

04702

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ**

Εθνικής Αντίστασης 65, 121-34, Περιστέρι  
τηλ. 5745826, 5762434, Fax 5759547

**ΣΥΜΒΑΣΗ**

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
**«Ανακατασκευή κτιρίου παλαιού εργοστασίου ΒΙΟΦΙΑΛ»**

4/6/2002

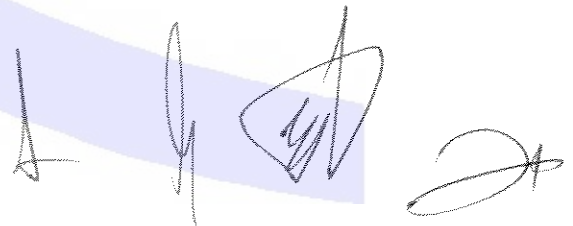
Αρ. Πρωτ. 1768 (οικ.)

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :** ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ :** Συμπράττοντα Γραφεία Μελετών  
ΟΜΑΣ 80 – Εταιρεία Μελετών Δημοσίων Έργων ΕΠΕ  
Κυριακάκης Ιωάννης  
Παπαδόπουλος του Λαζάρου Γιώργος

**Περιεχόμενα Σύμβασης**

01. Γενικά
02. Στοιχεία της μελέτης
03. Φάσεις εκπόνησης της μελέτης
04. Αμοιβή μελέτης
05. Προθεσμίες - Παρατάσεις - Εγκρίσεις - Παραλαβή
06. Εγγυήσεις
07. Ενστάσεις - Αιτήσεις θεραπείας - Επίλυση Διαφορών
08. Τρόπος υπολογισμού και καταβολής αμοιβής - Κρατήσεις
09. Επέκταση Σύμβασης - Συμπληρωματικές εργασίες
10. Παρουσίαση μελέτης
11. Όργανα που γνωμοδοτούν ή αποφασίζουν για την μελέτη (Προεδρικό Διάταγμα 171/87, άρθρο 3)
12. Ποινικές ρήτρες - Έκπτωση μελετητή
13. Εκχώρηση της μελέτης, Κυριότητα, Κατοχή και Τίτλοι επί της μελέτης
14. Υποχρεώσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ
15. Υπερμερίες και υποχρεώσεις του ΕΡΓΟΔΟΤΗ - Λύση της Σύμβασης



Σύμφωνα με :

- 1 Το Νόμο 716/77 "Περί Μητρώου Μελετητών και Αναθέσεως και Εκπονήσεως Μελετών", όπως ισχύει
- 2 Το Π.Δ. 696/74 "Περί αμοιβών μηχανικών δια την σύνταξιν μελετών, επίβλεψιν, παραλαβήν κ.λπ. Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών & Κτιριακών Έργων, ως & Τοπογραφικών, Κτηματογραφικών & Χαρτογραφικών Εργασιών και σχετικών Τεχνικών Προδιαγραφών μελετών", όπως ισχύει"
- 3 Το Π.Δ. 923/78 "Περί της συγκροτήσεως των Γραφείων Μελετών, των υποχρεώσεων τούτων και της συμπράξεως αυτών", όπως ισχύει
- 4 Το Π.Δ. 194/79 "Περί εκτελέσεως των άρθρων 11 και επόμενα του Ν. 716/77 "περί μητρώου μελετητών και αναθέσεως και εκπονήσεως μελετών", όπως ισχύει
- 5 Το Π.Δ. 515/89 "Τροποποίηση, συμπλήρωση και κατάργηση άρθρων του πρώτου βιβλίου του ΠΔ 696/74", όπως ισχύει
- 6 Το Νόμο 1418/84 "Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων", όπως ισχύει
- 7 Το Προεδρικό Διάταγμα 171/87 "Όργανα που Αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από του Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες σχετικές διατάξεις", όπως ισχύει
- 8 Την υπ. αριθμ. 91/01 απόφαση της Ε.Ε. του ΑΣΔΑ για την ανάθεση της μελέτης "Ανακατασκευή κτιρίου παλαιού εργοστασίου ΒΙΟΦΙΑΛ"

Στο Περιστέρι σήμερα, την 4<sup>η</sup> του μήνα Ιουλίου του έτους 2002, ημέρα Τρίτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

- α. Μπιτούνης Παναγιώτης, Πρόεδρος του ΑΣΔΑ, ως εκπρόσωπος του ΑΣΔΑ, που θα ονομάζεται στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
- β. Τα συμπράττοντα Μελετητικά γραφεία :
  - 1 ΟΜΑΣ 80 – Εταιρεία Μελετών Δημοσίων Έργων ΕΠΕ, με αριθμό μητρώου Γ.Ε.Μ. 117 και έδρα Αθήνα
  - 2 Κυριακάκης Ιωάννης, με αριθμό μητρώου Γ.Ε.Μ. 2844 και έδρα Αθήνα
  - 3 Παπαδόπουλος του Λαζάρου Γιώργος, με αριθμό μητρώου Γ.Ε.Μ. 4422 και έδρα Αθήνα

που θα ονομάζονται στο εξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ

και έχουν ορίσει, το 11.551 ειδικό πληρεξούσιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Γεωργίου Καλογεροπούλου, ως κοινό εκπρόσωπο τον Νικόλαο Αλεξανδρόπουλο του Ιωάννη για τις κοινοποιήσεις των εγγράφων, την οικονομική διαχείριση και κάθε έννομη σχέση που ανακύπτει από την παρούσα σύμβαση.

