Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2021.12.01 13:46:19 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
Αρκαδίας 37, Περιστέρι, 12132
Τηλ.: 2105745826, Fax: 2105759547
www.asda.gr - info@asda.gr

Αναρτητέο Διαύγεια

Περιστέρι: 1/12/2021
Αρ. Πρωτ.: 6008

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της αριθμ. **26ης** συνεδρίασης τηςΕκτελεστικής Επιτροπής του ΑΣΔΑ.
Αριθμός απόφασης **115/2021** της Ε.Ε.

Στις 25 Νοεμβρίου 2021, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11.00, στο Περιστέρι, έδρα του ΑΣΔΑ, πραγματοποιήθηκε *<u>δια περιφοράς σύμφωνα με την ΠΝΠ (ΦΕΚ 55/11.03.2020)</u>* η **26η** συνεδρίαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας, ύστεραπό πρόσκληση του Προέδρου κ. Ανδρέα Παχατουρίδη, που έγκαιρα επιδόθηκε στουςενδιαφερόμενους, όπως ο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας προβλέπει, δηλαδή την 22/11/2021

Σύνολο μελών	: 3	
Παρόντες	: 3	Ανδρέας Παχατουρίδης, Πρόεδρος, Νίκος Ζενέτος – Αντιπρόεδρος, Ιωάννης Γκίκας – μέλος
Απόντες	: 0	Κανείς

Αφού διαπιστώθηκεαπαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και προχώρησε η συζήτηση πάνω στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδροςεισηγείται το **4ο** θέμα της Η.Δ. περί: **«Λήψη απόφασης για χορήγηση παράτασης του χρόνου περαίωσης εργασιών του έργου ¨Εφαρμογή Αποκατάστασης-Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου¨»**και λέει τα εξής:

Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ.Τ.Υ) του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας και συγκεκριμένα το τμήμα Μελετών και Έργων, εισηγείται το ανωτέρω θέμα και αναφέρει τα εξής:

Το έργο "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", εκτελείται από τον ΑΣΔΑ στα πλαίσια της συναφθείσης από 15.05.2017 Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, του Υπουργείου Πολιτισμού, του Δήμου Πετρούπολης και του ΑΣΔΑ, με ανάδοχο την τεχνική εταιρεία "Στάθης Κοκκίνης ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ 2020 ΑΕ", δυνάμει του υπ' αριθμ. πρωτ. 4306/26.08.2019 εργολαβικού συμφωνητικού, ποσού 949.194,01€, προ ΦΠΑ 24% (ΑΔΑ:ΩΛΚΜΟΡΕΓ-ΠΥΗ, ΚΗΜΔΗΣ:19SYMV005479854). Η Εκτελεστική Επιτροπή του ΑΣΔΑ με την υπ' αριθ. 86/2021 Απόφασή της (ΑΔΑ:ΩΧ8ΣΟΡΕΓ-ΖΓ9), ενέκρινε την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση ενενήντα (90) ημερών, στην προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών του έργου, δηλαδή μέχρι τις 04.12.2021, εν αναμονή της απάντησης της Περιφέρειας Αττικής επί του αιτήματος του ΑΣΔΑ, περί τροποποίησης του άρθρου 4 της Προγραμματικής Σύμβασης για την χρηματοδότηση της επί πλέον δαπάνης, που προκύπτει από την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών του έργου και λαμβάνοντας υπ' όψη τον χρόνο που απαιτείται στη συνέχεια, προκειμένου να ολοκληρωθεί η διοικητική διαδικασία για να υπογραφεί από τα συμβαλλόμενα μέρη η τροποποιητική Προγραμματική Σύμβαση, να εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή ο 1ος Α.Π.Ε. και η σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του έργου και να υπογραφεί το σχετικό εργολαβικό συμφωνητικό.

Ο Ανάδοχος με το υπ' αριθ. πρωτ. 5410/01.11.2021 αίτημά του, ζητά εκ νέου παράταση του χρόνου περαίωσης του ανωτέρου έργου κατά τρεις (3) μήνες, λόγω αδυναμίας συνέχισης των εργασιών, που οφείλεται στην αναμονή έγκρισης του 1ου ΑΠΕ και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης.

