INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2018.06.20 15:18:40 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
Εθνικής Αντιστάσεως 65, Περιστέρι, 12134
Τηλ.: 2105745826, Fax: 2105759547

Αναρτητέο Διαύγεια

Περιστέρι: 19/6/2018
Αρ. Πρωτ.: 2864

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της αριθμ. **16ης** συνεδρίασης της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΑΣΔΑ

Αριθμός απόφασης **109/2018**

Στις 15 Ιουνίου 2018, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12.00, στο Περιστέρι, έδρα του ΑΣΔΑ και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, συνήλθε στην **16η** συνεδρίασή της η Εκτελεστική Επιτροπή του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου κ. Ανδρέα Παχατουρίδη, που έγκαιρα επιδόθηκε στους ενδιαφερόμενους, όπως ο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας προβλέπει, δηλαδή την 12/06/2018

Σύνολο μελών :3

Παρόντες : 3 Ανδρέας Παχατουρίδης, Πρόεδρος, Νίκος Ζενέτος – Αντιπρόεδρος, Γιώργος Καπλάνης – μέλος

Απόντες : 0 Κανείς

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και προχώρησε η συζήτηση πάνω στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγείται το **3ο** θέμα της Η.Δ. περί: **«Λήψη απόφασης για σύναψη 2ης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ ΑΣΔΑ και Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών και Επαιδευτικών Δραστηριοτήτων και Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας "Αντώνης Τρίτσης", ορισμός μελών κοινής επιτροπής παρακολούθησης»** και λέει τα εξής:
Η Διεύθυνση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών, εισηγείται το θέμα περί: «Λήψης απόφασης για την σύναψη 2ης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών και Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων και Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας "Αντώνης Τρίτσης" και ΑΣΔΑ» και λέει τα εξής:

Εξαιτίας της έλλειψης διαχειριστικής και τεχνικής επάρκειας του Φορέα Διαχείρισης, το Δ.Σ. του Φ.Δ. ενέκρινε την σύναψη προγραμματικής σύμβασης με τον ΑΣΔΑ, προκειμένου να συμβάλει:

- στην ολοκληρωμένη ανάπτυξη και αναζωογόνηση της ευρύτερης πυκνοδομημένης περιοχής που περιβάλλει το Πάρκο, δεδομένου ότι το Πάρκο εξαιτίας της έκτασής του και κυρίως λόγω της πολυμορφίας των οικοτόπων σε συνδυασμό με την παρουσία υδάτινου στοιχείου, αποτελεί μία μοναδική πρόταση επαφής με το φυσικό περιβάλλον, αναψυχής και περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης στο κέντρο μιας ευρείας πυκνοδομημένης αστικής περιοχής.
- στην πυροπροστασία του Πάρκου, όπου προκύπτουν οι επείγουσες ανάγκες τροφοδότησης των λιμνών του με νερό και η κάλυψη των εν γένει αναγκών άρδευσης αλλά και οι ανάγκες αποκατάστασης των υπαίθριων και κτιριακών υποδομών του Πάρκου, ώστε αυτές να καταστούν χρηστικές για τους επισκέπτες.
- στο να καταστούν οι εν γένει εγκαταστάσεις του Πάρκου ασφαλείς για τους επισκέπτες.

Ο ΑΣΔΑ που έχει πιστοποιηθεί, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, με το πιστοποιητικό διαχειριστικής επάρκειας ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001:2015 για τις διαδικασίες, τις υπηρεσίες και το προσωπικό του, έχει τις τυπικές και ουσιαστικές προϋποθέσεις να υλοποιήσει την παρούσα εργασία. Συγκεκριμένα, ο ΑΣΔΑ διαθέτει έμπειρο τεχνικό και διοικητικό προσωπικό με τεχνική ικανότητα, νομική τεχνογνωσία και διαχειριστική επάρκεια που έχει την ικανότητα να συντάξει τις τεχνικές προδιαγραφές και να αναθέσει την εργασία σε εξωτερικό ανάδοχο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, όπως και να παρακολουθήσει την πορεία των εργασιών προκειμένου να εκκαθαριστεί η δαπάνη και να αποπληρωθεί ο Ανάδοχος.

