

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Αρκαδίας 37, Περιστέρι, 12132

Τηλ.: 2105745826

www.asda.gr - info@asda.gr

**Αναρτητέο Διαύγεια**

Περιστέρι: 31/1/2024

Αρ. Πρωτ.: 508

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ**

Της αριθμ. **2<sup>ης</sup>** συνεδρίασης της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΑΣΔΑ.  
Αριθμός απόφασης **08/2024** της Ε.Ε.

Στις 29 Ιανουαρίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.00, στο Περιστέρι, έδρα του ΑΣΔΑ και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, συνήλθε στην **2<sup>η</sup>** συνεδρίασή της η Εκτελεστική Επιτροπή του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου κ. Ανδρέα Παχατουρίδη, που έγκαιρα επιδόθηκε στους ενδιαφερόμενους, όπως ο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας προβλέπει, δηλαδή την 24/01/2024

Σύνολο μελών : 3  
 Παρόντες : 3 Ανδρέας Παχατουρίδης, Πρόεδρος, Ιωάννης Γκίκας – μέλος, Ιωάννης Μαυροειδάκος - αναπληρωματικό μέλος  
 Απόντες : 0 Κανείς

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και προχώρησε η συζήτηση πάνω στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγείται το **4<sup>ο</sup>** θέμα της Η.Δ. περί: «**Λήψη απόφασης για χορήγηση παράτασης του χρόνου περαίωσης εργασιών του έργου: "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου"**» και λέει τα εξής:

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ.Τ.Υ.) του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας και συγκεκριμένα το τμήμα Μελετών και Έργων, εισηγείται το ανωτέρω θέμα και αναφέρει τα εξής:

Το έργο "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", εκτελείται από τον ΑΣΔΑ στα πλαίσια της από 15.05.2017 Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, του Υπουργείου Πολιτισμού, του Δήμου Πετρούπολης και του ΑΣΔΑ, όπως ισχύει σήμερα, μετά τις από 19/03/2021, 04/01/2022 και 11/08/2023 Τροποποιήσεις της, με ανάδοχο την τεχνική εταιρεία "ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.", δυνάμει του υπ' αριθμ. πρωτ. 4306/26.08.2019 Εργολαβικού Συμφωνητικού, ποσού 949.194,01€, προ ΦΠΑ 24% (ΑΔΑ: ΩΛΚΜΟΡΕΓ-ΠΥΗ, ΚΗΜΔΗΣ: 19ΣΥΜΝ005479854), καθώς και της υπ' αριθμ. 1612/04.04.2022 1ης Συμπληρωματικής Εργολαβικής Σύμβασης, ποσού 454.931,45€, προ ΦΠΑ 24% (ΑΔΑ: 980ΖΟΡΕΓ-ΡΤΕ, ΚΗΜΔΗΣ: 22ΣΥΜΝ010330276). Η Εκτελεστική Επιτροπή του ΑΣΔΑ με την υπ' αριθμ. 120/2023 Απόφασή της (ΑΔΑ: 6ΩΕ1ΟΡΕΓ-5ΣΒ), ενέκρινε την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση εβδομήντα επτά ημερών (77) ημερών, στην προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών της αρχικής και της 1ης συμπληρωματικής σύμβασης του έργου, δηλαδή μέχρι τις 31.01.2024, κατόπιν του με αριθμ. πρωτ. 6480/09.11.2023 σχετικού αιτήματος του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος με το υπ' αριθμ. πρωτ. 86/04.01.2024 αίτημά του, ζήτησε εκ νέου παράταση του χρόνου περαίωσης του ανωτέρου έργου κατά εξήντα (60) ημέρες, δηλ. έως 31.03.2024 λόγω του απαιτούμενου πρόσθετου χρόνου έγκρισης του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου, καθώς και του πρόσθετου χρόνου που απαιτείται για την ολοκλήρωση των εργασιών που περιλαμβάνονται σ' αυτόν.