συμφωνούν και συναποδέχονται τα παρακάτω :

### **Άρθρο 01 Γενικά**

- 01.01 Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ με τη σύμβαση αυτή αναθέτει στον ΑΝΑΔΟΧΟ την εκπόνηση της μελέτης σύμφωνα με τους όρους που ακολουθούν και τους οποίους ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αποδέχεται ανεπιφύλακτα.
- 01.02 Η εκπόνηση της μελέτης θα γίνει σύμφωνα με τον Νόμο 716/77, τα εκτελεστικά του διατάγματα και τις συναφείς διατάξεις, το Προεδρικό Διάταγμα 696/74, όπως ισχύει, τις οδηγίες και κατευθύνσεις που δίνονται από τον ΑΣΔΑ καθ' όλη τη διάρκεια εκπόνησης της μελέτης και με τα όσα ορίζονται ειδικότερα στα επόμενα άρθρα.
- 01.03 Για οτιδήποτε δεν αναφέρεται ρητώς στην παρούσα σύμβαση έχουν ισχύ οι κείμενες διατάξεις των διαταγμάτων που αναφέρονται στο προοίμιο της παρούσας.
- 01.04 Ως περιοχή μελέτης ορίζεται ο χώρος όπως στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης.
- 01.05 Το επίπεδο ευρύτερης θεώρησης είναι οι όμορες περιοχές της περιοχής μελέτης, όπως καθορίζεται στο προηγούμενο εδάφιο.
- 01.06 Για την εκπόνηση των μελετών ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του Προεδρικού Διατάγματος 696/74, όπως ισχύουν, σε συνδυασμό με το συνημμένο στην παρούσα τεύχος προδιαγραφών.
- 01.07 Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ λόγω ειδικών αναγκών που πιθανόν να προκύψουν κατά την εκπόνηση της μελέτης, δύναται να επιφέρει έγκαιρα τυχόν αλλαγές μικρής κλίμακας στις προδιαγραφές σύνταξης της μελέτης, με σκοπό την εξειδίκευση και προσαρμογή της στις κατά περίπτωση ιδιομορφίες, χωρίς να υποχρεούται σε πρόσθετη αμοιβή ή αποζημίωση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, εφόσον τούτο δεν επιφέρει πρόσθετη εργασία ή δαπάνες στον ΑΝΑΔΟΧΟ.

### **Άρθρο 02 Στοιχεία της μελέτης**

02.01 Στοιχεία της μελέτης αποτελούν :

1. Απόσπασμα του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής

2. Τοπογραφικό διάγραμμα του οικοπέδου σε κλίμακα 1:50 ή 1:100
3. Σχέδια αποτύπωσης της υπάρχουσας κατάστασης των κτιρίων και του φέροντα οργανισμού τους σε κλίμακα 1:50 ή 1:100 εφόσον υπάρχουν στην υπηρεσία

02.02 Τα στοιχεία αυτά, παραδίδονται από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ στον ΑΝΑΔΟΧΟ μέσα σε διάστημα 10 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο, που δεν οφείλεται στον ΑΝΑΔΟΧΟ, καθυστερήσει η παράδοση στον ΑΝΑΔΟΧΟ των στοιχείων αυτών, τότε παρατείνονται αντίστοιχα οι προθεσμίες.

02.03 Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να ελέγξει για την ακρίβεια και να συμπληρώσει ή να συντάξει τα σχέδια αποτύπωσης των υφιστάμενων κτιρίων και του φέροντα οργανισμού τους εφόσον παρουσιάζουν ελλείψεις ή δεν υπάρχουν στην υπηρεσία, χωρίς αυτό να αποτελεί αιτία αναβολής ή παράτασης της εκπόνησης της μελέτης.

02.04 Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να ελέγξει τη στατική επάρκεια του φέροντα οργανισμού των υπαρχόντων κτιρίων και να υποβάλλει τη σχετική μελέτη για έγκριση εντός της προβλεπόμενης στην παρ. 3.02 του άρθρου 3 της παρούσης προθεσμίας Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να προτείνει πρόγραμμα των αναγκαίων εργαστηριακών ελέγχων ή άλλων εργασιών για την εξακρίβωση της κατάστασης του φέροντα οργανισμού εντός 10 ημερών από την έναρξη του Α' σταδίου της μελέτης.

02.05 Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ υποχρεούται να εγκρίνει ή να απορρίψει με έγγραφη εντολή του προς τον ανάδοχο εντός το πολύ 10 ημερών από την υποβολή του.

02.06 Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ εφόσον εγκρίνει ή τροποποιήσει το πρόγραμμα αυτό οφείλει να μεριμνήσει για την εκτέλεση των αναγκαίων εργαστηριακών δοκιμών ή άλλων εργασιών και να κοινοποιήσει στον ανάδοχο τα σχετικά αποτελέσματα με έγγραφη εντολή του. Το χρονικό διάστημα μεταξύ της εντολής αυτής και της εντολής της παρ. 2.05 εφόσον υπάρχει δε προσμετράται στην προθεσμία εκπόνησης του Α' σταδίου της μελέτης.

### Άρθρο 3 Φάσεις εκπόνησης της Μελέτης

3.01 Η μελέτη θα εκπονηθεί σε τρία (3) στάδια, ως ακολούθως :

- |           |   |
|-----------|---|
| Α' Στάδιο | Προμελέτη Ειδικών Αρχιτεκτονικών και Στατικών εργασιών και Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων                       |
| Β' Στάδιο | Οριστική Μελέτη Ειδικών Αρχιτεκτονικών και Στατικών εργασιών και Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων                 |
| Γ' Στάδιο | Μελέτη Εφαρμογής και Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικών και Στατικών εργασιών και Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων |

3.02 Ο συνολικός χρόνος εκπόνησης της μελέτης ανέρχεται σε 150 ημέρες από την υπογραφή της

παρούσας Σύμβασης, και κατανέμεται ως εξής :

- 1 50 ημέρες για την εκπόνηση του Α' Σταδίου της μελέτης
- 2 40 ημέρες για την εκπόνηση του Β' Σταδίου της μελέτης
- 3 60 ημέρες για την εκπόνηση του Γ' Σταδίου της μελέτης

#### **Άρθρο 4 Αμοιβή μελέτης**

4.01 Η συνολική αμοιβή της μελέτης προεκτιμάται σε 25.000.000 δρχ./73.367,57 ΕΥΡΩ. Το σύνολο των αμοιβών κατανέμεται ως εξής :