Έχοντας υπόψη:
1.Τις διατάξεις του άρθρου 100 «Προγραμματικές Συμβάσεις» του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α, 07/06/2010) όπως ισχύουν.
2.Το ΦΕΚ 149/Α/9-8-2016, Νόμος 4414/2016, Σύσταση Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών και Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων και Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας "Αντώνης Τρίτσης".
3.Την υπ' αριθ. 20676/30.11.1988 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής για τη "Σύσταση Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων της 1ης Γεωγραφικής Ενότητας Νομού Αττικής (ΦΕΚ 915Β' / 21.12.1998), όπως ισχύει.
4. Την υπ΄ αρ. 179/2018 απόφαση του Δ.Σ. του Φορέα Διαχείρισης για την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης του Φορέα Διαχείρισης για την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με τον ΑΣΔΑ, την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση της σχετικής πίστωσης (ΑΔΑ: 6ΔΤΘ465ΧΞΚ-ΚΦΙ).
5. Την υπ' αριθ. 180/2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα Διαχείρισης (ΑΔΑ: Ω19Ψ465ΧΞΚ-ΔΟΧ.) για τον ορισμό μελών εκ μέρους του Φορέα Διαχείρισης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
6. Το γεγονός ότι ο Φορέας Διαχείρισης δεν διαθέτει Τεχνική Υπηρεσία.
7. Τον προϋπολογισμό του Φ.Δ. έτους 2018, όπως ισχύει (ΑΔΑ 6ΑΨΠ4653Π8-Ρ0Ν).
8.Την 2η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του ΑΣΔΑ οικονομικού έτους 2018, που εγγράψαμε τους αντίστοιχους Κ.Α.Ε στα έσοδα και στα έξοδα.

Με βάση τα παραπάνω προτείνω να αποδεχτούμε την εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών και να ληφθεί σήμερα απόφαση για:
«Έγκριση σύναψης και όρων της 2ης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΑΣΔΑ και Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών και Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων και Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας «Αντώνης Τρίτσης» για «Εργασίες αποψίλωσης, συντήρησης και επισκευών στο Πάρκο "Αντώνης Τρίτσης"» μέχρι του ποσού των 149.000,00 €.
Επιπλέον σύμφωνα με το άρθρο 5 της σύμβασης πρέπει να οριστεί Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και τήρησης των όρων της Σύμβασης, αποτελούμενη από δύο (2) εκπροσώπους του Φορέα Διαχείρισης και έναν (1) του ΑΣΔΑ.
Προτείνω να ορίσουμε εκπρόσωπο του ΑΣΔΑ τον Μιχάλη Παντελάκη, Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών με αναπληρωτή του τον Μόσχο Διαμαντόπουλο, Γενικός Διευθυντής του ΑΣΔΑ.

Η Ε.Ε. του ΑΣΔΑ αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114^{Α}, 08/06/2006) όπως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87^{Α}, 07/06/2010) όπως ισχύουν
3. Την υπ' αριθ. 07/2017 απόφαση του Δ.Σ περί: "Εκχώρησης αρμοδιοτήτων του Δ.Σ στην Ε.Ε" (ΑΔΑ:78ΔΘΟΡΕΓ-ΙΦΨ)
4. Την υπ' αριθ. 22/2017 απόφαση του Δ.Σ. του ΑΣΔΑ περί: «Ψήφιση προϋπολογισμού ΑΣΔΑ οικονομικού έτους 2018» (ΑΔΑ:Ψ24ΨΟΡΕΓ-3ΥΑ) που εγκρίθηκε με το 109224/38463/18.01.2018 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, (αρ. πρωτ. ΑΣΔΑ 180/18.01.2018) όπως ισχύει
5. Την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους της 2ης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΑΣΔΑ και Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών και Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων και Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας «Αντώνης Τρίτσης» για «Εργασίες αποψίλωσης, συντήρησης και επισκευών στο Πάρκο ¨Αντώνης Τρίτσης¨» μέχρι του ποσού των 149.000,00 €, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο
- Ορίζει ως μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης, τον Μιχάλη Παντελάκη, Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών με αναπληρωτή του τον Μόσχο Διαμαντόπουλο, Γενικός Διευθυντής του ΑΣΔΑ.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **109/2018** των αποφάσεων της Ε.Ε. του ΑΣΔΑ

