INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2017.03.06 14:49:29 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
Εθνικής Αντιστάσεως 65, Περιστέρι, 121-34
Τηλ.: 2105745826, 2105762434, Fax: 2105759547

Αναρτητέο Διαύγεια

Περιστέρι: 6/3/2017
Αρ. Πρωτ.: 664

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της αριθμ. **5ης** συνεδρίασης της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΑΣΔΑ.
Αριθμός απόφασης **21/2017** της Ε.Ε.

Στις 01 Μαρτίου 2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.00, στο Περιστέρι, έδρα του ΑΣΔΑ και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, συνήλθε στην **5η** συνεδρίασή της η Εκτελεστική Επιτροπή του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου κ. Ανδρέα Παχατουρίδη, που έγκαιρα επιδόθηκε στους ενδιαφερόμενους, όπως ο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας προβλέπει, δηλαδή την 15/02/2017

Σύνολο μελών : 3
Παρόντες : 3 Ανδρέας Παχατουρίδης, Πρόεδρος, Νίκος Ζενέτος – Αντιπρόεδρος, Γιώργος Καπλάνης – μέλος
Απόντες : 0 Κανείς

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και προχώρησε η συζήτηση πάνω στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγείται το **2ο** θέμα της Η.Δ. περί: **«Έγκριση σύναψης και όρων της προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης μεταξύ Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Πετρούπολης και του ΑΣΔΑ για την κατασκευή του έργου ¨Έφαρμογή Αποκατάστασης-αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και ανάπλαση περιβάλλοντος χώρου, ορισμός εκπροσώπου και αναπληρωτή του στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης»** και λέει τα εξής:

Με τις υπ' αριθμ. 369/2015 και 1/2016 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων έτους 2016 και στον προϋπολογισμό έτους 2016 της Περιφέρειας αντίστοιχα το έργο με τίτλο : «ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΑΜΙΝΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ» συνολικού προϋπολογισμού 2.535.000,00€, (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).
Το έργο θα υλοποιηθεί σε οικόπεδο στην περιοχή Θεάτρου Πέτρας στο Δήμο Πετρούπολης, εντός του Ο.Τ. 365Α, επί της οδού Βορείου Ηπείρου. Πρόκειται για κτίριο 635 τ.μ. και τον περιβάλλοντα χώρο του, έκτασης 5.300,00 τ.μ.
Σκοπός του έργου είναι:
- Η επισκευή και συντήρηση του κτιρίου του καμινιού και η πλήρης διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου.
- Η ανάπτυξη πολιτιστικών δραστηριοτήτων στο χώρο με την αξιοποίηση του καμινιού και του άμεσου περιβάλλοντα χώρου του.
- Η ένταξη του χώρου στην καθημερινή ζωή των κατοίκων με τη δημιουργία στην περιοχή του σημερινού γηπέδου μπάσκετ, χώρου αναψυχής και ελαφριάς ελεύθερης άθλησης για όλο το φάσμα των ηλικιών.
- Η αποκατάσταση της φυσιογνωμίας του τοπίου, με τις κατάλληλες διαμορφώσεις και την ανάπτυξη πρασίνου με είδη της περιοχής αλλά παράλληλα και η ανάδειξη των καταλοίπων της λατομικής δραστηριότητας στο χώρο σαν στοιχείο ιστορικής συνέχειας.
- Η ανάπλαση του τοπίου με ήπιες παρεμβάσεις και φυτεύσεις
Το έργο περιγράφεται στην τεχνική μελέτη που εκπονήθηκε από τον Αναπτυξιακό Σύνδεσμο Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ), θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεστεί σύμφωνα με την υπ. αρ. 300/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πετρούπολης από τον Αναπτυξιακό Σύνδεσμο Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) και σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.
Με την υπ. αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/253934/21971/3329/29-7-2016 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΑΔΑ ΩΞΠ4653Π4-259) χορηγήθηκε η σύμφωνη γνώμη για την υλοποίηση του έργου από το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής, με φορέα υλοποίησης τον Αναπτυξιακό Σύνδεσμο Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) υπό όρους οι οποίοι ενσωματώθηκαν στο σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης. Το έργο χρηματοδοτείται από ιδίους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 9779.03.143).
Η Περιφέρεια Αττικής με την υπ' αριθ. 12/2017 (ΑΔΑ: Ω6ΘΧ7Λ7-Ω20) απόφασή της ενέκρινε την σύναψη και τους όρους του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Πετρούπολης και του ΑΣΔΑ για την κατασκευή του έργου "Έφαρμογή αποκατάστασης - αξιοποίησης Παλιού Καμινιού Πετρούπολης και ανάπλαση περιβάλλοντος χώρου", συνολικού ποσού 2.535.000,00€
Σύμφωνα με τα παραπάνω και έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν.4412/16 (ΦΕΚ Α΄147/ 8.8.2016)
2. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852 "Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης" όπως οι παρ. 1α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ Α΄85)
3. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α΄114/8.6.2006)
4. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/2276/36225/06-10-1988 απόφαση Υπ. Πολιτισμού (ΦΕΚ 768/Β'/25-10-1988) με την οποία το

