ΜΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΡΧΙΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΣΔΑ

ΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ
ΜΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

: Περιστέρι

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο

Της αριθμ. ....4..... συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου - Αριθμ. Απόφασης 11/89 του Δ.Σ. του ΑΣΔΑ

Στις .8./.12/89... ημέρα Παρασκευή.. και ώρα ..19.30. στο Περιστέρι έδρα του ΑΣΔΑ και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε στην ~~Τέταρτη~~ συνεδρίασή του το Διοικητικό Συμβούλιο του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου κ. Δημ. Σκαμπά που έγκαιρα επιδόθηκε στους ενδιαφερόμενους όπως ο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας προβλέπει, τρεις μέρες πριν δηλαδή στις 5/12/89

Σύνολο μελών ..42..

Παρόντες ..17...: Ε. Απολλωνάτος – Α. Βολιώτης – Κ. Καρκαράντζας – Γ. Κατωπόδης Κ. Κουβέλης – Β. Κουκουβίνος – Α. Κουτσούρης – Κ. Λιάρος – Μ. Λιτσαρδάκης – Ν. Μιχιώτης Α. Ρετζιος – Δ. Σιούτης – Δ. Σκαμπάς – Κ. Σπηλιόπουλος – Ν. Τριανταφύλλου – Κ. Τσιώκος – Π. Φίλιππάκος

Απόντες ..25...:

Σ. Αποστόλου – Κ. Γεωργακάκης – Σ. Θεοφίλης – Γ. Καλούδης – Β. Κατσαρός – Π. Κοκκινάκης – Σ. Κολτσίδας – Α. Λιάσκος – Δ. Λιώλας – Δ. Μπάρδης – Γ. Μπεζαΐτης – Ι. Νικολόπουλος – Θ. Παπαδόπουλος Γ. Παπαθωμάς – Κ. Παπάρας – Θ. Πελεκάνος – Ν. Ροδόπουλος – Ε. Τσακέτος – Α. Σιδηρόπουλος – Δ. Σκορίβανος Θ. Σπηλιώτης – Π. Τρέκας – Γ. Τσάμης – Δ. Φωλόπουλος – Χουσάντζας

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία ο Πρόεδρος εκήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και προχώρησε η συζήτηση πάνω στα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγείται το 5ο θέμα "Περί ..." Απόφαση για το "Σχέδιο Περιφερειακής Ανάπτυξης" και λέει τα εξής:

Όπως γνωρίζετε η ΑΝΔΗΠ εκπόνησε μελέτη για το Σχέδιο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΣΠΑ). Οι προτάσεις της είναι οι ακόλουθες:

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ

▪ Η αναπτυξιακή στρατηγική μας γιά την περιοχή της Δυτικής Αθήνας πρέπει να στοχεύει στην ποιοτική αναβάθμιση της. Για την επιτυχία του στόχου αυτου χρειάζεται να αντιμετωπιστούν προτάσεις σε τρεις κύρια άξονες :

α. Αναβάθμιση της ποιότητας κατοικίας

β. Αναβάθμιση της παραγωγικής βάσης, και

γ. Αναβάθμιση του περιβάλλοντος.

Οι τρεις αυτοί άξονες δεν μπορεί να αντιμετωπιστούν ξεκομμένοι μεταξύ τους, μιάς και τα όποια έργα στον ένα επιδρούν στον άλλο, άρα πρέπει να βοηθούν στην προώθηση του.

▪ Το Σχέδιο Περιφερειακής ανάπτυξης 1989 – 1993 (ΣΠΑ) γιά την Δυτική Αθήνα θα πρέπει, επικεντρωνόμενο στους παραπάνω άξονες, να προωθήσει έργα στη περιοχή, που συνολικά να την αναβαθμίζουν. Είναι ουσιαστικό, σ'αυτή τη φάση να διευκρινήσουμε ποιά έργα πρέπει να μπουν στο ΣΠΑ, και ποιά έργα, που χρειάζετε επίσης να γίνουν, λόγω της ιδιαίτερης υπερτοπικής (παναθηναϊκής ή και εθνικής) σημασίας τους, θα πρέπει να πραγματοποιηθούν χρηματοδοτούμενα από άλλες πηγες του Εθνικού Προϋπολογισμού ή από αλλού. (π.χ. το Υπουργείο Συγκοινωνιών ή η Νομαρχία, η λεωφόρος Σταυρού , Ελευσίνος, κα. είναι έργα αυτής της κλίμακας). Επίσης υπάρχουν μικρότερης σημασίας έργα, π.χ. Σχολεία, που θα πρέπει να συνεχίστει η πραγματοποίηση τους απο τους αρμόδιους φορείς, με επιταχυνόμενους ρυθμούς, μιάς και οι ελλείψεις είναι μεγάλες.