Η Εκτελεστική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης

Τα Μέλη

Νίκος Ζενέτος
Γιώργος Καπλάνης

Ακριβές Αντίγραφο
Περιστέρι 15/06/2018
Ο Πρόεδρος

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης
Δήμαρχος Περιστερίου

Εσωτερική Διανομή:
::ΔΙ.Δ.Ο.Υ. ( )::Δ.Τ.Υ. ( )

Συνημμένο Αρχείο	
13210-ΣΧΕΔΙΟ-2ης-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ-ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΦΔ-ΜΕ-ΑΣΔΑ.docx	Επισκόπιση

-

2η ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

«Εργασίες αποψίλωσης, συντήρησης και επισκευών στο Πάρκο ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»

Στο Ίλιον Αττικής σήμερα ……. οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

Αφενός μεν

1. Το Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου με την επωνυμία «Φορέας Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών και Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων και Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας «Αντώνης Τρίτσης»», που εδρεύει στο Ίλιον Αττικής (Σπύρου Μουστακλή 23), με ΑΦΜ: 997229745, Δ.Ο.Υ. Αγ. Αναργύρων, όπως νομίμως εκπροσωπείται για την υπογραφή της παρούσης από τον Πρόεδρο του Διοικητικού του Συμβουλίου κ. Ιωάννη Πολύζο και θα καλείται εφεξής χάριν συντομίας **«Φορέας Διαχείρισης».**

Και αφετέρου δε

2. .Ο Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ), που εδρεύει στο Περιστέρι Αττικής (Εθνικής Αντιστάσεως 65), με ΑΦΜ 090093860, ΔΟΥ Α' Περιστερίου, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον Πρόεδρό του, κ. Ανδρέα Παχατουρίδη, Δήμαρχο Περιστερίου και θα καλείται εφεξής χάριν συντομίας **«ΑΣΔΑ».**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 100 «Προγραμματικές Συμβάσεις» του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α, 07/06/2010) όπως ισχύουν.
2.Τις διατάξεις 51 έως 60 του Νόμου 4414/2016 (ΦΕΚ Α΄ 149/9-8-2016), με τις οποίες συστάθηκε ο Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών και Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων και Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας «Αντώνης Τρίτσης».
3. Την υπ' αριθ. 20676/30.11.1988 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής για τη "Σύσταση Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων της 1ης Γεωγραφικής Ενότητας Νομού Αττικής (ΦΕΚ 915Β' / 21.12.1998), όπως ισχύει.
4. Την υπ' αρ. 962/15.01.2018 απόφαση ΥΠΕΝ «Έγκριση του προϋπολογισμού οικ. έτους 2018» του Φορέα Διαχείρισης (ΑΔΑ 6ΑΨΠ4653Π8-Ρ0Ν),
5. Την υπ' αριθ. 177/2018 απόφαση ΔΣ, με την οποία αναμορφώθηκε ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός του οικονομικού έτους 2018 του Φορέα Διαχείρισης (ΑΔΑ: Ψ0ΙΝ465ΧΞΚ-ΑΡΞ),
6. Τον προϋπολογισμό του ΑΣΔΑ οικονομικού έτους 2018, όπως ισχύει (ΑΔΑ: Ψ24ΨΟΡΕΓ-3ΥΑ)

