ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 65, ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ, 121-34
ΤΗΛ. 2105745826, 2105762434, FAX 2105759547

Αναρτητέο

Περιστέρι: 25/10/2013
Αρ. Πρωτ.: 3673

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της αριθμ. **40ης** συνεδρίασης της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΑΣΔΑ.

Αριθμός απόφασης **250/2013** της Ε.Ε.

Στις 18 Οκτωβρίου 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12.00 στο Περιστέρι, έδρα του ΑΣΔΑ και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, συνήλθε στην **40η** συνεδρίασή της η Εκτελεστική Επιτροπή του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου κ. Ανδρέα Μποζίκα, που έγκαιρα επιδόθηκε στους ενδιαφερόμενους, όπως ο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας προβλέπει, δηλαδή την 14/10/2013

Σύνολο μελών	: 3	
Παρόντες	: 3	Ανδρέας Μποζίκας - Πρόεδρος, Νικόλαος Παναγιωτάτος – Αντιπρόεδρος, Γιώργος Τόλης – μέλος
Απόντες	: 0	Κανείς

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και προχώρησε η συζήτηση πάνω στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγείται το **3ο** θέμα της Η.Δ. περί: **«Ανάθεσης της μελέτης ¨Γεωτεχνική έρευνα και δομική τεκμηρίωση καπνοδόχου Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης¨»** και λέει τα εξής:
Ο ΑΣΔΑ στις 13/3/2012 υπέβαλε πρόταση για την χρηματοδότηση της πράξης με τίτλο «ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΑΜΙΝΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ», δαπάνης 2.473.985,00 €, στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αειφόρος Ανάπτυξη και βελτίωση της ποιότητας ζωής» και ειδικότερα στις κατηγορίες Πράξεων: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΕΥΡΕΙΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ», του Π.Ε.Π. Αττικής 2007-2013, το οποίο συγχρηματοδοτείται από το ΕΣΠΑ.
Ο Ενιαίος Φορέας Διαχείρισης Ε.Φ.Δ. Ε.Ε.Τ.Α.Α. απέστειλε στις 14/08/2013 παρατηρήσεις επί του φακέλου του έργου. Μεταξύ άλλων, μετά τον τεχνικό έλεγχο του φακέλου, συνιστά να γίνει έλεγχος για απαίτηση ενίσχυσης της θεμελίωσης της καμινάδας και να επιβεβαιωθεί η στατική επάρκειά της, δεδομένου ότι ο χώρος μετά την ολοκλήρωση της ανάπλασης θα αποτελεί χώρο συνάθροισης κοινού.
Προκειμένου να γίνει έλεγχος της στατικής επάρκειας της καμινάδας και ενδεχομένως