▪ Τα προτεινόμενα έργα, στα πλαίσια του Σχεδίου Περιφερειακής Ανάπτυξης, πρέπει να αντιμετωπίζουν συνολικά τα προβλήματα της περιοχής, και όχι να είναι ένα απλό άθροισμα επιμέρους τοπικών έργων.

▪ Στο παρακάτω κείμενο οι ανάγκες και οι προτάσεις είναι συνολικές, παραβλέποντας δηλαδή την πηγή χρηματοδότησης. Στους πίνακες στο τέλος γίνεται ο διαχωρισμός σε έργα που εντάσσονται στο ΣΠΑ 89–93 και σε έργα που πρέπει να είναι διεκδικητικοί στόχοι του λαϊκού κινήματος και της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Αναβάθμιση της ποιότητας κατοικίας

- Οταν μιλάμε γιά ποιότητα κατοικίας δεν αναφερόμαστε μόνο στους τέσσερεις τοίχους του σπιτιού μας, αλλά και στον χώρο που το περιβάλει, την τεχνική υποδομή που είναι απαραίτητη γιά τη σωστή λειτουργία της κατοικίας, τον κοινωνικό εξοπλισμό, που είναι απαραίτητος στους κατοίκους, στο πράσινο, κλπ. Μιλάμε δηλαδή γιά το σύνολο της πόλης.

- Το πρώτο ζητούμενο είναι η αναβάθμιση της υπάρχουσας κατοικίας και η προσφορά καινούργιας ώστε να καλύψει την αυξανόμενη ζήτηση. Προς αυτή την κατεύθυνση θα πρέπει να δούμε μεγάλα στεγαστικά προγράμματα στην περιοχή της Δυτικής Αθήνας, σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς (ΟΕΚ, ΔΕΠΟΣ, ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ, Κτηματική Τράπεζα, Στεγαστική Τράπεζα, κλπ.). Τα προγράμματα αυτά πρέπει να καλύψουν τόσο την ανάπλαση υποβαθμισμένων περιοχών κατοικίας, όσο και την δημιουργία νέων συγκροτημάτων, σε ήδη ενταγμένες περιοχές αδόμητες ή αραιοδομημένες, με την αξιοποίηση και των υπαρχόντων πολεοδομικών μηχανισμών (Ζώνη Ενεργού Πολεοδομίας, Ζώνη Μεταφοράς Συντελεστού, κλπ.).

- Το δεύτερο ζητούμενο είναι η αναβάθμιση του περιβάλλοντος κατοικίας, ώστε να ανταποκρίνεται στις σύγχρονες ελάχιστες ανάγκες ποιότητας ζωής. Στο σκέλος αυτό εντάσσονται τα έργα τεχνικής υποδομής (δρόμοι, Μέσα Μαζικής Μεταφοράς, αποχέτευση, ύδρευση, κλπ.), καθώς και τα έργα κοινωνικής υποδομής (υγεία, εκπαίδευση, πράσινο, αθλητισμός, κλπ.). Οι ελείψεις γνωστές, οι ανάγκες τεράστιες, απαραίτητος ένας συνολικός τομεακός σχεδιασμός, στα πλαίσια μιάς συνολικής αντίληψης γιά την οργάνωση της Δυτικής Αθήνας.

- Ειδική φροντίδα θα πρέπει να παρθεί γιά την ικανοποίηση των ιδιαίτερων αναγκών ορισμένων ομάδων του πληθυσμού, όπως νεολαία, γηρατεία, γυναίκα και παιδί, άτομα με ειδικές ανάγκες.