Για την κατηγορία (07) των Ειδικών Αρχιτεκτονικών Μελετών η αμοιβή προεκτιμάται σε 13.000.000 δρχ./38.151,14 ΕΥΡΩ

Για την κατηγορία (08) των Στατικών Μελετών η αμοιβή προεκτιμάται σε 7.000.000 δρχ./20.542,92 ΕΥΡΩ

Για την κατηγορία (09) των Μηχανολογικών, Ηλεκτρολογικών και Ηλεκτρονικών Μελετών η αμοιβή προεκτιμάται σε 5.000.000 δρχ./14.673,51 ΕΥΡΩ

4.02 Η καταβολή των αμοιβών θα γίνει σταδιακά ως ακολούθως:

Με την έγκριση της Α' φάσης καταβάλλονται :

Το 35%της αμοιβής του πτυχίου 07 – Ειδικές Αρχιτεκτονικές μελέτες

Το 25%της αμοιβής του πτυχίου 08 – Στατικές μελέτες

Το 25%της αμοιβής του πτυχίου 09 – Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές και Ηλεκτρονικές μελέτες

Με την έγκριση της Β' φάσης καταβάλλονται :

Το 25%της αμοιβής του πτυχίου 07 - Ειδικές Αρχιτεκτονικές μελέτες

Το 35%της αμοιβής του πτυχίου 08 – Στατικές μελέτες

Το 35%της αμοιβής του πτυχίου 09 - Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές και Ηλεκτρονικές μελέτες

Με την έγκριση της Γ' φάσης καταβάλλονται :

Το 40%της αμοιβής του πτυχίου 07 - Ειδικές Αρχιτεκτονικές μελέτες

Το 40%της αμοιβής του πτυχίου 08 – Στατικές μελέτες

Το 40%της αμοιβής του πτυχίου 09 – Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές και Ηλεκτρονικές μελέτες

**Άρθρο 05 Προθεσμίες - Παρατάσεις - Εγκρίσεις - Παραλαβή**

- 05.01 Στις προθεσμίες εκπόνησης της κάθε φάσης ξεχωριστά και της μελέτης συνολικά δεν περιλαμβάνεται το χρονικό διάστημα που θα απαιτηθεί για την παραλαβή και έγκριση της μελέτης από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ και άλλους εμπλεκόμενους φορείς. Το χρονικό διάστημα επτά (7) ημερών τα Χριστούγεννα και το Πάσχα και δεκαπέντε (15) ημερών τον Αύγουστο δεν προσμετρώνται στις προθεσμίες εκπόνησης της μελέτης.
- 05.02 Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ έχει το δικαίωμα να ζητήσει την παράδοση μελέτης αυτοτελούς τμήματος έργου ή φάσης αυτής ή την εκπόνηση δύο ή περισσότερων φάσεων ταυτόχρονα, καθορίζοντας άλλους χρόνους εκπόνησης.
- 05.03 Ως ημερομηνία έναρξης εκπόνησης της Α' φάσης της μελέτης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της παρούσας Σύμβασης, με την προϋπόθεση παράδοσης στον ΑΝΑΔΟΧΟ από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ των στοιχείων που προβλέπονται από την παρούσα σύμβαση.
- 05.04 Οι μελέτες θα υποβάλλονται μέσα στις ως άνω προθεσμίες στο πρωτόκολλο της ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ.
- 05.05 Ο χρόνος έναρξης κάθε επόμενης φάσης ορίζεται με έγγραφη εντολή του ΕΡΓΟΔΟΤΗ. Ο χρόνος λήξης κάθε φάσης βεβαιώνεται εγγράφως από την ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ.
- 05.06 Τυχόν διορθώσεις ή συμπληρώσεις της μελέτης, μετά τον έλεγχο κάθε φάσης, που θα ζητηθούν από την ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ή τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, θα πρέπει να γίνονται από τον ΑΝΑΔΟΧΟ, σε εύλογη προθεσμία ανάλογη προς την έκταση των διορθώσεων, παρατηρήσεων, κατευθύνσεων, που θα καθορίζεται εγγράφως από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, και δεν προσμετράται στο χρόνο εκπόνησης της μελέτης .
- 05.07 Για την τήρηση και παράταση των προθεσμιών εκπονήσεως της μελέτης έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Νόμου 716/77 - άρθρα 19 - παράγραφος 6 και άρθρο 20 - παράγραφος 2, όπως ισχύουν.
- 05.08 Η έγκριση οποιασδήποτε φάσης της μελέτης και η παραλαβή της μελέτης πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις :
- του Νόμου 716/77, άρθρο 22 και
  - του Προεδρικού Διατάγματος 194/79 - άρθρο 19, όπως ισχύουν.
- 05.09 Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ πρέπει να απαντά έγγραφα εντός δεκαπέντε (15) ημερών στα σχετικά με την εκπόνηση της μελέτης έγγραφα ερωτήματα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ και να παρέχει τις απαραίτητες οδηγίες ή διευκρινίσεις. Εάν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία αυτή ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ επανέρχεται στις προτάσεις του με νέο έγγραφο και κάνει σαφή υπόμνηση της παρούσας παραγράφου.

Στην περίπτωση που περάσουν και πάλι δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή της νέας αιτήσεως, χωρίς απάντηση του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ μπορεί να θεωρήσει ότι οι υποδείξεις και οι προτάσεις του έγιναν σιωπηρά αποδεκτές από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ.

05.10 Εάν ο χρόνος εκπόνησης μίας φάσης δεν εξαντληθεί, ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δικαιούται να παρατείνει την προβλεπόμενη προθεσμία υποβολής της επόμενης φάσης της μελέτης κατά το χρόνο που κερδήθηκε. Το ίδιο ισχύει και για την περίπτωση εκτέλεσης σε μικρότερο χρόνο των συμπληρωματικών εργασιών, ειδικών μελετών, ερευνών, κλπ.