Αναφορικά με την αιτίαση του Αναδόχου, η Υπηρεσία έχει εν γένει ολοκληρώσει τη σύνταξη του 2ου Α.Π.Ε. του έργου, η οποία εκτυλίχθηκε παράλληλα με την εκτέλεση του έργου, καθώς με την πρόοδο των εργασιών, διαπιστώθηκε η ανάγκη διαρκούς αναπροσαρμογής των οικονομικοτεχνικών στοιχείων του έργου, προκειμένου να ενσωματωθούν όλες οι αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών και οι απαραίτητες προσαρμογές της μελέτης, έτσι ώστε να εξασφαλιστεί, τόσο η λειτουργικότητα του έργου, όσο και το ασφαλές, έντεχνο και άρτιο αποτέλεσμα κατά την περαίωσή του. Η δυναμική αυτή διαδικασία, επέφερε αναπόφευκτα επιμήκυνση του

χρονοδιαγράμματος του έργου, λόγω της ανάγκης ενσωμάτωσης στον 2ο Α.Π.Ε. όλων των απαιτούμενων προσαρμογών και αυξομειώσεων ποσοτήτων, που προκύπτουν μέχρι την ολοκλήρωση του έργου. Η Δ/νουσα Υπηρεσία εκτιμά ότι προκειμένου να χορηγηθεί η σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής όσον αφορά στο περιεχόμενο του 2ου Α.Π.Ε, να εγκριθεί αυτός από την Προϊσταμένη Αρχή και να εκτελεστούν οι επί πλέον εργασίες που θα περιλαμβάνει, δύναται να χορηγηθεί παράταση εξήντα ημερών στην τρέχουσα προθεσμία περαίωσης, δηλαδή μέχρι 31.03.2024, σύμφωνα και με το αίτημα του Αναδόχου.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω προτείνω να αποδεχτούμε την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και να προχωρήσουμε στην λήψη απόφασης για την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση εξήντα (60) ημερών, της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών της αρχικής και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", δηλαδή μέχρι 31.03.2024, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 147 του Ν.4412/16.

Η Ε.Ε του ΑΣΔΑ αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α/8.6.2006), όπως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7.6.2010) όπως ισχύουν
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α, 08/08/2016) όπως ισχύουν
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α, 19/07/2018) όπως ισχύουν
5. Την υπ' αριθ.10/2021 απόφαση του Δ.Σ. του ΑΣΔΑ περί: "Εκχώρησης αρμοδιοτήτων του Δ.Σ στην Ε.Ε." (ΑΔΑ:6Ζ5ΦΟΡΕΓ-750)
6. Την υπ' αριθ.10/2023 απόφαση του Δ.Σ. του ΑΣΔΑ περί: "Ψήφισης προϋπολογισμού ΑΣΔΑ οικονομικού έτους 2024" (ΑΔΑ:610ΤΟΡΕΓ-ΣΤ7) που επικυρώθηκε με την υπ' αριθ.2030/05.01.2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (α.π. ΑΣΔΑ 131/08.01.2024)
7. Την υπ' αριθ.4306/26.08.2019 (α.π. ΑΣΔΑ) Σύμβαση έργου (ΑΔΑ:ΩΛΚΜΟΡΕΓ-ΠΥΗ, ΚΗΜΔΗΣ:22ΣΥΜΝ010330077)
8. Το υπ' αριθ.5882/07.11.2019 (α.π.ΑΣΔΑ) Ιδιωτικό συμφωνητικό (ΑΔΑ:6ΜΖΠΟΡΕΓ-ΞΡΘ, ΚΗΜΔΗΣ:19ΣΥΜΝ005819141)
9. Την υπ' αριθ.287/16.01.2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΑΣΔΑ
10. Την εισήγηση του Προέδρου

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση εξήντα (60) ημερών της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών της αρχικής και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", δηλαδή μέχρι 31.03.2024, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 147 του Ν.4412/16.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **08/2024** των αποφάσεων της Ε.Ε. του ΑΣΔΑ

#### Η Εκτελεστική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης

Ιωάννης Γκίκας

Ιωάννης Μαυροειδάκος

Ακριβές Αντίγραφο

Περιστέρι, 29/01/2024

Ο Πρόεδρος

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης  
Δήμαρχος Περιστερίου

**Εσωτερική Διανομή:**

::Δ.Τ.Υ. ::Πρόεδρο ΑΣΔΑ  
κ. Ανδρέα Παχατουρίδη