Αναβάθμιση της παραγωγικής βάσης

▪ Σήμερα η πορεία της παραγωγικής βάσης στην περιοχή είναι φθίνουσα, τόσο από άποψη μεγεθών, ιδιαίτερα στον δευτερογενή τομέα, όσο και από άποψη μέλλοντος, μιας και η όποια ανάπτυξη γίνεται απρογραμμάτιστα, χωρίς μακρόχρονο σχεδιασμό. Ρόλος μας είναι, μετά από συλλογή των απαραίτητων στοιχείων, να αναλύσουμε την σημερινή δυναμική του δευτερογενούς και του τριτογενούς τομέα στην περιοχή, να πάρουμε υπόψη μας τις διεθνείς τάσεις ανάπτυξης, ποιοί κλάδοι δηλαδή έχουν προοπτικές και ποιοί όχι, ποιοί είναι ανταγωνιστικοί και ποιοί όχι, και να κατευθύνουμε τις προσπάθειες μας προς αυτή την κατεύθυνση. Η όποια στρατηγική πρέπει να εξυπηρετεί ταυτόχρονα την εθνική πολιτική ανάπτυξης και θα εντάσσεται στα πλαίσια της περιφερειακής ανάπτυξης.

▪ Η ανάπτυξη αυτή, που πιθανόν να συνοδευτεί από αναδιάρθρωση της παραγωγικής βάσης στην περιοχή, θα πρέπει να πάρει υπ'όψη της τόσο το υπάρχον εργατοϋπαλληλικό δυναμικό, όσο τους άνεργους και τους νέους που θα βγούν σε λίγο στην παραγωγή. Η ανάπτυξη αυτή προϋποθέτει την επίλυση των προβλημάτων τεχνικής και κοινωνικής υποδομής. Η ανάπτυξη αυτή σημαίνει την εισαγωγή νέας τεχνολογίας στην παραγωγή, με την αντικατάσταση της πολλαπλά απαρχαιομένης και ρυπαίνουσας υφιστάμενης, σημαίνει τη δημιουργία επιχειρήσεων σε κλάδους τεχνολογικής αιχμής. Σημαίνει τέλος και την απομάκρυνση ιδιαίτερα ρυπογόνων δραστηριοτήτων, που δεν επιδέχονται με τα σημερινά τεχνικά μέσα βελτίωση, από τον αστικό ιστό.

▪ Στον τομέα της παραγωγικής ανάπτυξης απαραίτητη είναι τόσο η παρέμβαση του κράτους, όσο και η συμμετοχή της αυτοδιοίκησης. Το μέν κράτος, με την παροχή κινήτρων και τη δημιουργία αντικινήτρων, θα δημιουργήσει, αλλά και θα χρηματοδοτήσει, τις προϋποθέσεις γιά την ανάπτυξη, είτε άμεσα (χρηματοδοτήσεις ή δάνεια, δημιουργία σωστών βιομηχανικών περιοχών με συμμετοχή της ΕΤΒΑ, βελτίωση κεντρικής τεχνικής υποδομής, κλπ.), είτε έμμεσα (πλαίσιο νομοθετικών ρυθμίσεων, κλπ.), η δε Τοπική Αυτοδιοίκηση παρεμβαίνει τόσο με πολεοδομικά μέτρα, όσο και με κατασκευαστικά (κατασκευή εμπορικών κέντρων, κλπ) ή διοικητικά μέτρα (εκσυγχρονισμός υπηρεσιών, λειτουργική αποκέντρωση, κλπ.).

Αναβάθμιση του περιβάλλοντος

▪ Η γενικότερη υποβάθμιση του φυσικού και του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος της Αθήνας, είναι ιδιαίτερα αισθητή στην Δυτική Αθήνα. Είναι απαραίτητο να παρθούν άμεσα μέτρα. Σαν τέτοια, πέρα απ'όσα προαναφέρθηκαν (απομάκρυνση ρυπογόνων δραστηριοτήων, πράσινο μέσα στον αστικό ιστό, κλπ.) θα πρέπει να αντιμετωπισθούν και συνολικότερες λύσεις (απομάκρυνση νεκροταφείων, φύτευση ορεινών όγκων, απομάκρυνση και αξιοποίηση στρατοπέδων, κλπ.). Απαραίτητη είναι η δημιουργία διαδημοτικού οργάνου ελέγχου της ποιότητας του περιβάλλοντος. Θα πρέπει παράλληλα να δημιουργηθούν Διαδημοτικές Επιχειρήσεις παραγωγής φυρών και πράσινου.

