ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 65, 121 - 34, ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

ΤΗΛ. 2105745826, 2105762434, FAX. 2105759547

Αρ. Πρωτ: 714/28.02.2012 ***ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ***

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της αριθμ. **5ης** συνεδρίασης της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΑΣΔΑ.

Αριθμός απόφασης **026/2012** της Ε.Ε.

Στις 20 Φεβρουαρίου 2012, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00, στο Περιστέρι, έδρα του ΑΣΔΑ και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, συνήλθε στην **5η** συνεδρίασή της η Εκτελεστική Επιτροπή του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου κ. Ανδρέα Μποζίκα, που έγκαιρα επιδόθηκε στους ενδιαφερόμενους, όπως ο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας προβλέπει, δηλαδή την 16/02/2012.

Σύνολο μελών	: 3	
Παρόντες	: 3	Ανδρέας Μποζίκας, Πρόεδρος, Νικόλαος Παναγιωτάτος – Αντιπρόεδρος, Γιώργος Τόλης – μέλος
Απόντες	: 0	Κανείς

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και προχώρησε η συζήτηση πάνω στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγείται το **1ο θέμα** της Η.Δ. περί: **«Λήψης απόφασης για τη χορήγηση ή μη παράτασης του έργου ¨Ανάπλαση παλαιού εργοστασίου ΒΙΟΦΙΑΛ¨ , χωρίς αναθεώρηση, της 2ης και 3ης αποκλειστικής προθεσμίας, έως το τέλος της 4ης , χωρίς μετατόπιση της συνολικής προθεσμίας»** και λέει τα εξής:

Η Εκτελεστική Επιτροπή με την 121/2011 απόφασή της, ύστερα από αίτηση του αναδόχου, ενέκρινε την παράταση της αποκλειστικής προθεσμίας των διακοσίων (200) ημερών για την ολοκλήρωση της ενίσχυσης του φέροντα οργανισμού του κτιρίου κατά τετρακόσιες δέκα επτά (417) ημέρες, δηλαδή μέχρι 8/11/2011 και την αντίστοιχη παράταση όλων των συνολικών αποκλειστικών προθεσμιών που αναφέρονται στο άρθρο 9 (παρ. 2.3, 2.4, 2.5 και 2.6) της ΕΣΥ, ώστε η ημερομηνία περάτωσης του έργου να είναι η 15/7/2012.

Ο ανάδοχος μέχρι τις 8/11/2011 δεν ολοκλήρωσε μεγάλο τμήμα των εργασιών, οι οποίες προβλέπονταν να εκτελεστούν εντός της 2ης αποκλειστικής προθεσμίας του έργου, ενώ από τότε μέχρι και σήμερα δεν εκτελεί εργασίες, όπως θα όφειλε σύμφωνα με τις συμβατικές του υποχρεώσεις. Σύμφωνα με το Ν.3669/08, άρθρο 61, παρ. 2γ, η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά κατά του αναδόχου, αν αυτός υπερβεί με υπαιτιότητα του κατά δύο τουλάχιστον μήνες έστω και μια αποκλειστική προθεσμία του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

Στις 27/12/11, και πριν τη λήξη του διμήνου, ο ανάδοχος με αίτησή του προς τον ΑΣΔΑ (αρ. πρωτ. 4501/27-12-11), ζητάει χορήγηση ενδιάμεσης παράτασης, χωρίς αναθεώρηση, της 2ης και 3ης αποκλειστικής προθεσμίας, έως το τέλος της 4ης την 26/5/2012, ήτοι: 230 ημέρες για τη 2η και 140 ημέρες για την 3η αποκλειστική προθεσμία, χωρίς μετατόπιση της συνολικής προθεσμίας του έργου την 15/7/2012. Συγκεκριμένα:

Ο ανάδοχος, στην αίτηση του ισχυρίζεται ότι παρά τις αντιξοότητες και τις καθυστερήσεις στην διαδικασία αδειοδότησης, η έκδοση της οικοδομικής άδειας του έργου είναι θέμα λίγων ημερών. Στη συνέχεια, αιτείται τη χορήγηση της ανωτέρω παράτασης προκειμένου να καλυφθούν οι όποιες καθυστερήσεις και να προγραμματιστεί άμεσα η επανέναρξη των εργασιών, επικαλούμενος το συμφέρον του έργου και την εκτέλεση των εργασιών προγραμματισμένα και με απόλυτη ασφάλεια.

Σύμφωνα με το άρθρο 48, παρ. 8β του Ν.3669/08, μπορεί να εγκριθεί «*Παράταση της συνολικής ή των τμηματικών προθεσμιών, χωρίς αναθεώρηση, για το σύνολο ή μέρος των υπολοιπομένων εργασιών, όταν η παράταση κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου, έστω και αν η καθυστέρηση του συνόλου ή μέρους των υπολοιπομένων εργασιών οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου. Σε περίπτωση έγκρισης παράτασης προθεσμίας χωρίς αναθεώρηση για το σύνολο των υπολοιπομένων εργασιών του έργου ή μιας τμηματικής προθεσμίας του, επιβάλλονται οι σχετικές ποινικές ρήτρες, ανεξάρτητα από την έγκριση της παράτασης αυτής.*»

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω καθώς και το γεγονός ότι η άδεια οικοδομής (με αρ. 59/9.2.2012 και ΑΔΑ: ΒΟΖΙΩ6Ν-Ε46) έχει ήδη εκδοθεί από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας Αιγάλεω και ο ανάδοχος έχει ξεκινήσει τις εργασίες, προτείνω να αποδεχτούμε το αίτημα του αναδόχου και να λάβουμε απόφαση για χορήγηση παράτασης του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΒΙΟΦΙΑΛ», χωρίς αναθεώρηση, της 2ης και 3ης αποκλειστικής προθεσμίας, έως το τέλος της 4ης , που είναι στις 26/5/2012, δηλαδή 230 ημέρες για τη 2η και 140 ημέρες για την 3η αποκλειστική προθεσμία, χωρίς μετατόπιση της συνολικής προθεσμίας που είναι στις 15/7/2012.

Η Ε.Ε. του ΑΣΔΑ αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/06 (Φ.Ε.Κ. Α΄114/06), την 04/09 απόφαση του Δ.Σ. (περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων του στην Ε.Ε), την 20/11 απόφαση του Δ.Σ. για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος 2012, την 21/11 απόφαση του Δ.Σ του ΑΣΔΑ με την οποία ψηφίσθηκε ο προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2012, την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης του έργου «Ανάπλαση παλαιού εργοστασίου ΒΙΟΦΙΑΛ», χωρίς αναθεώρηση, επειδή η καθυστέρηση οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, χωρίς να συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας, της 2ης και 3ης αποκλειστικής προθεσμίας έως το τέλος της 4ης , που είναι στις 26/5/2012, δηλαδή 230 ημέρες για τη 2η και 140 ημέρες για την 3η αποκλειστική προθεσμία, χωρίς μετατόπιση της συνολικής προθεσμίας που είναι στις 15/7/2012.

Συνημμένα:

- Η με αρ. πρωτ. 4501/27-12-2011 αίτηση του αναδόχου

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **026/2012** των αποφάσεων της Ε.Ε. του ΑΣΔΑ

Η Εκτελεστική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος **Τα Μέλη**

Ανδρέας Α. Μποζίκας Νικόλαος Παναγιωτάτος

Γιώργος Τόλης

Ακριβές Αντίγραφο

Περιστέρι, 28/02/2012

Ο Πρόεδρος

Ανδρέας Α. Μποζίκας