ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 65, 121 - 34, ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

ΤΗΛ. 2105745826, 2105762434, FAX. 2105759547

Αρ. Πρωτ: 1897/31.05.2010

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της αριθμ. **18ης** συνεδρίασης της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΑΣΔΑ.

Αριθμός απόφασης **085/2010** της Ε.Ε.

Στις 12 Μαΐου 2010, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12.30, στο Περιστέρι, έδρα του ΑΣΔΑ και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, συνήλθε στην **18η** συνεδρίασή της η Εκτελεστική Επιτροπή του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου κ. Νίκου Σαράντη, που έγκαιρα επιδόθηκε στους ενδιαφερόμενους, όπως ο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας προβλέπει, δηλαδή την 30/04/2010.

Σύνολο μελών	: 7	
Παρόντες	: 7	Νίκος Σαράντης – Πρόεδρος, Θεόδωρος Αρβανίτης – Αντιπρόεδρος, Φωτεινή Γιαννοπούλου, Νικήτας Καμαρινόπουλος, Κωνσταντίνος Χριστόπουλος, Ιωάννης Μελάς, Χαράλαμπος Πετρόπουλος – Μέλη
Απόντες	: 0	Κανείς

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και προχώρησε η συζήτηση πάνω στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγείται το **1ο θέμα της Η.Δ.** περί: **«Έγκρισης χορήγησης ή μη της προθεσμίας για την εκπόνηση της Μελέτης Εφαρμογής και των συμπληρωματικών στοιχείων της για το έργο ¨Ανάπλαση παλαιού εργοστασίου ΒΙΟΦΙΑΛ¨»** και λέει τα εξής:

Στις 2/3/2010 υπογράφτηκε σύμβαση μεταξύ του ΑΣΔΑ κα της εταιρείας ΤΡΙΚΑΤ ΑΕΚΤΕ για την κατασκευή του έργου «Ανάπλαση παλαιού εργοστασίου ΒΙΟΦΙΑΛ». Σύμφωνα με την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (άρθρο 9, παρ. 9.2.1), έπρεπε μέσα σε «αποκλειστική» ημερομηνία εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ο ανάδοχος να έχει εκπονήσει πλήρως τις απαιτούμενες Μελέτες Εφαρμογής, το Πρόγραμμα κατασκευής του έργου, το Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου, τον Πίνακα Ορισμού Ποσοστών και το Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας και να τα έχει υποβάλει στην Υπηρεσία.

Ο ανάδοχος με αίτησή του (αρ. πρωτ. ΑΣΔΑ 1482/30-04-10), ζητάει χορήγηση παράτασης της αποκλειστικής προθεσμίας των εξήντα (60) ημερών για την εκπόνηση της Μελέτης Εφαρμογής και των συμπληρωματικών στοιχείων της για τους παρακάτω λόγους:

α) Προέκυψε η ανάγκη νέας αποτύπωσης λόγω αναντιστοιχίας των στοιχείων της προμελέτης

β) Στον φάκελο της οικοδομικής άδειας του κτιρίου δε βρέθηκαν οι στατικές μελέτες των κτιρίων Κ4 και Κ5, γεγονός που οδήγησε στη διαδικασία έρευνας για την αποτίμηση των μηχανικών χαρακτηριστικών του σκυροδέματος και την αποτίμηση χαλύβων οπλισμών

γ) Η αποκάλυψη των πέδιλων έδειξε ότι δεν υπάρχουν περιμετρικά συνδετήρια δοκάρια, γεγονός που επηρεάζει τον τρόπο επίλυσης του φορέα του κτιρίου

Όσον αφορά στον πρώτο λόγο θεωρούμε ότι η επαλήθευση των στοιχείων της προμελέτης ήταν υποχρέωση των διαγωνιζόμενων, προκειμένου να συντάξουν την προσφορά τους για τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό.

Επίσης, για τον τρίτο λόγο που επικαλείται ο ανάδοχος, στην προμελέτη δεν αναφέρονταν η ύπαρξη συνδετήριων δοκών, ούτε έχουν ληφθεί υπ' όψη στην οριστική μελέτη, που υποβλήθηκε από τον ανάδοχο για το διαγωνισμό. Συνεπώς το στοιχείο αυτό δεν επηρεάζει την επίλυση του στατικού φορέα.