## **Άρθρο 06 Εγγυήσεις**

06.01 Εγγύηση καλής εκτέλεσης :

- Νόμος 716/77 - άρθρο 13, άρθρο 19 παράγραφος 7,
  - Προεδρικό διάταγμα 194/79, άρθρο 7
  - στην περίπτωση Συμπραττόντων Γραφείων έχει εφαρμογή επίσης η παράγραφος 2 του άρθρου 18 του Προεδρικού Διατάγματος 194/79.
- όπως ισχύουν.

06.02 Εγγύηση προκαταβολής :

- Προεδρικό Διάταγμα 696/74 - άρθρο 104 - παράγραφος 4,
  - Προεδρικό Διάταγμα 515/89 - άρθρο 52 - παράγραφος 3,
- όπως ισχύουν.

06.03 Εγγύηση αρτιότητας και πληρότητας μελέτης :

- Νόμος 1418/84 - άρθρο 6 - παράγραφος 7,
  - Νόμος 2229/94 - άρθρο 2 - παράγραφος 10,
  - Νόμος 2308/95 - άρθρο 15 - παράγραφος 2,
- όπως ισχύουν.

## **Άρθρο 07 Ενστάσεις - Αιτήσεις θεραπείας - Επίλυση Διαφορών**

07.01 Για τις ενστάσεις και τις αιτήσεις θεραπείας που υποβάλλονται υπό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ καθώς και για την επίλυση των διαφορών ανάμεσα στα συμβαλλόμενα μέρη έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των :

- Νόμος 716/77 - άρθρο 23,
  - Προεδρικό Διάταγμα 194/79 - άρθρο 20,
- όπως ισχύουν.

## **Άρθρο 08 Τρόπος υπολογισμού και καταβολής αμοιβής - Κρατήσεις**

08.01 Στην αμοιβή του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, όπως ορίζεται στην παρούσα σύμβαση καθώς και από την



κείμενη νομοθεσία συμπεριλαμβάνονται οι κατά νόμο βαρύνοντες των ΑΝΑΔΟΧΟ, φόροι ή βάρη, τα τέλη χαρτοσήμου και οι κρατήσεις υπέρ τρίτων, όλοι οι μισθοί του επιστημονικού και μη προσωπικού, οι κύριες και επικουρικές εισφορές εργοδότη - εργαζόμενου, οι δαπάνες σύνταξης και παρουσίας της εργασίας, οι αμοιβές των συμβούλων της μελέτης, και γενικά κάθε δαπάνη που σύμφωνα με τον νόμο βαρύνει τον ΑΝΑΔΟΧΟ. Δεν συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ, ο οποίος βαρύνει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ.

08.02 Οι κατ' αποκοπή αμοιβές της μελέτης, δεν υπόκεινται σε έκπτωση υπέρ του Δημοσίου, σύμφωνα με την εγκ-Δ17γ/53/6/Φ.4.8/97 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

08.03 Η αμοιβή του ΑΝΑΔΟΧΟΥ καταβάλλεται στα συμπράττοντα γραφεία μελετών με ανεξάρτητα εντάλματα πληρωμής. Η κατανομή των αμοιβών μεταξύ των συμπραττόντων γραφείων μελετών θα γίνει σύμφωνα με την δήλωση κατανομής της εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

08.04 Η τελική αμοιβή των μελετητών θα καθοριστεί σύμφωνα με τις διατάξεις :

- της παραγράφου 7 του άρθρου 11 του Νόμου 716/77,
- των άρθρων 2 και 3 του Προεδρικού Διατάγματος 696/74 και
- των άρθρων 1 και 2 του Προεδρικού Διατάγματος 515/89, όπως ισχύουν.

08.05 Η καταβολή της αμοιβής θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις :

- του άρθρου 104 του Προεδρικού Διατάγματος 696/74,
- του άρθρου 12 του Προεδρικού Διατάγματος 194/79 και
- του άρθρου 52 του Προεδρικού Διατάγματος 515/89, όπως ισχύουν.

08.06 Στο τελευταίο στάδιο της μελέτης, παρακρατείται το 5% της αμοιβής του σταδίου, που καταβάλλεται μετά την παραλαβή της μελέτης, σύμφωνα με τις διατάξεις :

- της παραγράφου 4ε του άρθρου 104 του Προεδρικού Διατάγματος 696/74 και
- της παραγράφου 3 του άρθρου 52 του Προεδρικού Διατάγματος 515/89, όπως ισχύουν.

#### **Άρθρο 09 Επέκταση Σύμβασης - Συμπληρωματικές εργασίες**

09.01 Για την εκτέλεση συμπληρωματικών εργασιών και την επέκταση, συμπλήρωση και τροποποίηση της σύμβασης έχουν εφαρμογή :

- τα άρθρα 16 και 17 του Νόμου 716/77 και
- το άρθρο 9 του Προεδρικού Διατάγματος 194/79, όπως ισχύουν.

**Άρθρο 10 Παρουσίαση μελέτης**

- 10.01 Για την παρουσίαση των σχεδίων και τευχών των διαφόρων σταδίων της μελέτης ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του Προεδρικού Διατάγματος 696/74 και των προδιαγραφών της μελέτης, που συμπληρώνονται από τις επόμενες παραγράφους του άρθρου αυτού.
- 10.02 Τα κείμενα της μελέτης θα παραδοθούν σε ψηφιακή μορφή σε αρχεία συμβατά με Word για Windows καθώς και σε πέντε (5) σειρές έντυπες.
- 10.03 Οι χάρτες της μελέτης θα παραδοθούν σε ψηφιακή μορφή σε αρχεία .DXF καθώς και σε μία (1) σειρά αδιάσταλα και σε πέντε (5) σειρές σε χαρτί. Θα παραδίδονται έγχρωμα σχέδια σύμφωνα με τις προδιαγραφές
- 10.04 Είναι δυνατόν, κατά την κρίση του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, σύμφωνα με το άρθρο 229, παράγραφος ε, του Προεδρικού Διατάγματος 696/74 να ζητείται η παράδοση προπλάσματος του έργου, σε πρέπουσα κλίμακα.
- 10.05 Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα παραδίνει δύο (2) σειρές από ενδεικτικές φωτογραφίες της περιοχής μελέτης.
- 10.06 Θα παραδίνονται σε δύο σειρές προοπτικά και αξονομετρικά της περιοχής μελέτης.

