



**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 11η ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013			Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	
	Δίαι επίκαιρος	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Δίαι	Δίαι επίκαιρος	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Δίαι	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμ. χρήσης 2013
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>								
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	89.237,16	84.246,79	3.990,37	87.253,16	82.631,84	4.621,32		
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								
<b>ii. Ενσώμιτες επενδύσεις</b>								
4. Μηχανήματα-Ταχ. Εγκαταστάσεις και λοιπός εξοπλισμός	446.424,60	345.195,66	101.228,94	443.870,50	322.370,86	121.501,64		
5. Μεταφορικά μέσα	443.999,94	424.894,80	19.105,14	443.999,94	415.566,14	28.433,80		
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	974.980,93	911.114,83	63.866,10	966.536,82	888.096,06	78.442,50		
7. Ακίνητα υπο έκκληση και προκαταβολές	6.469.578,16	-	6.469.578,16	5.775.362,34	-	5.775.362,34		
Σύνολο Ακινήτων (Πii)	8.334.983,63	1.681.205,29	6.653.778,34	7.629.779,40	1.628.039,06	6.003.740,34		
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Πii)	8.334.983,63	1.681.205,29	6.653.778,34	7.629.779,40	1.628.039,06	6.003.740,34		
<b>A. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								
<b>ii. Αποσβέσεις</b>								
5. Χρεώσεις διάφοροι			18.678,00			18.562,93		
<b>iv. Διεκδικήσιμα</b>								
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			2.248.712,03			3.184.278,11		
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (Δii + Δiv)			2.267.390,03			3.202.841,04		
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>								
1 Έξοδα επόμενων χρήσεων			3.526,25			14.075,45		
2 Έσοδα χρήσεως εισπρακτικά			99.850,00			-		
			103.376,25			14.075,45		
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B + Γ + Δ + E)</b>			<b>9.028.531,99</b>			<b>9.225.279,19</b>		
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΩΤΙΚΟΥ</b>								
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί Δημόσιου Λογιστικού			11.998.248,74			22.306.991,05		

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμ. χρήσης 2013
	Καθαρά αποτελέσματα	Μεταβατικοί λογαριασμοί	Καθαρά αποτελέσματα	Μεταβατικοί λογαριασμοί			
<b>i. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>							
2. Έσοδα από φόρους-εσοφές-πρόσπετα-προσαυξήσεις		1.035.889,29		1.107.999,56			
3. Τακτικές επηρεγήσεις από Κρατικό Προϋπολογισμό		269.424,45		249.625,00			
Σύνολο		1.305.313,74		1.447.624,56			
<b>Μείον: Κόστος πωλημάτων</b>		1.299.729,35		1.193.246,30			
Μικτά αποτελέσματα (πλεόνασμα) εκμεταλλεύσεως		5.387,39		254.378,26			
<b>Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως</b>		99.850,00		10,00			
Σύνολο		105.277,39		254.388,26			
<b>Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας</b>		557.025,15		511.391,27			
2. Έξοδα λειτουργίας διαθέσιμης		2.750,00		2.750,00			
Μερικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως		-454.502,76		-259.753,01			
<b>Πλέον:</b>							
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		82.728,50		174.997,38			
<b>Μείον:</b>							
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		62,12		72,50			
Οδικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως		-371.838,38		-64.828,13			
<b>ii. Έκτακτα αποτελέσματα</b>							
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		26.604,47		59.782,34			
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		26.604,47		59.782,34			
<b>Μείον:</b>							
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα		-		0,34			
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		-26.604,47		77.521,15			
Οργανικά & Έκτακτα αποτελέσματα (ζημία)		-345.231,91		-102.567,29			
<b>Μείον:</b>							
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		56.781,18		64.353,00			
<b>Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος</b>		56.781,18		64.353,00			
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΕΛΛΕΙΜΜΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>		<b>-345.231,91</b>		<b>-102.567,29</b>			

Περσιότι, 31 Μαΐου 2015

**Ο ΠΡΕΣΒΥΤΗΣ**  
 ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΛΑΙΟΦΩΤΗΣ  
 ΔΔΤ.ΧΕΡΣΙΝΕΣ

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
 ΜΙΧΑΗΛ ΖΗΝΕΤΟΣ  
 ΔΔΤ.

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΗΣΕΩΣ**  
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΟΥΡΑΣ  
 ΔΔΤ.Α.Σ.Δ.Α.118

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ**  
 ΝΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ  
 ΑΔΤ. 160161273  
 ΑΡ. ΠΙΣΤΩΤ. 14849

**ΕΚΘΕΤΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΚΤΗ ΛΟΓΗΤΗ**  
 Προς το ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ του ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ «Α.Σ.Δ.Α.»

Εκθέτω επί των οικονομικών καταστάσεων: Ελέγχω τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ «Α.Σ.Δ.Α.» που αποστέλλονται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεων αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσδεγμα.

**Ευθύνη Διαθέσεως για τις Οικονομικές Καταστάσεις:** Η Διοίκηση του Συνδέσμου είναι υπεύθυνα για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Π.Δ.315/1999 «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως και για εκκίνηση τις εσωτερικές διαδικασίες που η διαύθυνση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη Ελέγχου:** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Επίσης λάβαμε υπόψη μας και τις σχετικές διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006 όπως ισχύει). Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και να διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διερεύνηση διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διερεύνηση αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων του Συνδέσμου, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών του Συνδέσμου. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για γνώμη με επιφύλαξη:** Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία δεν σχηματίζεται πρόβλεψη αποζημιώσεως προσωπικού λόγω εφόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31.12.2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματιζόμενης πρόβλεψης ανέρχεται στο ποσό των 140.000,00 ευρώ περίπου, με συνέπεια τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. 2) Δεν λήφθηκαν απαντήσεις από όλους τους συνεργαζόμενους, με το Συνδέσμο, διαγνώριους (δύο από τους έξι) σχετικά με τις εμπορικές δίκαιες και επομείως διατηρούμε επιφυλάξεις για τυχόν επιδράσεις, στην οικονομική κατάσταση.

**Γνώμη με επιφύλαξη:** Κατά τη γνώμη μας, με εξαίρεση τις επιφυλάξεις των θεμάτων που μνημονεύονται στη προηγούμενη παράγραφο «βάση για γνώμη με επιφύλαξη», οι ανωτέρω Οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση του Συνδέσμου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και την χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με το Π.Δ.315/1999 «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

**Αναφορά επί άλλων νομίμων και κανονισμένων θεμάτων:** 1) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχειρίσεως της Εκτελεστικής Επιτροπής προς το Διοικητικό Συμβούλιο με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις. 2) Οι οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης (2013), είχαν ελεγχθεί από άλλο Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή ο οποίος είχε εκφράσει γνώμη με επιφύλαξη ως προς τους λογαριασμούς του ισολογισμού «Ακινήτων/επιδόσεων υπό εκτέλεση» και «Προμηθευτές».



Αγία Παρασκευή, 13 Ιουλίου  
**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΚΤΗΣ ΛΟΓΗΤΗΣ**  
 ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ-ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΓΡΗΓ. ΣΦΟΥΝΟΣ  
 Α.Μ.ΣΟΕΛ 14851

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
 Α.Μ.ΣΟΕΛ 173  
 Μεσογείων 449 - Τ.Κ. 153.43