Η Δ/νση Τ.Υ. του ΑΣΔΑ συνέταξε και θεώρησε στις 15.06.2020 τον 1ο Α.Π.Ε. του έργου "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", ο οποίος περιελάμβανε και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών του έργου αυτού, ποσοστού 47,93% επί του αρχικού αντικειμένου, δηλαδή ποσού 564.115,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%). Στη συνέχεια, με το υπ'

αριθμ. πρωτ. 2604/17-06-2020 έγγραφό της, διαβίβασε τον 1ο Α.Π.Ε. και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου στο Τεχνικό Συμβούλιο Δημ. Έργων της Περιφέρειας Αττικής (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.) για τη σύμφωνη γνώμη του. Το Τεχνικό Συμβούλιο της Περιφέρειας Αττικής κατά την 4η Συνεδρία του, στις 24-6-2020, εξέφρασε ομόφωνα τη θετική γνώμη του για τη διαχείριση των επί έλασσον δαπανών στον 1ο ΑΠΕ του έργου και τη σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών. Ο 1ος Α.Π.Ε. και η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση περιλαμβάνουν υπερ-συμβατικές ποσότητες εργασιών, αλλά και νέες εργασίες, απολύτως αναγκαίες για την υλοποίηση του έργου. Κατόπιν ο ΑΣΔΑ με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3291/22-7-2020 έγγραφό του, ενημέρωσε την Περιφέρεια Αττικής ότι δεν διαθέτει αυτοτελείς πόρους ή άλλα έσοδα και ως εκ τούτου, αδυνατεί να προβεί στην χρηματοδότηση της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3113/13-7-2020 έγγραφό του, ο Δήμος Πετρούπολης (Κύριος του Έργου) επίσης δήλωσε την αδυναμία του να προβεί στην χρηματοδότηση της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του έργου. Η Περιφέρεια Αττικής με το υπ' αριθμ. Πρωτ. 4179/28-9-2020 έγγραφο της, ενημέρωσε τον ΑΣΔΑ ότι επειδή σύμφωνα με το Άρθρο 4 της Προγραμματικής Σύμβασης, κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, που προκύπτει από Α.Π.Ε. ή συμπληρωματική σύμβαση ή απολογιστικές δαπάνες, βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του ΑΣΔΑ, δεν μπορεί να προβεί στην χρηματόδοτηση της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του έργου. Κατόπιν ο ΑΣΔΑ, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 4369/05-10-2020 έγγραφο του, προς την αρμόδια Δ/νση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, αιτήθηκε την τροποποίηση του άρθρου 4 της Προγραμματικής Σύμβασης για την χρηματοδότηση της επί πλέον δαπάνης, που προκύπτει από την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών του έργου. Επιπλέον, η Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης με το υπ' αριθμό 5/23-10-2020 Πρακτικό της, λαμβάνοντας υπόψη την αδυναμία χρηματοδότησης της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών από τον Φορέα υλοποίησης (Α.Σ.Δ.Α.), καθώς επίσης και από τον Κύριο του έργου (Δήμος Πετρούπολης), για την διασφάλιση της δομικής ακεραιότητας του βιομηχανικού μνημείου του Καμινιού Πετρούπολης, εισηγήθηκε αφ' ενός την τροποποίηση του άρθρου 4 της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, του Υπουργείου Πολιτισμού, του Δήμου Πετρούπολης και του ΑΣΔΑ για την χρηματοδότηση της επί πλέον δαπάνης, η οποία προκύπτει από την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών του έργου, ποσού 564.115,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), και αφ΄ ετέρου τη διερεύνηση της δυνατότητας κάλυψης της δαπάνης αυτής από την Περιφέρεια Αττικής. Ο Δήμαρχος Πετρούπολης, με το υπ' αρ. πρωτ. ΑΣΔΑ 1046/09.03.2021 έγγραφό του προς τον Περιφερειάρχη Αττικής, επίσης ζήτησε την χρηματοδότηση της επί πλέον δαπάνης, που προκύπτει από την 1η Σ.Σ.Ε. του έργου, από τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής, προκειμένου να διασφαλιστεί η δομική ακεραιότητα του μνημείου.

Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Αττικής με το υπ' αρ.1890/31.08.2021 (ΑΔΑ: Ψ3Υ37Λ7-ΔΜΠ) πρακτικό της, αποφάσισε την τροποποίηση του άρθρου 4 της από 15.05.2017 Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με την οποία, η δαπάνη που προκύπτει από την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών του έργου, ποσού 564.115,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), παύει πλέον να βαρύνει αποκλειστικά τον ΑΣΔΑ, όπως ίσχυε αρχικά. Κατόπιν αυτού, ο ΑΣΔΑ βρίσκεται εν αναμονή της ολοκλήρωσης του Προσυμβατικού ελέγχου από το 5ο Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου του σχεδίου της τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1890/31.08.2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής και ακολούθως, της υπογραφής της τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης από τα συμβαλλόμενα μέρη.

Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του ΑΣΔΑ, λαμβάνοντας υπόψη τον απαιτούμενο χρόνο για την ολοκλήρωση του Προσυμβατικού ελέγχου του σχεδίου της τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης, την υπογραφή της τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης από τα συμβαλλόμενα μέρη και ακολούθως την έγκριση από την Προϊσταμένη Αρχή του 1ου Α.Π.Ε. και της σύναψης της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του έργου και την υπογραφή του σχετικού εργολαβικού συμφωνητικού, εισηγείται την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση ενενήντα (90) ημερών, της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του έργου: "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", δηλαδή μέχρι 04.03.2022, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 147 του Ν.4412/16.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω προτείνω, να αποδεχτούμε την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και να προχωρήσουμε στην λήψη απόφασης για την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση ενενήντα (90) ημερών, της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του έργου: "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", δηλαδή μέχρι 04.03.2022, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 147 του Ν.4412/16.

Η Ε.Ε. του ΑΣΔΑ αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α/8.6.2006), όπως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7.6.2010) όπως ισχύουν
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α, 08/08/2016) όπως ισχύουν
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α, 19/07/2018) όπως ισχύουν
5. Την υπ' αριθ.10/2021 απόφαση του Δ.Σ. του ΑΣΔΑ περί: "Εκχώρησης αρμοδιοτήτων του Δ.Σ στην Ε.Ε." (ΑΔΑ:6Ζ5ΦΟΡΕΓ-75Ο)
6. Την υπ' αριθ.05/2020 απόφαση του Δ.Σ. του ΑΣΔΑ περί: "Ψήφισης προϋπολογισμού ΑΣΔΑ Ο.Ε. 2021" (ΑΔΑ:Ψ8ΕΨΟΡΕΓ-ΘΘΘ) που επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. 88275/21900 /17/11/2020 απόφαση του Συντονιστή

Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, (α.π. ΑΣΔΑ 5256/23.11.2020)
7. Το υπ' αριθ.4306/26.08.2019 (πρωτ. ΑΣΔΑ) Σύμβαση έργου
8. Την υπ' αρθ.5788/22.11.2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΑΣΔΑ
9. Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση ενενήντα (90) ημερών, της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του έργου: "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", δηλαδή μέχρι 04.03.2022, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 147 του Ν.4412/16.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **115/2021** των αποφάσεων της Ε.Ε. του ΑΣΔΑ

Η Εκτελεστική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Νίκος Ζενέτος
Ιωάννης Γκίκας

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης

Ακριβές Αντίγραφο
Περιστέρι, 25/11/2021

Ο Πρόεδρος

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης
Δήμαρχος Περιστερίου

Εσωτερική Διανομή:
::Δ.Τ.Υ. ::Πρόεδρο ΑΣΔΑ
κ. Ανδρέα Παχατουρίδη