατασκευαστεί με κάποιο τρόπο ή κάποια άλλη όδευση. Είναι προφανές ότι αυτό που διαφαίνεται ότι δημιουργεί πρόβλημα, είναι μόνο η κατασκευή της σκάλας και η γεινίαση της με ιδιοκτησίες (ενδεχομένως και για άλλους μη προφανείς λόγους) και η συσχέτιση της με τα όμβρια αναδεικνύει αυτή ακριβώς τη παράμετρο. Υπάρχει μάλλον η διάθεση, η περιοχή του πεζοδρόμου, να μην ολοκληρωθεί σαν κατασκευή, αλλά να θεωρηθεί σαν άκτιστο οικόπεδο στην παρούσα φάση για τους γείτονες, δηλαδή μη προσβάσιμο και εκμεταλλεύσιμο, ενώ στερεί και την προσβασιμότητα στο Καμίνι από την νοτιοανατολική κατεύθυνση.. Αυτό όμως αποτελεί αποκλειστική αρμοδιότητα του Δήμου.

Γ) ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΙΚΑ

Γ1) Απαντώντας λοιπόν στα παραπάνω έγγραφα (του από 21-03-2024 και με αριθμ. Πρωτ. 1212, έγγραφου σας, σχετικά με το έγγραφο του Δήμου Πετρούπολης με αριθμ. Πρωτ. 1162//19-3-2024 και την ενημέρωσή σας προς τον Δήμο Πετρούπολης με αριθμ. Πρωτ. 5462//26-9-2023), επισημαίνουμε ότι αναφέρονται 3 ξεχωριστά θέματα. Υπάρχει ένα θέμα με την κάθοδο ομβρίων υδάτων από το βουνό και το δημοτικό πάρκινγκ βορειοδυτικά του Καμινιού, ένα θέμα με την ενδεχόμενη εισροή ομβρίων στις παρακείμενες ιδιοκτησίες νοτιοανατολικά του Καμινιού και ένα θέμα με την παροχέτευση των ομβρίων υδάτων από την περιοχή του Καμινιού, σε περίπτωση καταρρακτώδους βροχής, που πλέον λόγω της διαμόρφωσης δεν μπορούν να απορροφηθούν από το φυσικό έδαφος. Το κάθε ένα από αυτά αντιμετωπίζεται με συγκεκριμένη μεθοδολογία και μελέτη. Η μη προστασία πάντως της περιοχής από τα δημοτικά πάρκινγκ από το βουνό βορειοδυτικά του Καμινιού, επιδεινώνει την κατάσταση με μεγαλύτερες ποσότητες ομβρίων υδάτων.

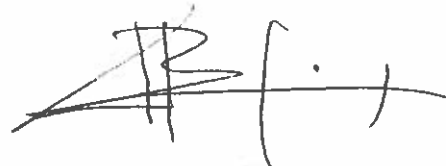
Γ2) Προφανώς η μελέτη πρέπει να εφαρμοστεί κατ' αρχήν, όπως έχει εγκριθεί. Επειδή όμως το πρόβλημα των έντονων βροχοπτώσεων και των πλημμυρικών φαινομένων είναι υπαρκτό, λόγω της κλιματικής αλλαγής, προτείνουμε αφενός την εκπόνηση Υδραυλικής μελέτης στον περιβάλλοντα χώρο του Καμινιού που να λαμβάνει υπόψη τα νέα

κλιματολογικά δεδομένα, με ενδεχόμενη αύξηση των διατομών των συλλεκτών και των αγωγών, αφετέρου την λήψη μέτρων, ώστε να μην γίνεται ο χώρος αυτός αποδέκτης των όμβριων υδάτων των παράπλευρων δρόμων και του δημοτικού πάρκινγκ, που βρίσκεται πάνω από τον περιβάλλοντα χώρο του Καμινιού. Ενδεχομένως αυτή η μελέτη θα έπρεπε να περιλαμβάνει σαν σενάριο και την δυσμενέστερη περίπτωση, δηλαδή την καθυστέρηση κατασκευής δικτύου αποχέτευσης ή ακόμη και της αστοχίας απορροής των ομβρίων από το δημοτικό πάρκινγκ. Πρόσθετα θα πρέπει να ληφθούν μέτρα προστασίας των όμορων ιδιοκτησιών, με τη τοποθέτηση τοίχων αντιστήριξης στα όρια των ιδιοκτησιών, που να παρεμποδίζουν την εισροή ομβρίων και να την κατευθύνουν στο οδόστρωμα. Προφανώς θα πρέπει να εκπονηθεί και Υδραυλική μελέτη, απορροής των ομβρίων στις παράπλευρες οδούς και ειδικά στην οδό Διγενή Ακρίτα. Τέλος ο Δήμος, αν θεωρεί ότι υπερισχύουν άλλοι λόγοι για την μη κατασκευή της σκάλας ή ενδεχομένως θέλει να προβεί στην εγκατάσταση αντλιοστασίων ή στην κατασκευή άλλου δικτύου απορροής των ομβρίων στην περιοχή, να αναλάβει την άμεση εκπόνηση των απαραίτητων μελετών αυτών και την κατασκευή αυτών των έργων.