παλιό ασβεστοκάμινο στην περιοχή Θεάτρου Πέτρας στην Πετρούπολη χαρακτηρίστηκε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο.
5. Τις υπ. αρ.1 /2016,και 369/2015αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής (Έγκριση Προϋπολογισμού Οικονομικού έτους 2016, και Έγκριση Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων 2016 Περιφέρειας Αττικής αντίστοιχα).
6. Η υπ' αρ. 255/09-02-2004 απόφαση της Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων Αττικής περί έγκρισης της μελέτης του εν λόγω έργου.
7. Τα υπ' αρ. 3167/04-08-2010 και 6944/14-12-2011 έγγραφα της Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων Αττικής σχετικά με το εν λόγω έργο.
8. Το υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/Β'ΕΠΚΑ/183837/98320/7821/29-10-2013 έγγραφο της Β' Εφορείας Προϊστορικών & Κλασσικών Αρχαιοτήτων σχετικά με το εν λόγω έργο.
9. Το υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/1ηεβα/183980/98402/8637/11-11-2013 έγγραφο της 1ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων σχετικά με το εν λόγω έργο.
10. Το υπ' αρ. πρωτ. 10436311/08-11-2011 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος Περιφέρειας Αττικής περί απαλλαγής από Περιβαλλοντική Αδειοδότηση του εν λόγω έργου.
11. Την υπ' αρ. 48/01-02-2012 Άδεια Οικοδομής από την Δ/νση Πολεοδομίας του Δήμου Αιγάλεω σχετικά με το εν λόγω έργο, και την παρ. 3 του άρθρου 11 του Ν. 4258/14 (ΦΕΚ 95/Α/14), που αφορά στην παράταση ισχύος κατά τρία έτη των Οικοδομικών Αδειών οι οποίες λήγουν έως 29-02-2016.
12.Το απόσπασμα κτηματολογικού πίνακα ανάρτησης του Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ:05 121 18 03 001/0/0) Δήμου Πετρούπολης.
13. Την αρ. 027/2009 απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) για την έγκριση και παραλαβή της μελέτης του εν λόγω έργου
14. Τις υπ' αρ. 140/2014, 154/2014και 160/2014 αποφάσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) για την έγκριση της παραλαβής των επί μέρους μελετών και της επικαιροποίησης των τευχών δημοπράτησης του εν λόγω έργου.
15. Το υπ' αριθ. 234995/2015/03-02-2016 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής.
16. Την υπ' αρ. 300/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πετρούπολης σχετικά με την έγκριση του εν λόγω έργου και την εκτέλεσή του από τον Αναπτυξιακό Σύνδεσμο Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ).
17. Την υπ. αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/253934/21971/3329/29-7-2016 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΑΔΑ 6ΙΞΠ4653Π4-259) περί χορήγησης σύμφωνης γνώμης για την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου.
18. Τις ανάγκες των κατοίκων της Δυτικής Αθήνας

Προτείνω να προχωρήσουμε σήμερα στη λήψη απόφασης για:

