INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2019.06.05 15:23:13 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
Εθνικής Αντιστάσεως 65, Περιστέρι, 121-34
Τηλ.: 2105745826, 2105762434, Fax: 2105759547

Αναρτητέο Διαύγεια

Περιστέρι: 3/6/2019
Αρ. Πρωτ.: 2799

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της αριθμ. **16ης** συνεδρίασης της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΑΣΔΑ.
Αριθμός απόφασης **47/2019** της Ε.Ε.

Στις 28 Μαΐου 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00, στο Περιστέρι, έδρα του ΑΣΔΑ και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, συνήλθε στην **16η** συνεδρίασή της η Εκτελεστική Επιτροπή του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου κ. Ανδρέα Παχατουρίδη, που έγκαιρα επιδόθηκε στους ενδιαφερόμενους, όπως ο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας προβλέπει, δηλαδή την 23/05/2019

Σύνολο μελών	: 3	
Παρόντες	: 3	Ανδρέας Παχατουρίδης, Πρόεδρος, Νίκος Ζενέτος – Αντιπρόεδρος, Γιώργος Καπλάνης – μέλος
Απόντες	: 0	Κανείς

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και προχώρησε η συζήτηση πάνω στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγείται το **2ο** θέμα της Η.Δ. περί: **«Λήψη απόφασης για τη συγκρότηση τριμελούς επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας που αφορά στη μίσθωση του κτιρίου για τη στέγαση των υπηρεσιών του ΑΣΔΑ και τη συγκρότηση επιτροπής καταμέτρησης και εκτίμησης του εκποιούμενου, κατ΄ εφαρμογή των άρθρων 1 & 7 του ΠΔ 270/81»** και λέει τα εξής:

Για τη στέγαση των υπηρεσιών του ΑΣΔΑ ο Σύνδεσμος μισθώνει το κτίριο επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως 65 - Περιστέρι, σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ. 3086/4.8.2017 (ΑΔΑ: ΩΓΛ5ΟΡΕΓ-Χ0Σ) τελευταία τροποποιητική μισθωτική σύμβαση, η διάρκεια της οποίας έληξε στις 31.12.2018. Από την ημερομηνία αυτή και έως σήμερα εξακολουθούμε να κάνουμε χρήση του μισθίου με τους ίδιους όρους που προβλέπονταν στο προηγούμενο υπογεγραμμένο συμφωνητικό καταβάλλοντας το αντίστοιχο μισθίο χωρίς μέχρι σήμερα ο εκμισθωτής να εναντιωθεί με οποιονδήποτε τρόπο ή μέσο, είναι επιβεβλημένη ανάγκη σήμερα να ληφθεί σχετική απόφαση για την έναρξη της διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση των υπηρεσιών του ΑΣΔΑ.

Η διαδικασία εκμίσθωσης καινούργιου κτιρίου θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 270/1981 "Όργανα-Διαδικασίες-Όροι δημοπρασίας -εκμίσθωσης ΟΤΑ" στα πλαίσια του οποίου απαιτείται η σύσταση Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 1, "...οι δημοπρασίες για την εκποίηση ή εκμίσθωση ή μίσθωση πραγμάτων των Συνδέσμων διεξάγονται από Επιτροπή, αποτελούμενη από τον Πρόεδρο, ως Πρόεδρο της επιτροπής και από δύο μέλη της Εκτελεστικής Επιτροπής"

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω προτείνω ως μέλη της επιτροπής που θα διεξάγει την δημοπρασίας μίσθωσης του ακινήτου, τους:

1. Ζενέτο Νίκο, Αντιπρόεδρος του ΑΣΔΑ, ως μέλος
2. Καπλάνη Γιώργο, Μέλος της ΕΕ, ως μέλος και εμένα τον ίδιο ως Πρόεδρο της Επιτροπής.

Η Επιτροπή συνεδριάζει παρόντων του Προέδρου και όλων των μελών της και αποφασίζει κατά πλειοψηφία.

Η Τριμελής Επιτροπή εκτίμησης του άρθρου 7 του Π.Δ 270/1981, θα συσταθεί σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν.4024/11.

Η Ε.Ε. του ΑΣΔΑ αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α, 08/06/2006) όπως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α, 07/06/2010) όπως ισχύουν
3. Τις διατάξεις του Π.Δ 270/1981 (ΦΕΚ 77Α, 30/03/1981)

4. Τις διατάξεις του Ν. 4024/2011 (ΦΕΚ 226Α, 27/10/2011)
5. Την υπ' αριθ. 07/2017 απόφαση του Δ.Σ. του ΑΣΔΑ περί: «Εκχώρησης αρμοδιοτήτων του Δ.Σ στην Ε.Ε.» (ΑΔΑ:78ΔΘΟΡΕΓ-ΙΦΨ)
6. Την υπ' αριθ. 13/2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΑΣΔΑ περί ψήφισης του Προϋπολογισμού Ο.Ε. 2019 (ΑΔΑ: ΨΞΑΘΟΡΕΓ-ΟΕΤ), που επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. 120045/37788/20.02.2019 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, όπως ισχύει.
8. Την υπ' αριθ. 2485/2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών
9. Την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει τη σύσταση τριμελούς επιτροπής για την διενέργεια της δημοπρασίας για μίσθωση κτιρίου για τις ανάγκες του ΑΣΔΑ, σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ 270/1981, η οποία θα αποτελείται από τους:

1. Ανδρέα Π. Παχατουρίδη, Πρόεδρος του ΑΣΔΑ -Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Ζενέτο Νίκο, Αντιπρόεδρος του ΑΣΔΑ- Μέλος της Επιτροπής
3. Καπλάνη Γιώργο, Μέλος της ΕΕ- Μέλος της Επιτροπής

- Εγκρίνει τις διαδικασίες για τη σύσταση τριμελούς επιτροπής εκτίμησης, σύμφωνα με το άρθρο 7 του Π.Δ 270/1981

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **47/2019** των αποφάσεων της Ε.Ε. του ΑΣΔΑ

Η Εκτελεστική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Νίκος Ζενέτος
Γιώργος Καπλάνης

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης

Ακριβές Αντίγραφο
Περιστέρι, 28/05/2019

Ο Πρόεδρος

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης
Δήμαρχος Περιστερίου

Εσωτερική Διανομή:
::ΔΙ.Δ.Ο.Υ.