**Άρθρο 11 Όργανα που γνωμοδοτούν ή αποφασίζουν για την μελέτη (Προεδρικό Διάταγμα 171/87, άρθρο 3)**

- 11.01 ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ είναι ο Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας.
- 11.02 ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ή ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ είναι η ΤΥΔΚ του Νομού όπου υπάγεται ο ΑΣΔΑ
- 11.03 ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ ή ΕΠΟΠΤΕΟΥΣΑ ΑΡΧΗ είναι η Εκτελεστική Επιτροπή του ΑΣΔΑ.
- 11.04 ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ είναι το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων του Νομού όπου υπάγεται ο ΑΣΔΑ.

**Άρθρο 12 Ποινικές ρήτρες - Έκπτωση μελετητή**

- 12.01 Εφαρμόζονται οι διατάξεις :
- των παραγράφων 2 και 7 του άρθρου 19 και της παραγράφου 1 του άρθρου 20 του Νόμου 716/77 και
  - τα άρθρα 11 και 13 του Προεδρικού Διατάγματος 194/79, όπως ισχύουν.
- 12.02 Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, κατά την ανεξέλεγκτη κρίση του, μπορεί να απαλλάξει τον ΑΝΑΔΟΧΟ από κάθε ποινική ρήτρα καθυστέρησης μίας φάσης (αν δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος οριστικά κατά τα παραπάνω), εφόσον παραδώσει την αμέσως επόμενη φάση νωρίτερα από την

προθεσμία που προβλέπεται γι' αυτή κατά τόσες μέρες όσες είχε καθυστερήσει στο προηγούμενο στάδιο.

### **Άρθρο 13 Εκχώρηση της μελέτης, Κυριότητα, Κατοχή και Τίτλοι επί της μελέτης**

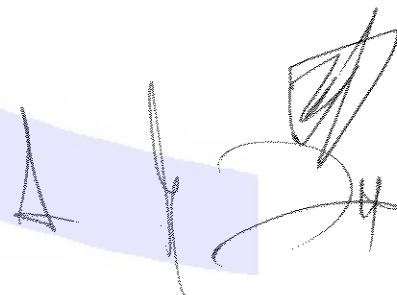
- 13.01 Εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 14 του Νόμου 716/77, όπως ισχύουν.
- 13.02 Τα σχέδια και κάθε άλλο πρωτότυπο έγγραφο που έχει συνταχθεί από τον ΑΝΑΔΟΧΟ έναντι της αμοιβής που του καταβάλλεται από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ περιέχονται στην αποκλειστική κυριότητα του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, που δικαιούται να κάνει χρήση αυτών σε οποιοδήποτε χρόνο ή έκταση θα επιθυμούσε αυτός.
- 13.03 Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ διατηρεί την πνευματική ιδιοκτησία επί των μελετών που εκπονεί με την παρούσα σύμβαση. Για οποιαδήποτε χρήση της μελέτης θα πρέπει να έχει έγγραφη άδεια από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ.

### **Άρθρο 14 Υποχρεώσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

- 14.01 Οι υποχρεώσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ καθορίζονται από :
- το άρθρο 19 του Νόμου 716/77 και
  - το άρθρο 21 του Προεδρικού Διατάγματος 194/79 όπως ισχύουν.
- 14.02 Ειδικότερα, όσον αφορά παραλείψεις ή ελαττώματα της μελέτης, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις :
- του Νόμου 1418, άρθρο 6, παράγραφος 7,
  - του Νόμου 2229/94, άρθρο 2, παράγραφος 10,
  - του Νόμου 2308/95, άρθρο 15, παράγραφος 2β,
  - του Προεδρικού Διατάγματος 194/79, άρθρα 21 και 22, όπως ισχύουν.
- 14.03 Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να συμμετέχει σε συσκέψεις με τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ και άλλους υπηρεσιακούς παράγοντες ή που διοργανώνονται από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ για την προώθηση της μελέτης, εφ' όσον καλείται εγγράφως από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ.

### **Άρθρο 15 Υπερημερίες και υποχρεώσεις του ΕΡΓΟΔΟΤΗ - Λύση της Σύμβασης**

- 15.01 Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ έχει το δικαίωμα να διακόψει την εκπόνηση της μελέτης μετά την ολοκλήρωση οποιουδήποτε φάσης αυτής. Για τη διακοπή της εφαρμόζονται οι διατάξεις :
- της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Νόμου 716/77 και
  - του άρθρου 14 του Προεδρικού Διατάγματος 194/79, όπως ισχύουν.



15.02 Για τη λύση της σύμβαση από τον ΑΝΑΔΟΧΟ εφαρμόζονται οι διατάξεις :

- του άρθρου 21 του Νόμου 716/77 και
- του άρθρου 16 του Προεδρικού Διατάγματος 194/79  
όπως ισχύουν.

15.03 Για τις υπερημερίες του ΕΡΓΟΔΟΤΗ εφαρμόζονται οι διατάξεις

- της παραγράφου 1 του άρθρου 21 του Νόμου 716/77 και
- του άρθρου 15 του Προεδρικού Διατάγματος 194/79,  
όπως ισχύουν.

