

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Αρκαδίας 37, Περιστέρι, 12132

Τηλ.: 2105745826

www.asda.gr - info@asda.gr

**Αναρτητέο Διαύγεια**

Περιστέρι: 17/11/2023

Αρ. Πρωτ.: 6637

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ**

Της αριθμ. **30<sup>ης</sup>** συνεδρίασης της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΑΣΔΑ.  
Αριθμός απόφασης **120/2023** της Ε.Ε.

Στις 16 Νοεμβρίου 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00, στο Περιστέρι, έδρα του ΑΣΔΑ και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, συνήλθε στην **30<sup>η</sup>** συνεδρίασή της η Εκτελεστική Επιτροπή του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου κ. Ανδρέα Παχατουρίδη, που έγκαιρα επιδόθηκε στους ενδιαφερόμενους, όπως ο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας προβλέπει, δηλαδή την 13/11/2023

Σύνολο μελών : 3  
 Παρόντες : 3 Ανδρέας Παχατουρίδης, Πρόεδρος, Νίκος Ζενέτος – Αντιπρόεδρος, Ιωάννης Γκίκας – μέλος  
 Απόντες : 0 Κανείς

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και προχώρησε η συζήτηση πάνω στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγείται το **2<sup>ο</sup>** θέμα της Η.Δ. περί: «**Λήψη απόφασης για χορήγηση παράτασης του χρόνου περαίωσης εργασιών του έργου "Εφαρμογή Αποκατάστασης - Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου"**» και λέει τα εξής:

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ.Τ.Υ.) του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας και συγκεκριμένα το τμήμα Μελετών και Έργων, εισηγείται το ανωτέρω θέμα και αναφέρει τα εξής:

Το έργο "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", εκτελείται από τον ΑΣΔΑ στα πλαίσια της από 15.05.2017 Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, του Υπουργείου Πολιτισμού, του Δήμου Πετρούπολης και του ΑΣΔΑ, όπως ισχύει σήμερα, μετά τις από 19/03/2021, 04/01/2022 και 11/08/2023 Τροποποιήσεις της, με ανάδοχο την τεχνική εταιρεία "Στάθης Κοκκίνης ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ 2020 ΑΕ", δυνάμει του υπ' αριθμ. πρωτ. 4306/26.08.2019 Εργολαβικού Συμφωνητικού, ποσού 949.194,01€, προ ΦΠΑ 24% (ΑΔΑ:ΩΛΚΜΟΡΕΓ-ΠΥΗ, ΚΗΜΔΗΣ:19ΣΥΜΝ005479854), καθώς και της υπ' αριθμ. 1612/04.04.2022 1ης Συμπληρωματικής Εργολαβικής Σύμβασης, ποσού 454.931,45€, προ ΦΠΑ 24% (ΑΔΑ:980ΖΟΡΕΓ-ΡΤΕ, ΚΗΜΔΗΣ:22ΣΥΜΝ010330276). Η Εκτελεστική Επιτροπή του ΑΣΔΑ με την υπ' αριθμ. 104/2023 Απόφασή της (ΑΔΑ:6ΑΡΠΟΡΕΓ-Ω9Ν), ενέκρινε την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση σαράντα έξι ημερών (46) ημερών, στην προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών της αρχικής και της 1ης συμπληρωματικής σύμβασης του έργου, δηλαδή μέχρι τις 15.11.2023, κατόπιν των με αριθμ.πρωτ. 4957/31.08.2023 και 5260/15.09.2023 σχετικών αιτημάτων του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος με το υπ' αριθμ. πρωτ. 6480/09.11.2023 αίτημά του, ζήτησε εκ νέου παράταση του χρόνου περαίωσης του ανωτέρου έργου κατά εβδομήντα επτά (77) ημέρες, δηλ. έως 31.01.2024 λόγω του απαιτούμενου πρόσθετου χρόνου έγκρισης του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου.