στατική μελέτη επεμβάσεων, εφόσον δεν προκύψει επάρκεια της υφιστάμενης κατασκευής, πρέπει να προηγηθεί δομική τεκμηρίωση του κτιρίου της καμινάδας και γεωτεχνική έρευνα και μελέτη για την εκτίμηση των φυσικών και μηχανικών χαρακτηριστικών του εδάφους της θεμελίωσης.
Πιο συγκεκριμένα, αντικείμενο της μελέτης είναι η εκτέλεση των απαιτούμενων ερευνητικών εργασιών για την εκτίμηση των φυσικών και μηχανικών χαρακτηριστικών του εδάφους της θεμελίωσης της καπνοδόχου του παλαιού καμινιού Πετρούπολης, η αποκάλυψη της υφιστάμενης θεμελίωσης της καπνοδόχου, καθώς και η διερεύνηση και ο προσδιορισμός του κατάλληλου τύπου και στάθμης θεμελίωσης για την εξασφάλιση της ευστάθειας της θεμελίωσης αυτής και των γειτονικών κατασκευών και τον περιορισμό των καθιζήσεων (απολύτων και διαφορικών) μέσα στα ανεκτά όρια. Επιπλέον, πρέπει να γίνει αποτύπωση του οπλισμού της καμινάδας με χρήση κατάλληλων μεθόδων προσδιορισμού της θέσης και της διατομής του οπλισμού αυτού και προσδιορισμός της ποιότητας του σκυροδέματος του φορέα. Επίσης πρέπει να γίνουν όλες οι απαραίτητες επιτόπου μετρήσεις για να προσδιοριστεί με ακρίβεια η γεωμετρία του φορέα. Τέλος, θα γίνει ακριβής γεωμετρική και στατική αποτύπωση του υφισταμένου φορέα της καμινάδας, όπου θα καταγράφονται όλα τα απαραίτητα στοιχεία για τον στατικό έλεγχο επάρκειας αυτής, τόσο για την ανωδομή όσο και για τη θεμελίωση.
Το απαιτούμενο εξειδικευμένο προσωπικό του ΑΣΔΑ λόγω αφενός του εξαιρετικού φόρτου εργασίας και αφετέρου της έλλειψης της απαιτούμενης υλικοτεχνικής υποδομής, αντικειμενικά αδυνατεί να συντάξει τις ανωτέρω μελέτες.
Ο ΑΣΔΑ με το υπ'αριθ. 3007/6-9-2013 έγγραφό του στο Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης ΟΤΑ του Δήμου Αθηναίων αιτήθηκε στην υπηρεσία για την σύνταξη των μελετών αυτών για λογαριασμό του Συνδέσμου.
Το Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης ΟΤΑ του Δήμου Αθηναίων με το υπ' αριθ. πρωτ. 199864/13.09.2013 (α.π. ΑΣΔΑ 3180/23-9-2013) έγγραφό του μας απάντησε ότι αδυνατεί να αναλάβει την σύνταξη της μελέτης αυτής για λογαριασμό του ΑΣΔΑ.
Η προεκτιμώμενη αμοιβή, σύμφωνα με τον "Κανονισμό προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του νόμου 3316/2005" (ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30.12.2005, ΦΕΚ 58Β, 24/01/2006) ανέρχεται στο ποσό των 13.939,69 €, χωρίς ΦΠΑ (σύμφωνα με το συνημμένο φάκελο του έργου).
Τα όρια των μελετών της κάθε κατηγορίας καθορίζονται από το ΠΔ 798/78 και την απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ όπως ισχύει κάθε φορά, για κάθε έτος.
Για το έτος 2013 (21/03/2013-20/03/2014) ισχύει η Απόφαση Υπ. Υποδ. Μετ. & Δικτ. Δ15γ/οικ/3676/04.03.2013 (ΑΔΑ: ΒΕΔ01-9ΔΣ). Στην παραπάνω Απόφαση Ορίων Αμοιβών Μελετών τα όρια για την πρώτη τάξη πτυχίου, των κατηγοριών μελετών του άρθρου 3 του ΠΔ 798/78, ορίζονται σε 50.360,00 €. Σύμφωνα με το άρθρο 209 του Ν. 3463/2006, επιτρέπεται κατά παρέκκλιση των διατάξεων του Ν. 3316/2005 περί εκπόνησης μελετών η απευθείας ανάθεση εκπόνησης μελέτης του Δήμου σε πτυχιούχο μελετητή ή μελετητικό γραφείο Α' ή Β' τάξης πτυχίου, εφ' όσον η προεκτιμώμενη αμοιβή όλων των σταδίων της μελέτης δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το 30% του ανώτατου ορίου αμοιβής πτυχίου Α' τάξης. Το ποσοστό του 30% για την Κατηγορία 21, Γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες αντιστοιχεί σε 15.108,00 € και συνεπώς μέχρι του ποσού αυτού μπορεί να γίνει απευθείας ανάθεση σε μελετητές με πτυχία Α' ή το πολύ Β' τάξης στην αντίστοιχη κατηγορία.
Στις υποχρεώσεις που θα αναλάβει ο ανάδοχος, περιλαμβάνονται τα εξής :
Α) Σύνταξη και υποβολή:
- Έκθεσης Προγράμματος Γεωτεχνικών Ερευνών, όπως περιγράφεται στο άρθρο ΓΜΕ.1 Παρ. 1.1 του Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών
- Έκθεσης Αξιολόγησης Γεωτεχνικών Ερευνών, όπως περιγράφεται στο άρθρο ΓΜΕ.1 Παρ. 1.3 και Γεωτεχνική μελέτη θεμελίωσης, όπως περιγράφεται στο ΓΜΕ.2, παρ. 2.3 του Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών

- Έκθεσης Γεωτεχνικών Ερευνών όπως περιγράφεται στο άρθρο ΓΤΕ.3 του Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών
Η Γεωτεχνική μελέτη θα εκπονηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ΕC7.
Σε περίπτωση που οι υπολογισμοί γίνονται με χρήση προγράμματος ηλεκτρονικού υπολογιστή, το πρόγραμμα πρέπει να είναι αναγνωρισμένο, ενδεδειγμένο για την περίπτωση και να δίνονται τα βασικά σημεία της θεωρίας στην οποία βασίζεται ο τρόπος εισαγωγής των δεδομένων και εξαγωγής των αποτελεσμάτων. Τα φύλλα δεδομένων/αποτελεσμάτων κάθε υπολογισμού να επισυνάπτονται σε παραρτήματα.
Β) Δομική τεκμηρίωση της καμινάδας (γεωμετρία φορέα, ποιότητα σκυροδέματος και θέση, διατομή και ποιότητα χάλυβα) με την υποβολή τεύχους δοκιμών, αποτελεσμάτων και αξιολόγησης αυτών.
Γ) Γεωμετρική και Στατική αποτύπωση του υφισταμένου φορέα της καπνοδόχου.
Για την αποτύπωση του φορέα κρίνεται απαραίτητη η συνεργασία του αναδόχου με σύμβουλο διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό, ο οποίος θα υπογράψει και τα στατικά σχέδια του υφισταμένου φορέα. Η αμοιβή του συμβούλου Πολιτικού Μηχανικού αφορά σε αμοιβαία συμφωνία μεταξύ αυτού και του αναδόχου της μελέτης και δεν θα βαρύνει τον ΑΣΔΑ.
Η Μελέτη πρέπει να παραδοθεί σε τρία (3) αντίγραφα, σε έντυπη αλλά και σε ηλεκτρονική μορφή, συμβατή με το λογισμικό της υπηρεσίας.
Για το λόγο αυτό στο πρωτόκολλο του ΑΣΔΑ κατέθεσε προσφορά (αρ. πρωτ. 3572/17.10.2013), το εξειδικευμένο μελετητικό γραφείο "ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ", η αμοιβή του οποίου ανέρχεται στο ποσό των 12.000,00€ (πλέον ΦΠΑ). Επιπλέον, στο πρωτόκολλο του ΑΣΔΑ κατατέθηκαν δύο (2) ακόμα προσφορές:
1 "ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΕΡΡΟΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ" (αρ. πρωτ. ΑΣΔΑ 3570/17.10.2013) στο ποσό των 12.800,00 € (πλέον ΦΠΑ)
2."ΑΡΤΕΜΙΣ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ" (αρ. πρωτ. ΑΣΔΑ 3571/17.10.2013), στο ποσό των 12.500,00 € (πλέον ΦΠΑ)
Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, προτείνω να ληφθεί σήμερα απόφαση για την ανάθεση της μελέτης με τίτλο «Γεωτεχνική έρευνα και δομική τεκμηρίωση καπνοδόχου Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης» στο μελετητικό γραφείο "ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ", που εδρεύει Λ. Κατσώνη 86, Αθήνα, ΤΚ 11471, ΑΦΜ: 095655470, ΔΟΥ Ι' ΑΘΗΝΩΝ, έναντι της αμοιβής των 12.000,00 € (πλέον ΦΠΑ).
Η εκπόνηση της μελέτης θα έχει προθεσμία 30 ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

Η Ε.Ε. του ΑΣΔΑ αφού έλαβε υποψη:
1. Το άρθρο 209 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α')
2. Τον Ν.3316/2005
3. Την υπ' αριθ. 5/2013 (ΑΔΑ: ΒΕΦΑΟΡΕΓ-ΣΙ2) απόφαση του ΔΣ περί "Εκχώρησης αρμοδιοτήτων του Διοικητικού Συμβουλίου στην Εκτελεστική Επιτροπή"
4. Τον προϋπολογισμό 2013 του ΑΣΔΑ, όπως ψηφίστηκε με την 7/2013 (ΑΔΑ: ΒΕΦΑΟΡΕΓ-09Γ) απόφαση του Δ.Σ. και ισχύει σήμερα,
5. Την υπ' αρ. πρωτ. ΑΣΔΑ 3180/23-9-2013 βεβαίωση της Προϊσταμένης της ΤΥΔΚ, περί αδυναμίας αυτής για τη σύνταξη της μελέτης
6. Την υπ' αριθ. πρωτ. 3572/17.10.2013 προσφορά του μελετητικού γραφείου "ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ"
7. Την ανάγκη εκτέλεσης της Γεωτεχνικής έρευνας και δομικής τεκμηρίωσης καπνοδόχου Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης
8. Την εισήγηση του Προέδρου
και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Αναθέτει τη μελέτη με τίτλο «Γεωτεχνική έρευνα και δομική τεκμηρίωση καπνοδόχου Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης» στο μελετητικό γραφείο "ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ", που εδρεύει Λ. Κατσώνη 86, Αθήνα, ΤΚ 11471, ΑΦΜ: 095655470, ΔΟΥ Ι' ΑΘΗΝΩΝ, έναντι της αμοιβής των 12.000,00 € (πλέον ΦΠΑ)
- Η μελέτη θα πρέπει να εκπονηθεί σε προθεσμία 30 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **250/2013** των αποφάσεων της Ε.Ε. του ΑΣΔΑ

Η Εκτελεστική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Ανδρέας Α. Μποζίκας

Τα Μέλη

Νικόλαος Παναγιωτάτος
Γιώργος Τόλης

Ακριβές Αντίγραφο

Περιστέρι, 25/10/2013
Ο Πρόεδρος

Ανδρέας Α. Μποζίκας

Εσωτερική Διανομή:

DocID: 2492 - Απόφαση ΕΕ