Αυτά αφού συμφώνησαν και δέχτηκαν αμοιβαία οι συμβαλλόμενοι, η παρούσα σύμβαση συνετάγη σε πέντε (5) αντίτυπα. Τα πρωτότυπα χαρτοσημάνθηκαν νόμιμα και υπογράφονται ως έπεται από τους συμβαλλόμενους, και πήραν :

-Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ τέσσερα (4) αντίτυπα από τα οποία ένα (1) κατατέθηκε αυθημερόν στο πρωτόκολλο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για το αρχείο, ένα (1) στο πρωτόκολλο του ΑΣΔΑ και ένα διαβιβάστηκε στον υπόλογο διαχειριστή.

-Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ ένα (1) αντίτυπο.

**Οι Συμβαλλόμενοι.**

**Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ

ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Παναγιώτης Μπιτούνης

Πρόεδρος Δ.Σ. ΑΣΔΑ

**Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ**

ΟΜΑΣ 80 – Εταιρεία Μελετών

Δημοσίων Έργων ΕΠΕ

Κυριακάκης Ιωάννης

Παπαδόπουλος του Λαζάρου Γιώργος

## Προδιαγραφές εκπόνησης μελέτης

1.	Αρχιτεκτονική μελέτη περιβάλλοντος χώρου.....	14
2.	Μελέτη Εγκαταστάσεων περιβάλλοντος χώρου .....	17
3.	Αρχιτεκτονική μελέτη κτιριακών έργων .....	18
4.	Μελέτη φερούσης κατασκευής (στατικών) κτιριακών έργων .....	18
5.	Μελέτη εγκαταστάσεων κτιριακών έργων .....	18
6.	Μελέτη φυτοτεχνικών εργασιών.....	15
7.	Τεύχη δημοπράτησης.....	19

## 1. Αρχιτεκτονική μελέτη περιβάλλοντος χώρου

### 1.1 Προμελέτη

- 1.1.1 Τεχνική Έκθεση. Ανάλυση του προγράμματος του έργου, ειδικά χαρακτηριστικά και περιορισμοί της περιοχής, θεσμικό πλαίσιο κλπ.
- 1.1.2 Προσχέδια της αρχιτεκτονικής λύσης με τυχόν απαιτούμενες παραλλαγές που περιλαμβάνουν :
- σχέδια ένταξης του έργου στην ευρύτερη περιοχή – προσπελάσεις. Κλ.:1:1000, 1:500 ή 1:200.
- σχέδια γενικής διάταξης του έργου. Κλ.:1:500, 1:200 ή 1:100.
- τις απαραίτητες γενικές τομές και όψεις του έργου. Κλ.: όπως των σχεδίων γενικής διάταξης
- Κατόψεις όψεις και τομές των επιμέρους διαμορφούμενων χώρων ή ειδικών κατασκευών. Κλ.:1:200, 1:100, ή 1:50.
- 1.1.3 Τεχνική Περιγραφή. Αιτιολόγηση της προτεινόμενης λύσης και περιγραφή των προτεινόμενων έργων και ειδικών κατασκευών.
- 1.1.4 Προσεγγιστικός προϋπολογισμός της δαπάνης για το σύνολο του έργου με βάση την έκταση ή τον όγκο των προτεινόμενων έργων σύμφωνα με στοιχεία κόστους παρόμοιων έργων.
- 1.1.5 Σε περίπτωση πρότασης κατασκευής κτιρίων ισχύουν τα οριζόμενα στο σχετικό άρθρο του παρόντος.

### 1.2 Οριστική μελέτη

- 1.2.1 Σχέδια για την πλήρη περιγραφή της δομής και λειτουργίας του έργου και σύνδεσής του με το υφιστάμενο ή προβλεπόμενο οδικό δίκτυο που περιλαμβάνουν:
- 1.2.2 Σχέδια γενικής διάταξης του έργου. Κλ.:1:200 1:100ή 1:50.
- 1.2.3 Σχέδιο χρωματικής οργάνωσης. Κλ.: όπως των σχεδίων γενικής διάταξης
- 1.2.4 Τις απαραίτητες γενικές τομές και όψεις του έργου. Κλ.: όπως των σχεδίων γενικής διάταξης
- 1.2.5 Κατόψεις όψεις και τομές των επιμέρους διαμορφούμενων χώρων ή ειδικών κατασκευών. Κλ.: 1:50, ή 1:20.
- 1.2.6 Τεχνική έκθεση με συνοπτική περιγραφή των προτεινόμενων κατασκευών και των υλικών και κατασκευαστικών μεθόδων που θα χρησιμοποιηθούν.
- 1.2.7 Προσεγγιστικός προϋπολογισμός της δαπάνης για το σύνολο του έργου με βάση την έκταση ή τον όγκο των προτεινόμενων έργων σύμφωνα με στοιχεία κόστους παρόμοιων έργων.

1.2.8 Σε περίπτωση πρότασης κατασκευής κτιρίων ισχύουν τα οριζόμενα στο σχετικό άρθρο του παρόντος.

### **1.3 Μελέτη Εφαρμογής**

1.3.1 Σχέδια γενικής διάταξης του έργου διαστασιολογημένα. Κλ.:1:200 1:100ή 1:50.

1.3.2 Όλες οι κατόψεις όψεις και οι απαραίτητες τομές των επιμέρους διαμορφούμενων χώρων ή ειδικών κατασκευών. Κλ.: 1:100, 1:50, ή 1:20 όπου εμφανίζονται διαστασιολογημένα και χαρακτηρισμένα, ως προς το είδος τους, όλα τα δομικά στοιχεία, συσχετισμένα με τα φέροντα στοιχεία και τις κατασκευές των προβλεπόμενων εγκαταστάσεων.