Με τιμή

Ο ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΤΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΑΘΑΝ.ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ



**DIONYSIOS
VASILOPOU
LOS**

Digitally signed by
DIONYSIOS
VASILOPOULOS
Date: 2024.04.02
11:13:17 +03'00'

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Αρκαδίας 37, Περιστέρι, 12132

Τηλ.: 2105745826

www.asda.gr - info@asda.gr

: : Γενική Διεύθυνση : Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Περιστέρι: 3/4/2024

Αρ. Πρωτ.: 1351

Προς: Δήμος Πετρούπολης - Γραφείο Δημάρχου

Κοιν.: Πρόεδρο του ΑΣΔΑ

Ανδρέα Π. Παχατουρίδη

Διαμαντόπουλος Μόσχος (Γ.Δ.)

ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.

info@stathiskokkinis.com

ΚΟΝΤΟΣ ΚΟΝCREATE Α.Τ.Ε.

info@koncreate.gr

Δήμος Πετρούπολης

Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών

texniki@petroupoli.gov.gr

Παράδοση: Με email

Θέμα: Τεχνικές ρυθμίσεις για το έργο "Εφαρμογή Αποκατάστασης Αξιοποίησης Παλιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλασης Περιβάλλοντος Χώρου"

Κατόπιν του με αρ. πρωτ. 1162/19.03.2024 εγγράφου σας, με θέμα "Τεχνικές ρυθμίσεις για το έργο Εφαρμογή Αποκατάστασης Αξιοποίησης Παλιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλασης Περιβάλλοντος Χώρου", ζητήσαμε την άποψη του συμβούλου - μελετητή του έργου κ. Δ. Βασιλόπουλου, με το με αρ. πρωτ. 1212/21.03.2024 έγγραφό μας (συνημμένο). Ο κ. Βασιλόπουλος με το με αρ. πρωτ. 1325/02.04.2024 έγγραφό του (συνημμένο), μας διαβίβασε τις απαντήσεις του.

Η άποψή μας, λαμβάνοντας υπόψη και την τεκμηρίωση του συμβούλου - μελετητή, είναι ότι η μελέτη πρέπει να εφαρμοστεί κατ' αρχήν, όπως έχει εγκριθεί. Εν τούτοις, αν ο Δήμος θεωρεί ότι υπερισχύουν άλλοι λόγοι για τη μη κατασκευή της σκάλας, ή ενδεχομένως θέλει να ενισχύσει το δίκτυο απορροής στον περιβάλλοντα χώρο του έργου, λόγω κλιματικής αλλαγής, ή να προβεί στην κατασκευή άλλου δικτύου απορροής των ομβρίων στην περιοχή, όπως προτείνεται από το μελετητή, πρέπει να αναλάβει την άμεση εκπόνηση των απαραίτητων μελετών και την κατασκευή των αντίστοιχων έργων. Δεδομένου δε, ότι τα χρονικά και οικονομικά περιθώρια του έργου έχουν εξαντληθεί, η σχετική δαπάνη που συνεπάγεται η εκπόνηση των μελετών αυτών και η εκτέλεση των αντίστοιχων εργασιών, είναι αδύνατον να καλυφθεί από τα εγκεκριμένα κονδύλια του έργου.

Παρακαλούμε να μας ενημερώσετε άμεσα, για τις προθέσεις σας, καθώς το έργο θα περατωθεί στις 30/04/2024 και οι προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών του χρονοδιαγράμματος είναι ασφυκτικές.

Η Προϊσταμένη
Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Μαρία Κάγκα

Εσωτερική Διανομή:

::Κάγκα Μαρία (Τ.Μ.Ε.)

Συνημμένο Αρχείο

| | |
|---|----------------------------|
| 33985-APANTHSH-MELETHTH-STO-EGGRAFO-TOY-ASDA_signed.pdf | Επισκόπηση |
| 33985-GP-01162-AITHMA-D-PETROYPOLHS-GIA-SKALA.pdf | Επισκόπηση |
| 33985-GP-01212-APOPSEIS-SYMBΟΥΛΟΥ-ΕΠΙ-ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ-PETROYPOLHS-SKALA.pdf | Επισκόπηση |



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Δ/νση: Κ. Βάρναλη 76-78
Τ.Κ.: 13232, Πετρούπολη
Τηλ.: 213-2024402, 403
email: mayor@petroupoli.gov.gr

| | | |
|----------|--|------------|
| Α.Ι.Δ.Α. | | Αρ. Πρωτ.: |
| 1 ΔΤΥ | | 1504 |
| 2 | | ΗΜΕΡ.: |
| 3 | | 15/4/24 |
| 4 | | |

ΠΡΟΣ: Αναπτυξιακό Σύνδεσμο Δυτικής Αθήνας


ΘΕΜΑ: Τεχνικές ρυθμίσεις για το έργο "Εφαρμογή Αποκατάστασης -Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου"

Σε συνέχεια του υπ' αρ. πρωτ. 1351/03-04-2024 εγγράφου σας και κατόπιν των παρατηρήσεών σας, σας γνωρίζουμε ότι συμφωνούμε με την πλήρη εφαρμογή της μελέτης του έργου «Εφαρμογή Αποκατάστασης - Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου», όπως αυτή έχει εγκριθεί, με σκοπό την περάτωση του εντός χρονοδιαγράμματος.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή πληροφορία.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ


ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΙΜΟΣ
ΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

Με εκτίμηση,

Ο Δήμαρχος Πετρούπολης

Ευάγγελος Σίμος

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με ΑΠ: 18900 από ΚΟΥΜΠΟΥΡΑ ΝΙΚΗ με UID:
66191e831726dce0eb9b0826 στις 12/04/24 14:46