1) την έγκριση των όρων και της σύναψης της προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Πετρούπολης και του ΑΣΔΑ για την κατασκευή του έργου "Εφαρμογή αποκατάστασης - αξιοποίησης Παλιού Καμινιού Πετρούπολης και ανάπλαση περιβάλλοντος χώρου" συνολικού προϋπολογισμού 2.535.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α), σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο
2) την έγκριση της δημοπράτησης και την εκτέλεση του έργου από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του ΑΣΔΑ, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη που έχει συντάξει η εν λόγω υπηρεσία, και
3) να ορίσουμε ως εκπρόσωπο του ΑΣΔΑ που θα συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9της Προγραμματικής Σύμβασης τον κ. Μιχάλη Παντελάκη, ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός, Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών ΑΣΔΑ με αναπληρωτή του τον κ.Μόσχο Διαμαντόπουλο, ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός, Γενικός Διευθυντής ΑΣΔΑ.
Η Ε.Ε του ΑΣΔΑ αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω καθώς επίσης και:
1. Την υπ' αριθ. 07/2017 απόφαση του Δ.Σ περί: "Εκχώρησης αρμοδιοτήτων του Δ.Σ στην Ε.Ε" (ΑΔΑ:78ΔΘΟΡΕΓ-ΙΦΨ)
2. Την υπ΄ αριθ. 08/2016απόφαση του Δ.Σ περί:"Ψήφισης προϋπολογισμού του ΑΣΔΑ οικονομικού έτους 2017" (ΑΔΑ:648ΛΟΠΕΓ-ΘΝΚ) που εγκρίθηκε με το 103955/37859/20.12.16έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, (αρ.πρωτ.ΑΣΔΑ 18/03.01.17) και ισχύει σήμερα
3. Την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους της Προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Πετρούπολης και του ΑΣΔΑ για την κατασκευή του έργου "Εφαρμογή αποκατάστασης - αξιοποίησης Παλιού Καμινιού Πετρούπολης και ανάπλαση περιβάλλοντος χώρου" συνολικού προϋπολογισμού 2.535.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α), σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο
- Εγκρίνει τη δημοπράτηση και την εκτέλεση του έργου από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του ΑΣΔΑ, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη που έχει συντάξει η εν λόγω υπηρεσία
- Ορίζει εκπρόσωπο του ΑΣΔΑ στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης τον κ. Μιχάλη Παντελάκη, ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός, Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών ΑΣΔΑ με αναπληρωτή του τον κ. Μόσχο Διαμαντόπουλο, ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός, Γενικός Διευθυντής ΑΣΔΑ

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **21/2017** των αποφάσεων της Ε.Ε. του ΑΣΔΑ

Η Εκτελεστική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης Νίκος Ζενέτος

Γιώργος Καπλάνης

Ακριβές Αντίγραφο
Περιστέρι, 01/03/2017

Ο Πρόεδρος

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης
Δήμαρχος Περιστερίου

Εσωτερική Διανομή:
::(2)ΑΣΔΑ-ΓΔ-ΔΤΥ (Τεχνική) ( ) ::(4)ΑΣΔΑ-ΓΔ-ΔΙΔΟΥ (Διοικητική/Οικονομική) ( ) ::ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ ( )

Συνημμένο Αρχείο	
8103-sxedio..pdf	Επισκόπιση

DocID: 32875 - MasterDocID: 8103 - Απόφαση ΕΕ -

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Για το έργο:

«ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΑΜΙΝΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ»

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. **Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού**
2. **Περιφέρεια Αττικής**
3. **Δήμος Πετρούπολης**
4. **Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ)**

ΑΘΗΝΑ – ..... -.....- 2016

ΣΧΕΔΙΟ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:

«ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΑΜΙΝΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ»

Στην Αθήνα σήμερα ....., ημέρα ..... οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. **Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, που εδρεύει στην οδό Μπουμπουλίνας 20-22 στην Αθήνα, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από την Γενική Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού κα Μαρία Βλαζάκη-Ανδρεαδάκη**
2. **Η Περιφέρεια Αττικής, που εδρεύει στην Αθήνα (Συγγρού 15-17 - Τ.Κ. 11741), όπως εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Αττικής κ. Ειρήνη Δούρου,**
3. **Ο Δήμος Πετρούπολης, που εδρεύει στη Πετρούπολη (Κ. Βάρναλη 76-78 - Τ.Κ. 132 32), όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Ευάγγελο Σίμο,**
4. **Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ» (ΑΣΔΑ), που εδρεύει στο Περιστέρι (Εθνικής Αντιστάσεως 65 - Τ.Κ. 12134), όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο κ. Ανδρέα Π. Παχατουρίδη.**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».
1. Το Π.Δ. 104/2014 (ΦΕΚ 171/Α/28-8-2014) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού» όπως ισχύει.
2. Το ΠΔ 70/2015 (ΦΕΚ 114/Α'/22-9-2015) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού»
3. Το ΠΔ 73/2015 (ΦΕΚ 116 /Α'/23-9-2015) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»