1.3.3 Σχέδιο χρωματικής οργάνωσης. Κλ.: όπως των σχεδίων γενικής διάταξης

1.3.4 Σχέδια χάραξης και εκσκαφών διαστασιολογημένα με ενδείξεις οριστικής στάθμης των εκσκαφών και χαρακτηριστικές τομές σε ειδικές θέσεις. Κλ.:1:100, 1:50, ή 1:20

1.3.5 Σχέδια ρύσεων και απορροών των ομβρίων με τα σχετικά υψόμετρα των διαμορφώσεων. Κλ.:1:100, 1:50, ή 1:20

1.3.6 Κατόψεις όλων των αναγκαίων σταθμών των επιμέρους τμημάτων του έργου και των ειδικών κατασκευών σύμφωνα με την παρ. 2ββ του άρθρου 231 του Π.Δ. 696/74. Κλ.: 1:50, ή 1:20.

1.3.7 Σχέδια όψεων και τομών σύμφωνα με τις παρ. 2βστ και 2βζ του άρθρου 231 του Π.Δ. 696/74. Κλ.: 1:50, ή 1:20.

1.3.8 Σχέδια λεπτομερειών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2γ του άρθρου 231 του Π.Δ. 696/74. Κλ.: 1:50, ή 1:20.

1.3.9 Τεχνική περιγραφή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2γ του άρθρου 231 του Π.Δ. 696/74. Κλ.: 1:50, ή 1:20.

1.3.10 Προμέτρηση – Προϋπολογισμός - Τεύχη δημοπράτησης. Τα αναγκαία σύμφωνα με το σύστημα δημοπρασίας που θα ορίσει η υπηρεσία τεύχη δημοπράτησης όπως προδιαγράφονται στο σχετικό άρθρο του παρόντος.

1.3.11 Σε περίπτωση πρότασης κατασκευής κτιρίων ισχύουν τα οριζόμενα στο σχετικό άρθρο του παρόντος.

## **2. Φυτοτεχνική μελέτη περιβάλλοντος χώρου**

### **2.1 Προμελέτη φυτοτεχνικών εργασιών**

2.1.1 Στοιχεία έρευνας τοπικών συνθηκών και δεδομένων, δηλαδή κλιματολογικά και βροχομετρικά δεδομένα, τοπογραφικά και εδαφολογικά χαρακτηριστικά. Δυνατότητα παροχών ύδρευσης, ηλεκτρικής ενέργειας κλπ. και απορροών ομβρίων.

- 2.1.2 Προγραμματική έκθεση που περιλαμβάνει την επιλογή των ειδών φύτευσης σε συνδυασμό με τα τοπικά χαρακτηριστικά και τις αισθητικές απαιτήσεις του έργου και το προτεινόμενο σύστημα άρδευσης με οικονομοτεχνικά τεκμηρίωσή του έναντι των τυχόν άλλων εναλλακτικών λύσεων.
- 2.1.3 Σχέδια γενικής διάταξης του έργου με τις ζώνες φύτευσης σύμφωνα με την προγραμματική έκθεση. Κλ.:1:500, 1:200 ή 1:100 σε αντιστοιχία με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής προμελέτης.
- 2.1.4 Ενδεικτικός προϋπολογισμός σύμφωνα με στοιχεία από ανάλογα έργα.

## **2.2 Οριστική Μελέτη Φυτοτεχνικών διαμορφώσεων**

- 2.2.1 Έκθεση που περιλαμβάνει αναλυτικά τα προτεινόμενα είδη φυτών και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά που τεκμηριώνουν την καταλληλότητά τους για το επιδιωκόμενο αποτέλεσμα, τις ανάγκες άρδευσης και καλλιεργητικών φροντίδων για τη συντήρησή τους.
- 2.2.2 Σύνταξη προσεγγιστικών υπολογισμών για την εκτίμηση των διαστάσεων του δικτύου άρδευσης και των μηχανημάτων και συσκευών του με σκοπό την πρόβλεψη των τυχόν αναγκαίων χώρων εγκατάστασης και διέλευσης.
- 2.2.3 Σχέδια χρωματικής οργάνωσης και γενικής διάταξης του έργου με ένδειξη της θέσης φύτευσης εκάστου είδους. Κλ.:1:200 1:100ή 1:50 σε αντιστοιχία με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης.
- 2.2.4 Σχέδια γενικής διάταξης και πορείας του δικτύου άρδευσης με ενδεικτικές διαστάσεις. Κλ.:1:200 1:100ή 1:50 σε αντιστοιχία με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης.
- 2.2.5 Κατόψεις των απαραίτητων χώρων για την εγκατάσταση μηχανημάτων και συσκευών και πρόχειρη διάταξή τους σε κλίμακες αντίστοιχες με της αρχιτεκτονικής μελέτης.
- 2.2.6 Τεχνική Περιγραφή της εγκατάστασης ώστε σε συνδυασμό με τα σχέδια να δίνεται πλήρης εικόνα της. Θα εκτίθεται συνοπτικά το είδος και ο τρόπος κατασκευής της εγκατάστασης και οι τύποι των χρησιμοποιούμενων υλικών συσκευών και μηχανημάτων.
- 2.2.7 Ενδεικτικός προϋπολογισμός σύμφωνα με στοιχεία από ανάλογα έργα.

## **2.3 1.3.14 Μελέτη Εφαρμογής Φυτοτεχνικών διαμορφώσεων**

- 2.3.1 Τεχνική Έκθεση που περιλαμβάνει τον τρόπο και τα αναγκαία υλικά για την εγκατάσταση του φυτευτικού υλικού, τη σύνθεση των μιγμάτων, το χρονικό προγραμματισμό των φυτευτικών εργασιών, αναλυτικό πρόγραμμα συντήρησης, καλλιεργητικών φροντίδων και άρδευσής του σε ετήσια βάση.



Τις προδιαγραφές του φυτευτικού υλικού και των αναγκαίων βοηθητικών υλικών και μιγμάτων.

Αναλυτικό υπολογισμό για τον προσδιορισμό των διαστάσεων του δικτύου άρδευσης και των μηχανημάτων και συσκευών του.