7. Την υπ' αριθ. 179/2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα Διαχείρισης για την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με τον ΑΣΔΑ, την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση της σχετικής πίστωσης (ΑΔΑ: 6ΔΤΘ465ΧΞΚ-ΚΦΙ.).
8. Την υπ' αριθ. 180/2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα Διαχείρισης (ΑΔΑ: Ω19Ψ465ΧΞΚ-ΔΟΧ.) για τον ορισμό μελών εκ μέρους του Φορέα Διαχείρισης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
9. Την υπ' αριθ. …… (ΑΔΑ: ……..) απόφαση της Ε.Ε. του ΑΣΔΑ «Λήψη απόφασης για σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ ΑΣΔΑ και Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών και Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων και Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας «Αντώνης Τρίτσης», ορισμός μελών κοινής επιτροπής παρακολούθησης»
10. Το γεγονός ότι ο Φορέας Διαχείρισης δεν διαθέτει Τεχνική Υπηρεσία.
11. Την πρότερη καλή συνεργασία των δύο μερών.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Η σκοπιμότητα της προτεινόμενης προγραμματικής σύμβασης προκύπτει από την ανάγκη συμβολής στην ολοκληρωμένη ανάπτυξη και αναζωογόνηση της ευρύτερης πυκνοδομημένης περιοχής που περιβάλλει το Πάρκο, δεδομένου ότι το Πάρκο εξαιτίας της έκτασής του και κυρίως λόγω της πολυμορφίας των οικοτόπων σε συνδυασμό με την παρουσία υδάτινου στοιχείου, αποτελεί μία μοναδική πρόταση επαφής με το φυσικό περιβάλλον, αναψυχής και περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης στο κέντρο μιας ευρείας πυκνοδομημένης αστικής περιοχής.

Προκύπτει ακόμη από τις ανάγκες πυροπροστασίας του Πάρκου, τις επείγουσες ανάγκες τροφοδότησης των λιμνών του με νερό και την κάλυψη των εν γένει αναγκών άρδευσης αλλά και από τις ανάγκες αποκατάστασης των υπαίθριων και κτιριακών υποδομών του Πάρκου, ώστε αυτές να καταστούν χρηστικές για τους επισκέπτες. Τέλος προκύπτει από την επιτακτική ανάγκη να καταστούν οι εν γένει εγκαταστάσεις του Πάρκου ασφαλείς για τους επισκέπτες.

Από τις διάφορες εργασίες που θα υλοποιηθούν ωφελούνται οι χρήστες του Πάρκου, κάτοικοι των όμορων Δήμων (Ιλίου, Αγίων Αναργύρων – Καματερού, Περιστερίου), κάτοικοι των Δήμων που εντάσσονται στην Δυτική Αθήνα ως επί το πλείστον.

Δεδομένου ότι ο ΑΣΔΑ διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου, τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, και εκφράζουν τη βούλησή τους για συνεργασία με βάση τους όρους της σύμβασης αυτής, για την επιτυχή εκτέλεσή της και την επίτευξη των προαναφερόμενων σκοπών. Για την πραγματοποίηση των σκοπών αυτών ο ΑΣΔΑ θα προχωρήσει στη σύναψη εκτελεστικών συμβάσεων με τρίτους.

Οι όροι που προβλέπονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ανάμεσα στους Συμβαλλόμενους για την υλοποίηση των προβλεπόμενων σε αυτή εργασιών είναι οι εξής:

Άρθρο 1

Αντικείμενο – Σκοπός - Περιεχόμενο

Α) Η αποψίλωση των αποξηραμένων χόρτων και η απομάκρυνσή τους από το χώρο του Πάρκου Αντώνης Τρίτσης, στο πλαίσιο της λήψης μέτρων για την πρόληψη εκδήλωσης πυρκαγιών και της συντήρησης πρασίνου για το έτος 2018. Οι εργασίες θα γίνουν σε όλη την έκταση που καταλαμβάνει το Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης» και εντός των ορίων του, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Φορέα Διαχείρισης.