ΣΧΕΔΙΟ

4. Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΤΠ/Α1/272598/33659 /30330/23405 (ΦΕΚ 706/ΥΟΔΔ/6.10.2015) Απόφαση διορισμού της κας Βλαζάκη Μαρίας στη θέση του Μετακλητού Γενικού Γραμματέα στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού"
5. Την υπ' αριθ ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΥΟΝΕ/ΤΝΕ/295593/35972/691/74 ΥΑ (ΦΕΚ Β 2343/30.10.2015) «Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Καλλικράτης)», όπως οι παρ. 1α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85).
7. Την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011).
8. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως ισχύει.
9. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/2276/36225/06-10-1988 απόφαση Υπ. Πολιτισμού (ΦΕΚ 768/Β'/25-10-1988) με την οποία το παλιό ασβεστοκάμινο στην περιοχή Θεάτρου Πέτρας στην Πετρούπολη χαρακτηρίστηκε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο.
10. Τις υπ. αρ.1 /2016, και 369/2015 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής (Έγκριση Προϋπολογισμού Οικονομικού έτους 2016, και Έγκριση Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων 2016 Περιφέρειας Αττικής αντίστοιχα).
11. Η υπ' αρ. 255/09-02-2004 Απόφαση της Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων Αττικής περί έγκρισης της μελέτης του εν λόγω έργου.
12. Τα υπ' αρ. 3167/04-08-2010 και 6944/14-12-2011 έγγραφα της Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων Αττικής σχετικά με το εν λόγω έργο.
13. Το υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/Β'ΕΠΚΑ/183837/98320/7821/29-10-2013 έγγραφο της Β' Εφορείας Προϊστορικών & Κλασσικών Αρχαιοτήτων σχετικά με το εν λόγω έργο.
14. Το υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/1ηεβα/183980/98402/8637/11-11-2013 έγγραφο της 1ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων σχετικά με το εν λόγω έργο.
15. Το υπ' αρ. πρωτ. 10436311/08-11-2011 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος Περιφέρειας Αττικής περί απαλλαγή από Περιβαλλοντική Αδειοδότηση του εν λόγω έργου.
16. Την υπ' αρ. 48/01-02-2012 Άδεια Οικοδομής από την Δ/νση Πολεοδομίας του Δήμου Αιγάλεω σχετικά με το εν λόγω έργο, και την παρ. 3 του άρθρου 11 του Ν. 4258/14 (ΦΕΚ 95/Α/14), που αφορά στην παράταση ισχύος κατά τρία έτη των Οικοδομικών Αδειών οι οποίες λήγουν έως 29-02-2016.

ΣΧΕΔΙΟ

17. Το απόσπασμα κτηματολογικού πίνακα ανάρτησης του Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ:05 121 18 03 001/0/0) Δήμου Πετρούπολης.
18. Την αρ. 027/2009 Απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) για την έγκριση και παραλαβή της μελέτης του εν λόγω έργου.
19. Τις υπ' αρ. 140/2014, 154/2014 και 160/2014 Αποφάσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) για την έγκριση της παραλαβής των επί μέρους μελετών και της επικαιροποίησης των τευχών δημοπράτησης του εν λόγω έργου.
20. Τις υπ' αρ. 1706/09-05-2014, 1637/06-05-2014 και 1941/03-06-2014 αποφάσεις του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) των επιμέρους μελετών και της επικαιροποίησης των τευχών δημοπράτησης του εν λόγω έργου.
21. Το υπ' αριθμ. 234995/2015/03-02-2016 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής.
22. Την υπ' αρ. 300/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πετρούπολης σχετικά με την έγκριση του εν λόγω έργου και την εκτέλεσή του από τον Αναπτυξιακό Σύνδεσμο Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ).
23. Την υπ. αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/253934/21971/3329/29-7-2016 Απόφαση Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΑΔΑ 6ΙΞΠ4653Π4-259) περί χορήγησης σύμφωνης γνώμης για την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου.
24. Την υπ' αρ. ..... απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής για την έγκριση των όρων της παρούσας.
25. Την υπ' αρ. ..... απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) για την έγκριση των όρων της παρούσας.
26. Την υπ' αρ. ..... Πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Συμφώνησαν

Να συνάψουν Προγραμματική Σύμβαση, οι όροι της οποίας έχουν ως εξής :