Τα τεχνικά χαρακτηριστικά των συσκευών και μηχανημάτων του δικτύου άρδευσης  
Σχέδια χρωματικής οργάνωσης και γενικής διάταξης του έργου με ένδειξη της θέσης φύτευσης εκάστου είδους. Κλ.:1:200 1:100ή 1:50 σε αντιστοιχία με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης.

Σχέδια γενικής διάταξης και πορείας του δικτύου άρδευσης με διαστάσεις των στοιχείων του. Κλ.:1:200 1:100ή 1:50 σε αντιστοιχία με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης.

Διαγράμματα δικτύων, αυτοματισμών, συνδεσμολογιών και σχέδια λεπτομερειών όπου απαιτούνται σε ανάλογη κλίμακα.

Κατόψεις των απαραίτητων χώρων για την εγκατάσταση μηχανημάτων και συσκευών και πρόχειρη διάταξή τους σε κλίμακες αντίστοιχες με της αρχιτεκτονικής μελέτης.

### 2.3.2 Τεχνική Περιγραφή που περιλαμβάνει:

Αναλυτική περιγραφή της εγκατάστασης άρδευσης, των συσκευών και μηχανημάτων της και του τρόπου λειτουργίας της.

Προδιαγραφές των υλικών, εξαρτημάτων, συσκευών και μηχανημάτων.

Τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων αναφερόμενη στις εργασίες, τον τρόπο εκτέλεσής τους και τις δοκιμές της εγκατάστασης.

### 2.3.3 Τεύχη Δημοπράτησης:

### 2.3.4 Τα αναγκαία τεύχη δημοπράτησης σύμφωνα με το σύστημα που θα επιλεγεί από την υπηρεσία.

## 3. Μελέτη Εγκαταστάσεων περιβάλλοντος χώρου

### 3.1 Προμελέτη

3.1.1 Στοιχεία έρευνας τοπικών συνθηκών και δεδομένων σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 247 του Π.Δ. 696/74.

3.1.2 Προγραμματική έκθεση σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 247 του Π.Δ. 696/74.

3.1.3 Σχέδια γενικής διάταξης του έργου. με τις πιθανές παροχές ή απορροές. Κλ.:1:500, 1:200 ή 1:100 σε αντιστοιχία με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής προμελέτης.

3.1.4 Κατόψεις των επιμέρους διαμορφούμενων χώρων ή ειδικών κατασκευών για τις κεντρικές εγκαταστάσεις με τη σχετική γενική αιτιολόγηση για την επιφάνειά τους. Κλ.:1:200, 1:100, ή 1:50 σε αντιστοιχία με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής προμελέτης.

3.1.5 Ενδεικτικός προϋπολογισμός σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 247 του Π.Δ. 696/74.

3.1.6 Σε περίπτωση πρότασης κατασκευής κτιρίων ισχύουν τα οριζόμενα στο σχετικό άρθρο του παρόντος.

### **3.2 Οριστική μελέτη**

3.2.1 σύμφωνα με το άρθρο 248 του Π.Δ. 696/74.

3.2.2 Σε περίπτωση πρότασης κατασκευής κτιρίων ισχύουν τα οριζόμενα στο σχετικό άρθρο του παρόντος.

### **3.3 Μελέτη Εφαρμογής**

3.3.1 Σύμφωνα με το άρθρο 249 του Π.Δ. 696/74 ως προς το περιεχόμενο και τις προδιαγραφές της μελέτης εφαρμογής, αλλά η υποβολή της μελέτης και των απαιτούμενων τευχών δημοπράτησης θα γίνει σε μία ενιαία φάση.

3.3.2 Σε περίπτωση πρότασης κατασκευής κτιρίων ισχύουν τα οριζόμενα στο σχετικό άρθρο του παρόντος.

## **4. Αρχιτεκτονική μελέτη κτιριακών έργων**

4.1 Οι αρχιτεκτονικές μελέτες εκπονούνται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231 και 232 του Προεδρικού Διατάγματος 696/74, όπως ισχύουν, εκτός αν άλλως αναφέρεται στις παρούσες προδιαγραφές και τη σύμβαση.

4.2 Αποτύπωση των υπάρχοντων κτισμάτων ή έλεγχος πληρότητας υπάρχοντων σχεδίων

## **5. Μελέτη φερούσης κατασκευής (στατικών) κτιριακών έργων**

5.1 Η στατική μελέτη εκπονείται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240 και 241 του Προεδρικού Διατάγματος 696/74, όπως ισχύουν, εκτός αν άλλως αναφέρεται στις παρούσες προδιαγραφές και τη σύμβαση.

5.2 Έλεγχος αντοχής υπάρχοντων κτιρίων ή έλεγχος πληρότητας υπάρχουσας στατικής μελέτης.

## **6. Μελέτη εγκαταστάσεων κτιριακών έργων**

6.1 Η μελέτη εγκαταστάσεων κτιριακών έργων εκπονείται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249 και 250 του Προεδρικού Διατάγματος 696/74, όπως ισχύουν, εκτός αν άλλως αναφέρεται στις παρούσες προδιαγραφές και τη σύμβαση.

## **7. Τεύχη δημοπράτησης**

- 7.1 Τα απαιτούμενα, σύμφωνα με το σύστημα δημοπράτησης του έργου, που θα επιλεγεί από την υπηρεσία, συντεταγμένα με ομοιόμορφο τρόπο για όλες τις επιμέρους μελέτες.
- 7.2 Εκ των τευχών δημοπράτησης, το Τιμολόγιο Μελέτης και Προσφοράς (εάν απαιτείται), ο Προϋπολογισμός Μελέτης και Προσφοράς (εάν απαιτείται) και ο Ανακεφαλαιωτικός προϋπολογισμός θα είναι σε ένα τεύχος ενιαία για όλες τις επιμέρους μελέτες.
- 7.3 Οι προδιαγραφές σύνταξης των τευχών δημοπράτησης είναι όπως ορίζονται στα άρθρα 251 έως και 260 του Π.Δ. 696/74, όπως ισχύουν.