Β) Εργασίες συντήρησης και επισκευών των υπαίθριων υποδομών του Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης». Ο Φορέας Διαχείρισης θα υποδείξει τις ακριβείς υπαίθριες υποδομές που χρήζουν συντήρησης και επισκευών και θα συμπεριληφθούν στις εκτελεστικές συμβάσεις που θα συνάψει ο ΑΣΔΑ.

Γ) Εργασίες συντήρησης και επισκευών των κτιριακών υποδομών του Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης». Ο Φορέας Διαχείρισης θα υποδείξει τις ακριβείς κτιριακές υποδομές που χρήζουν συντήρησης και επισκευών και θα συμπεριληφθούν στις εκτελεστικές συμβάσεις που θα συνάψει ο ΑΣΔΑ

Δ) Έλεγχος και συντήρηση γεωτρήσεων και πηγαδιών στο Πάρκο με σκοπό την αδειοδότησή τους, την πλήρη αποκατάστασή και επαναλειτουργία τους. Όλες οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Φορέα Διαχείρισης και θα αποτυπωθούν πλήρως στις Τεχνικές Προδιαγραφές που θα συνταχθούν από τον ΑΣΔΑ.

Άρθρο 2

Διάρκεια Ισχύος Προγραμματικής Σύμβασης - Χρονοδιάγραμμα

Η ισχύς της παρούσης προγραμματικής σύμβασης, ξεκινάει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει την ……..

Με ειδική και αιτιολογημένη ομόφωνη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης (άρθρο 7) και κατόπιν υπογραφής των νέων όρων της σύμβασης από τα ενδιαφερόμενα μέρη μπορεί να υπάρξει καθορισμένη παράταση του συνολικού χρόνου υλοποίησης της παρούσας, μόνο στην περίπτωση που αυτό κριθεί αναγκαίο για την εξυπηρέτηση των ανωτέρω εργασιών.

Άρθρο 3

Πόροι – Προϋπολογισμός – Τρόπος καταβολής τιμήματος

3.1 Η χρηματοδότηση των εργασιών που περιγράφονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση βαρύνει το Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών και Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων και Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας «Αντώνης Τρίτσης» και συγκεκριμένα τον εγκεκριμένο Προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2018 (ΚΑ 62.07), όπως έχει αναμορφωθεί και ισχύει. Οι εργασίες θα υλοποιηθούν με ανάθεση από τον ΑΣΔΑ σε εξωτερικούς ανάδοχους σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές που θα συντάξει και θα θεωρήσει η Τεχνική Υπηρεσία του ΑΣΔΑ, που θα υποβληθούν και θα εγκριθούν από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας.

3.2. Στην παρούσα ο Φορέας Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών και Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων και Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας «Αντώνης Τρίτσης» συμμετέχει μέχρι του ποσού των **εκατόν σαράντα εννέα χιλιάδων (149.000) ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.**

Αναλυτικότερα το κόστος καθεμίας εκ των επιμέρους εργασιών της παρούσης προϋπολογίζεται ως ακολούθως:

Α) Η αποψίλωση των αποξηραμένων χόρτων και η απομάκρυνσή τους από το χώρο του Πάρκου Αντώνης Τρίτσης, έως το ποσό των δεκαπέντε χιλιάδων (15.000,00) ευρώ συμπ/νου Φ.Π.Α..

Β) Οι εργασίες συντήρησης και επισκευών των υπαίθριων υποδομών του Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», έως το ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000) ευρώ συμπ/νου ΦΠΑ.