ΑΡΘΡΟ 1 :

Περιεχόμενα της σύμβασης :

- Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης – Σκοπός και Περιεχόμενο του Έργου

ΣΧΕΔΙΟ

- Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής του έργου
- Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση του έργου
- Φορέας εκτέλεσης και φορέας διαχείρισης του έργου
- Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου
- Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα
- Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- Συγκρότηση, Αρμοδιότητες και Λειτουργία της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης
- Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Συνέπειες – Ρήτρες
- Επίλυση Διαφωνιών
- Τελικές διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2 : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: ««ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΑΜΙΝΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ» . Πρόκειται για κτίριο 635 τ.μ. και τον περιβάλλων χώρο του, έκτασης 5.300,00 τ.μ.

Σκοπός του έργου είναι:

- Η επισκευή και συντήρηση του κτιρίου του καμινιού και η πλήρης διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου.
- Η ανάπτυξη πολιτιστικών δραστηριοτήτων στο χώρο με την αξιοποίηση του καμινιού και του άμεσου περιβάλλοντα χώρου του.
- Η ένταξη του χώρου στην καθημερινή ζωή των κατοίκων με τη δημιουργία στην περιοχή του σημερινού γηπέδου μπάσκετ, χώρου αναψυχής και ελαφριάς ελεύθερης άθλησης για όλο το φάσμα των ηλικιών.
- Η αποκατάσταση της φυσιογνωμίας του τοπίου, με τις κατάλληλες διαμορφώσεις και την ανάπτυξη πρασίνου με είδη της περιοχής αλλά παράλληλα και η ανάδειξη των καταλοίπων της λατομικής δραστηριότητας στο χώρο σαν στοιχείο ιστορικής συνέχειας.,
- Η ανάπλαση του τοπίου με ήπιες παρεμβάσεις και φυτεύσεις

ΣΧΕΔΙΟ

Τα ουσιώδη χαρακτηριστικά του έργου, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της τεχνικής μελέτης του έργου είναι τα ακόλουθα:

α) Καθαιρέσεις και αποξηλώσεις γενικά κάθε κατασκευής που υφίσταται στο χώρο και δεν εντάσσεται στην πρόταση.

β) Καθαρισμός του χώρου από μπάζα και απορρίμματα.

γ) Χωματουργικές εργασίες για τη διαμόρφωση του χώρου

δ) Προσθήκη κηπευτικού χώματος στις θέσεις που προβλέπεται ανάπτυξη πρασίνου.

ε) Εκσκαφή και αποκομιδή του δαπέδου του ισογείου και της οροφής του καμινιού και πλήρης στερέωση και αποκατάσταση της οροφής και της τοιχοποιίας του.

στ) Επανακατασκευή του δαπέδου του δώματος και του μεταλλικού στεγάστρου

ΑΡΘΡΟ 3 : ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Το έργο θα υλοποιηθεί σε οικόπεδο στην περιοχή Θεάτρου Πέτρας στο Δήμο Πετρούπολης, εντός του Ο.Τ. 365Α, επί της οδού Βορείου Ηπείρου.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των 2.535.000,00 €, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 9779.03.143 του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής).

Τυχόν υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από τη Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ).

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης (πλέον της νόμιμης αναθεώρησης), που θα προκύψει από ΑΠΕ ή συμπληρωματική σύμβαση ή απολογιστικές δαπάνες θα βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ).

ΑΡΘΡΟ 5 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η μελέτη εκπονήθηκε από τον Αναπτυξιακό Σύνδεσμο Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) και εγκρίθηκε από την Εκτελεστική Επιτροπή του ΑΣΔΑ με την υπ' αρ. 027/2009 απόφαση

ΣΧΕΔΙΟ

και από το Δημοτικό Συμβούλιο Πετρούπολης με την υπ. αρ. 34/2009 απόφαση. Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο Πετρούπολης, με την υπ. αρ. 280/2011 απόφαση ενέκρινε την ανάθεση στον ΑΣΔΑ, της εκτέλεσης του έργου. Στη συνέχεια ο ΑΣΔΑ, προκειμένου να προσαρμοστεί η μελέτη στις υποδείξεις της Εφορείας Νεότερων Μνημείων, προχώρησε στην ανάθεση και έγκριση της μελέτης «Τροποποίηση της Μελέτης διαμόρφωσης Καμινιού Πετρούπολης και τευχών δημοπράτησης» το 2012 και το 2014 στην επικαιροποίηση των τευχών δημοπράτησης του έργου « Εφαρμογή Αποκατάστασης- Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου». Με την υπ. αρ. 300/2015 απόφαση του το Δημοτικό Συμβούλιο Πετρούπολης ενέκρινε την εκτέλεση του έργου από τον ΑΣΔΑ σύμφωνα με την τελευταία επικαιροποίηση της.