Για τα κτίρια Κ4 και Κ5 δεν υπάρχει στατική μελέτη, όπως διαπιστώθηκε και από έλεγχο της Υπηρεσίας. Στη φάση της προμελέτης, έγινε έλεγχος της αντοχής του σκυροδέματος με τη χρήση κρουσίμετρου σε συνδυασμό με τη μέθοδο εξόλκευσης ήλου. Επειδή οι μέθοδοι αυτοί δεν έχουν τυποποιηθεί μέσω Κανονισμών και παρουσιάζουν μεγάλη διασπορά, είναι λιγότερο αξιόπιστες. Έχοντας σαν δεδομένο τη σπουδαιότητα του έργου, θεωρούμε ότι οποιοσδήποτε επιπλέον έλεγχος των χαρακτηριστικών του σκυροδέματος θα είναι προς όφελος του έργου και θα οδηγήσει σε μία ακριβέστερη στατική επίλυση του κτιρίου.

Για το λόγο αυτό, η Τεχνική Υπηρεσία του ΑΣΔΑ εισηγείται την παράταση της «αποκλειστικής» προθεσμίας των εξήντα (60) ημερών για την εκπόνηση της Μελέτης Εφαρμογής και των συμπληρωματικών στοιχείων της κατά έναν (1) ακόμη μήνα, δηλαδή μέχρι τις 2/6/2010.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, προτείνω να αποδεχτούμε την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και να προχωρήσουμε στη χορήγηση παράτασης της «αποκλειστικής» προθεσμίας των εξήντα (60) ημερών για την εκπόνηση της Μελέτης Εφαρμογής του έργου «Ανάπλαση παλαιού εργοστασίου ΒΙΟΦΙΑΛ» και των συμπληρωματικών στοιχείων της, κατά έναν (1) ακόμη μήνα, δηλαδή μέχρι τις 2/6/2010. Η παράταση αυτή δεν θα επηρεάσει τη συνολική προθεσμία του έργου ούτε και τις αποκλειστικές προθεσμίες που αναφέρονται στο άρθρο 9 (παρ. 2.3, 2.4, 2.5 και 2.6) της ΕΣΥ, οι οποίες ισχύουν ως έχουν.

Η Ε.Ε. του ΑΣΔΑ αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/06 (Φ.Ε.Κ. Α΄114/06), την 04/09 απόφαση του Δ.Σ. (περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων του στην Ε.Ε), την 25/09 απόφαση του Δ.Σ. για την κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος 2010, την 26/09 απόφαση του Δ.Σ του ΑΣΔΑ με την οποία ψηφίσθηκε ο προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2010, την 07/10 απόφαση του Δ.Σ. που αφορά στην 2η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του ΑΣΔΑ οικονομικού έτους 2010, την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Χορηγεί παράταση της «αποκλειστικής» προθεσμίας των εξήντα (60) ημερών για την εκπόνηση της Μελέτης Εφαρμογής του έργου «Ανάπλαση παλαιού εργοστασίου ΒΙΟΦΙΑΛ» και των συμπληρωματικών στοιχείων της, κατά έναν (1) ακόμη μήνα, δηλαδή μέχρι τις 2/6/2010. Η παράταση αυτή δεν θα επηρεάσει τη συνολική προθεσμία του έργου ούτε και τις αποκλειστικές προθεσμίες που αναφέρονται στο άρθρο 9 (παρ. 2.3, 2.4, 2.5 και 2.6) της ΕΣΥ, οι οποίες ισχύουν ως έχουν.

Συνημμένα:

1) Εισήγηση επιβλεπόντων για παράταση της αποκλειστικής προθεσμίας των 60 ημερών
2) Η υπ' αρ. 1482/30-04-2010 αίτηση του αναδόχου
3) Το υπ' αρ. 5028/27-04-2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Αιγάλεω

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **085/2010** των αποφάσεων της Ε.Ε. του ΑΣΔΑ

Η Εκτελεστική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Νίκος Α. Σαράντης

Τα Μέλη
Θεόδωρος Αρβανίτης – Μέλη
Φωτεινή Γιαννοπούλου
Κωνσταντίνος Χριστόπουλος
Νικήτας Καμαρινόπουλος
Ιωάννης Μελάς
Χαράλαμπος Πετρόπουλος

Ακριβές Αντίγραφο
Περιστέρι, 12/05//2010
Ο Πρόεδρος του ΑΣΔΑ

Νίκος Α. Σαράντης
Δήμαρχος Αγ. Αναργύρων