Γ) Οι εργασίες συντήρησης και επισκευών των κτιριακών υποδομών του Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», έως το ποσό των εβδομήντα δύο χιλιάδων ευρώ (72.000) ευρώ συμπ/νου ΦΠΑ

Δ)Ο έλεγχος και η συντήρηση γεωτρήσεων και πηγαδιών με σκοπό την αδειοδότησή τους την πλήρη αποκατάστασή και επαναλειτουργία τους, έως το ποσό των τριάντα δύο χιλιάδων ευρώ (32.000) ευρώ συμπ/νου ΦΠΑ.

3.3. Η αποπληρωμή του τιμήματος για καθεμία εκ των επιμέρους εργασιών, θα λαμβάνει χώρα μετά την ολοκλήρωσή της κάθε εργασίας, κατόπιν Εισηγήσεως της Κοινής Επιτροπής για την ολοκλήρωση του επιμέρους αντικειμένου της σύμβασης και οριστικής παραλαβής, από την Επιτροπή Παραλαβής του Φορέα Διαχείρισης.
Μετά την οριστική παραλαβή κάθε επιμέρους εργασίας θα εκδίδονται τα αντίστοιχα παραστατικά, τα οποία θα αποπληρώνονται άμεσα από το Φορέα Διαχείρισης, ο οποίος θα πιστώνει τα αντίστοιχα ποσά στο λογαριασμό του ΑΣΔΑ προκειμένου ο τελευταίος να εξοφλεί τους αναδόχους.

Άρθρο 4

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

Ο Φορέας Διαχείρισης αναλαμβάνει:

-Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με τον ΑΣΔΑ στην υλοποίηση των προβλεπομένων από τη σύμβαση και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων του για την υλοποίηση της σύμβασης.

- Να μεταβιβάσει προς τον ΑΣΔΑ, που ορίζεται ως φορέας εκτέλεσης και με τον τρόπο που περιγράφεται αναλυτικά στο άρθρο 3.3. της παρούσης, τα προβλεπόμενα ποσά για την υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης.

- Να ορίσει δύο (2) εκπροσώπους του και τους αναπληρωτές τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης που θα υπογραφεί. Ο ένας εκ των δύο εκπροσώπων του ΦΔ θα οριστεί Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Ο ΑΣΔΑ, ως φορέας υλοποίησης της εργασίας αναλαμβάνει:

- Να συντάξει και να θεωρήσει τις αναγκαίες Τεχνικές Προδιαγραφές για τις παραπάνω εργασίες, καθόσον έχει πιστοποιηθεί, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, με το πιστοποιητικό διαχειριστικής επάρκειας ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001:2015 για τις διαδικασίες, τις

υπηρεσίες και το προσωπικό του και έχει τις τυπικές και ουσιαστικές προϋποθέσεις να υλοποιήσει την παρούσα εργασία.
- Να εγγράψει στον προϋπολογισμό του, έτους 2017 τους ΚΑΕ με τους οποίους θα καλυφθούν οι παραπάνω δαπάνες.
-Να αναθέσει σε εξωτερικούς αναδόχους τις ως άνω εργασίες σύμφωνα με το αντικείμενο της κάθε μίας και εντός της καθορισμένης διάρκειας.
-Να τηρεί πλήρη φάκελο των εργασιών (μελέτες, αποφάσεις, τιμολόγια, λογαριασμοί, ΧΕΠ, κλπ.), επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου θα παραδίδει στον Φορέα Διαχείρισης,. ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα.
-Να καταβάλλει τις αμοιβές στους αναδόχους της εργασίας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, μετά την ολοκλήρωση απόδοσης των χρημάτων στο λογαριασμό του από την Φορέα Διαχείρισης.
- Να ορίσει έναν (1) εκπρόσωπο και τον αναπληρωτή του για τη συμμετοχή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης που θα υπογραφεί.

Ο ΑΣΔΑ ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Φορέα Διαχείρισης για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο ΑΣΔΑ ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Φορέα Διαχείρισης.

Άρθρο 5

Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

Ορίζεται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελούμενη από δύο (2) εκπροσώπους του Φορέα Διαχείρισης και έναν (1) εκπρόσωπο του ΑΣΔΑ και τους αναπληρωτές τους. Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης θα οριστεί εκπρόσωπος του Φορέα Διαχείρισης.