Με την υπ. αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/253934/21971/3329/29-7-2016 Απόφαση Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΑΔΑ 6ΙΞΠ4653Π4-259) χορηγήθηκε η σύμφωνη γνώμη για την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου από το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής, με φορέα υλοποίησης τον Αναπτυξιακό Σύνδεσμο Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) και τίτλο «ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΑΜΙΝΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ», υπό τους όρους:

Α. Να τηρηθούν οι όροι που περιλαμβάνονται στις εγκριτικές Αποφάσεις του ΥΠ.ΠΟ.Α. σχετικά με το θέμα.

Β. Οι τυχόν τροποποιήσεις ή συμπληρώσεις των μελετών θα εγκρίνονται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠ.ΠΟ.Α.

Γ. Για οποιαδήποτε εκσκαφική εργασία θα τηρηθούν τα προβλεπόμενα του υπ. αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑ ΑΘΗΝΩΝ/ΤΠΚΑΧΜΑΕΕ/218305/131019/13191/3374/8-7-2016 εγγράφου της ΕΦΑ Αθηνών.

Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεστεί από τον Αναπτυξιακό Σύνδεσμο Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ). Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και τη κατασκευή του εφαρμόζονται οι διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από τον Αναπτυξιακό Σύνδεσμο Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την εν λόγω ανάθεση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Αττικής για τη χρηματοδότηση του έργου.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Πετρούπολης θα αναλάβει τη συντήρησή του.

ΣΧΕΔΙΟ

ΑΡΘΡΟ 6 : ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ – ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Το έργο θα υλοποιηθεί σε οικόπεδο στην περιοχή Θεάτρου Πέτρας στο Δήμο Πετρούπολης, εντός του Ο.Τ. 365Α, επί της οδού Βορείου Ηπείρου.

Σύμφωνα με το απόσπασμα κτηματολογικού πίνακα ανάρτησης του Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ:05 121 18 03 001/0/0) ο Δήμος Πετρουπόλεως έχει την πλήρη κυριότητα του ακινήτου και έχει εκδοθεί η υπ. αρ. 48/2012 οικοδομική άδεια για την εκτέλεση του έργου στο όνομα του Δήμου Πετρούπολης.

Με την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/2276/36225/06-10-1988 απόφαση Υπ. Πολιτισμού (ΦΕΚ 768/Β'/25-10-1988) το παλιό ασβεστοκάμινο στην περιοχή Θεάτρου Πέτρας στην Πετρούπολη χαρακτηρίστηκε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο. Με την υπ' αρ. ΠΕΧΩ οικ.1560/Φ.Τροποπ./2001/31-05-2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας (ΦΕΚ 451/Δ'/14-06-2001) εγκρίθηκε η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ 365 και 364 (χώρος της παλιάς ασβεστοκάμινου καμινάδας), και ο χαρακτηρισμός του ευρύτερου χώρου ως κοινόχρηστος χώρος πρασίνου και τη δημιουργία πεζοδρόμων στα όρια του ΟΤ 365 και 365Α.

Ο Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιονδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε με άλλα συναφή ζητήματα, είτε από μη λήψη των όποιων απαιτουμένων κατά νόμο αδειών και εγκρίσεων, ο Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) ευθύνεται κατά νόμο. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του ΑΣΔΑ.

Ο Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων ή άλλες υποχρεώσεις έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων ελκόντων δικαιώματα από μία τέτοια αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε σαράντα δύο (42) μήνες (3 έτη και 6 μήνες). Παράταση της χρονικής

ΣΧΕΔΙΟ

διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Τυχόν παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης δεν συνεπάγεται επέκταση του φυσικού αντικειμένου αυτής.

Ο χρόνος για την αποπεράτωση του έργου προσδιορίζεται σε δέκα (10) μήνες, της προθεσμίας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περί δημοσίων έργων διατάξεων.