Αναφορικά με την αιτίαση του Αναδόχου, η Υπηρεσία έχει ήδη εκκινήσει τη διαδικασία σύνταξης του 2ου Α.Π.Ε. του έργου, η οποία εκτυλίσσεται παράλληλα με την εκτέλεση του έργου. Με την πρόοδο των εργασιών, διαπιστώθηκε η ανάγκη διαρκούς αναπροσαρμογής των οικονομικοτεχνικών στοιχείων του έργου, προκειμένου να ενσωματωθούν όλες οι αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών, καθώς και οι απαραίτητες προσαρμογές της μελέτης, έτσι ώστε να εξασφαλιστεί, τόσο η λειτουργικότητα του έργου, όσο και το ασφαλές, έντεχνο και άρτιο αποτέλεσμα κατά την περαίωσή του. Η δυναμική αυτή διαδικασία, η οποία καταλήγει στην οριστική σύνταξη, θεώρηση και έγκριση από την Προϊσταμένη Αρχή του 2ου Α.Π.Ε., επιφέρει αναπόφευκτα επιμήκυνση του

χρονοδιαγράμματος του έργου, λόγω της ανάγκης ενσωμάτωσης στον υπό σύνταξη Α.Π.Ε. όλων των απαιτούμενων προσαρμογών και αυξομειώσεων ποσοτήτων, που προκύπτουν μέχρι την ολοκλήρωση του έργου. Η Δ/νουσα Υπηρεσία εκτιμά ότι προκειμένου να θεωρηθεί ο 2ος Α.Π.Ε. του έργου, να εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή και να εκτελεστούν οι επί πλέον εργασίες που θα περιλαμβάνει, δύναται να χορηγηθεί παράταση εβδομήντα επτά ημερών (77) της τρέχουσας προθεσμίας περαίωσης του έργου, δηλαδή μέχρι 31.01.2024, σύμφωνα και με το αίτημα του Αναδόχου.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω προτείνω να αποδεχτούμε την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ.Τ.Υ.) και να προχωρήσουμε στην λήψη απόφασης για την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση εβδομήντα επτά (77) ημερών, της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών της αρχικής και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", δηλαδή μέχρι 31.01.2024, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 147 του Ν.4412/16.

Η Ε.Ε. του ΑΣΔΑ αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α/8.6.2006), όπως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7.6.2010) όπως ισχύουν
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α, 08/08/2016) όπως ισχύουν
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α, 19/07/2018) όπως ισχύουν
5. Την υπ' αριθ.10/2021 απόφαση του Δ.Σ. του ΑΣΔΑ περί: "Εκχώρησης αρμοδιοτήτων του Δ.Σ στην Ε.Ε." (ΑΔΑ:6Ζ5ΦΟΡΕΓ-750)
6. Την υπ' αριθ.09/2022 απόφαση του Δ.Σ. του ΑΣΔΑ περί: "Ψήφισης προϋπολογισμού ΑΣΔΑ οικονομικού έτους 2023" (ΑΔΑ:90ΨΒΟΡΕΓ-ΟΟΖ) που επικυρώθηκε με την υπ' αριθ.4663/18.01.2023 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (α.π. ΑΣΔΑ 292/19.01.2023)
7. Την υπ' αριθ.4306/26.08.2019 (α.π. ΑΣΔΑ) Σύμβαση έργου (ΑΔΑ:ΩΛΚΜΟΡΕΓ-ΠΥΗ, ΚΗΜΔΗΣ:22ΣΥΜΝ010330077)
8. Την υπ' αριθ.1612/04.04.2022 (α.π. ΑΣΔΑ) 1η Συμπληρωματική Σύμβαση (ΑΔΑ:980ΖΟΡΕΓ-ΡΤΕ, ΚΗΜΔΗΣ:22ΣΥΜΝ010330276)
8. Την υπ' αρθ. 6484/09.11.2023 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΑΣΔΑ
9. Την εισήγηση του Προέδρου

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση εβδομήντα επτά (77) ημερών, της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών της αρχικής και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", δηλαδή μέχρι 31.01.2024, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 147 του Ν.4412/16.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **120/2023** των αποφάσεων της Ε.Ε. του ΑΣΔΑ

#### Η Εκτελεστική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης

Νίκος Ζενέτος  
Ιωάννης Γκίκας

Ακριβές Αντίγραφο

Περιστέρι, 16/11/2023

Ο Πρόεδρος

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης  
Δήμαρχος Περιστερίου

**Εσωτερική Διανομή:**

::Δ.Τ.Υ. ::Πρόεδρο ΑΣΔΑ  
κ. Ανδρέα Παχατουρίδη

**Συνημμένο Αρχείο**

33123-33074-ΥΡΟΒΟΛΗ-PARATASHS.pdf [Επισκόπηση](#)