Αρμοδιότητες της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι:

1. Η έγκριση των Τεχνικών Προδιαγραφών των εργασιών.

2. Η πιστοποίηση της εκτέλεσης των φάσεων των εργασιών, μετά από εισήγηση των αρμοδίων υπηρεσιών και διαπίστωση της συνδρομής των όρων εκταμίευσης των αντίστοιχων πιστώσεων από τον Φορέα Διαχείρισης.

3. Η παρακολούθηση και τήρηση των όρων των συμβάσεων.

4. Η επίλυση τυχόν διαφορών ανάμεσα στους Συμβαλλόμενους σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

5. Η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των Συμβαλλομένων για οτιδήποτε άλλο προκύψει κατά την πορεία εκτέλεσης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

6. Η εισήγηση της ολοκλήρωσης των επιμέρους εργασιών της σύμβασης.

Η Επιτροπή με απόφασή της μπορεί να καλεί να συμμετέχουν στις συνεδριάσεις της όποια άτομα ή και εκπρόσωποι φορέων ή ομάδων πιστεύει ότι είναι αναγκαία ή παρουσία τους, οι γνώσεις και γενικότερα η συμβολή τους για την ομαλή και απρόσκοπτη έγκαιρη και ουσιαστική υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας. Σημειώνεται ότι όλα τα πρακτικά της επιτροπής πρέπει να είναι ομόφωνα.

Άρθρο 6

Τρόπος εκτέλεσης

Οι εργασίες και υπηρεσίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Άρθρο 7

Φορέας Διαχείρισης - Εκμετάλλευσης - Συντήρησης του έργου

Οι εργασίες θα εκτελεστούν από τον ΑΣΔΑ εντός της έκτασης που καταλαμβάνει το Πάρκο και σύμφωνα με τις υποδείξεις του Φορέα Διαχείρισης. Μετά την ολοκλήρωση της εκτέλεσης τους, οι εργασίες θα παραδοθούν στον Φορέα, ο οποίος θα αναλάβει και την ευθύνη της διαχείρισης και συντήρησής τους.

Άρθρο 8

Ρήτρες

Σε περίπτωση που κάποιο από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν τηρεί τους όρους της παρούσης με αποτέλεσμα να επέρχεται ζημία στους λοιπούς συμβαλλόμενους τότε η Κοινή Επιτροπή δύναται να εισηγηθεί την διακοπή της παρούσας σύμβασης.

Σε περίπτωση διακοπής της προγραμματικής σύμβασης για οποιοδήποτε λόγο, ακόμη και κατόπιν εισηγήσεως της Κοινής Επιτροπής, η προγραμματική σύμβαση λύεται, μετά την παραλαβή και αποπληρωμή των όσων παραδοτέων έχουν ήδη εκτελεστεί, σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται στην παρούσα, χωρίς καμία άλλη απαίτηση.

Άρθρο 9

Τροποποιήσεις της Προγραμματικής Σύμβασης

Καμία τροποποίηση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων.

Άρθρο 10

Τελικές διατάξεις

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της προγραμματικής αυτής σύμβασης που θεωρούνται όλοι σημαντικοί ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου, της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών από τα συμβαλλόμενα μέρη δίνει το δικαίωμα στο άλλο μέρος να ζητήσει κάθε θετική και αποθετική ζημία καθώς και διαφυγόν κέρδος.

Η παρούσα Σύμβαση αφού αναγνώστηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη και έγιναν αποδεκτοί όλοι οι όροι της, υπογράφτηκε σε δύο (2) πρωτότυπα και δόθηκε από ένα (1) σε κάθε συμβαλλόμενο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΦΟΡΕΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ **ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΣΔΑ**

Ο Πρόεδρος ΔΣ

Ιωάννης Πολύζος