Το ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Α. Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού αναλαμβάνει:

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και να παρέχει κάθε δυνατή και αναγκαία πληροφορία και βοήθεια στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της για την εμπρόθεσμη υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα σύμβαση.
- Να προωθήσει τυχόν αναγκαίες διαδικασίες αρμοδιότητας του ή δυνατότητα παρέμβασής και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων.
- Την επιστημονική εποπτεία και την παρακολούθηση της υλοποίησης του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων/νεωτέρων μνημείων και για την εκτέλεση αρχαιολογικών έργων.

Β. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει :

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και στη σύμβαση με τον ανάδοχο και μέχρι του ποσού των 2.535.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).
- Τη συμμετοχή εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Γ. Ο Δήμος Πετρούπολης με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση παραχωρεί το χώρο της σχεδιαζόμενης επέμβασης στον ΑΣΔΑ για να εκτελέσει το συγκεκριμένο έργο και επιπλέον **αναλαμβάνει :**

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και να παρέχει κάθε δυνατή και αναγκαία πληροφορία και βοήθεια στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της για την εμπρόθεσμη υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα σύμβαση.

ΣΧΕΔΙΟ

- Να προωθήσει τυχόν αναγκαίες διαδικασίες αρμοδιότητας του ή δυνατότητα παρέμβασής και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων.
- Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.

Δ. Ο Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) αναλαμβάνει :

- Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν τη δημοπράτηση του έργου.
- Τη δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του έργου και την παραλαβή του.
- Την υποχρέωση να χρηματοδοτήσει κάθε επιπλέον δαπάνη μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Την υποχρέωση να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.
- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών αι την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Την αποστολή στην αρμόδια Δ/νση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΑΣΔΑ συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Τη συμμετοχή εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.

ΣΧΕΔΙΟ

- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωση της.
- Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.
- Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1ου λογαριασμού.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από επτά (7) μέλη, τα οποία είναι:

- Δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους οι οποίοι ορίζονται από το Περιφερειακό Συμβούλιο.
- Ένας (1) εκπρόσωπος του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού με τον αναπληρωτή του.
- Ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Πετρούπολης με τον αναπληρωτή του.
- Ένας (1) εκπρόσωπος του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) με τον αναπληρωτή του.
- Δύο (2) υπάλληλοι της Γενικής Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους, υπάλληλοι της αυτής Γενικής Δ/νσης

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν αμφίδρομα τα οριζόμενα από αυτούς μέλη της Κοινής Επιτροπής.

Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, εκ των μελών της Επιτροπής, με απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την

ΣΧΕΔΙΟ

πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης

γ) ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου

δ) εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.

Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.

Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Πετρούπολης ή στα γραφεία της Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ή στα γραφεία του ΑΣΔΑ όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του Προέδρου της. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που παριστούν τουλάχιστον τα τέσσερα έβδομα του συνόλου των τακτικών μελών της και εκπροσωπούν τουλάχιστον δύο από τους συμβαλλόμενους. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της.

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει

Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του ΑΣΔΑ ο οποίος ορίζεται με απόφαση του προέδρου.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.

ΣΧΕΔΙΟ

Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι σημαντικοί, από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον έτερο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο και σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας της αποκατάστασης, έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

ΑΡΘΡΟ 12 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΩΝΙΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 13 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Αυτά συμφωνήθηκαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφτηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα όπως ακολουθεί, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ	**Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**	**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ**	**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ**
ΜΑΡΙΑ ΒΛΑΖΑΚΗ-ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗ	**ΕΙΡΗΝΗ ΔΟΥΡΟΥ**	**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΙΜΟΣ**	**ΑΝΔΡΕΑΣ Π. ΠΑΧΑΤΟΥΡΙΔΗΣ**

ΣΧΕΔΙΟ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΣΧΕΔΙΟ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ (ΑΣΔΑ) για το έργο:« ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΑΜΙΝΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ»

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
Εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις	2																																									
Έγκριση όρων - δημοσίευση διακήρυξης			2																																							
Διαγωνισμός - εκδίκαση ενστάσεων					4																																				
Κατακύρωση - Υπογραφή εργολαβικής σύμβασης									4																																
Εκτέλεση έργου- Βεβαίωση Παραίωσης-Διοικητική Παραλαβή													10																												
Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - Έγκριση																							2																		
Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου																									15																
Οριστική παραλαβή																																								2	
Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής																																									1

ΑΔΑ: Ω1ΜΩΟΡΕΓ-2ΡΛ