Προϋποθέσεις υλοποίησης της Περιφερειακής Αναπτυξιακής Στρατηγικής

▪ Οι προϋποθέσεις γιά την επίτευξη των στόχων που τέθηκαν συνοψίζονται στα εξής :

- Ολοκληρωμένος μεσοχρόνιος και μακροχρόνιος προγραμματισμός, συνολικός και τομεακός, γιά την παραγωγική δραστηριότητα.

- Η επιδιωκόμενη κοινωνική και οικονομική ανάπτυξη πρέπει να είναι ο καθοριστικός άξονας γιά κάθε έργο τεχνικής και κοινωνικής υποδομής.

- Αξιοποίηση υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου γιά την Τοπική Αυτοδιοίκηση σε θέματα τοπικής ανάπτυξης και πάλη γιά ακόμη καλύτερο.

- Σύνδεση των αναπτυξιακών πρωτοβουλιών με ερευνητικά προγράμματα και προγράμματα επαγγελματικής κατάρτισης.

ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Ποιότητα κατοικίας

- Ανάπτυξη ζωνών πράσινου μέσα στον αστικό ιστό
- Ολοκληρωμένα στεγαστικά προγράμματα
- Αναπλάσεις υποβαθμισμένων και προβληματικών περιοχών κατοικίας
- Γενικό Περιφερειακό Νοσοκομείο Δυτικής Αθήνας
- Αστικά Κέντρα Υγείας σύμφωνα με τις προδιαγραφές
- Κάλυψη των αναγκών της εκπαίδευσης, της πρόνοιας, του αθλητισμού και του πολιτισμού, τόσο σε επίπεδο δημοτικό, όσο και σε επίπεδο διαδημοτικό
- Δενδροφύτευση και αξιοποίηση ορεινών όγκων και μεγάλων ελεύθερων χώρων
- Βελτίωση της υπάρχουσας τεχνικής υποδομής και κατασκευής της απαραίτητης νέας
- Ιδιαίτερη ένταση πρέπει να δωθεί στην ολοκλήρωση της αντιπλημμυρικής προστασίας
- Βελτίωση του οδικού δικτύου με γνώμονα την ενδοπεριφερειακή σύνδεση.
- Σύνδεση με το εθνικό οδικό δίκτυο
- Επανασχεδιασμός του δικτύου Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, τόσο για την σύνδεση με υπερτοπικές λειτουργίες εκτός περιοχής (αναψυχή, εμπόριο, κλπ.), όσο και για την ενδοπεριφερειακή επικοινωνία.

Παραγωγική Βάση

- Δημιουργία οργανωμένων βιομηχανικών και βιοτεχνικών συγκεντρώσεων
- Κίνητρα για την απομάκρυνση ρυπογόνων δραστηριοτήτων
- Κίνητρα για το τεχνολογικό και παραγωγικό εκσυγχρονισμό με γνώμονα τόσο τη διατήρηση του υπάρχοντος εργατικού δυναμικού, όσο και την ανταγωνιστικότητα των διαφόρων κλάδων
- Δημιουργία οργανωμένων δημοτικών εμπορικών κέντρων

Περιβαλλοντική αναβάθμιση

- Δημιουργία περιφερειακού οργάνου ελέγχου της ποιότητας του περιβάλλοντος
- Λήψη μέτρων για της ρυπογόνες μονάδες
- Δενδροφύτευση τόσο των ορεινών όγκων, όσο και ελεύθερων χώρων εντός οικιστικού ιστού
- Διαδημοτικές Επιχειρήσεις παραγωγής φυτών και πρασίνου

Πρόταση προϋπολογισμού

▪ Είναι δύσκολο αυτή τη στιγμή να δοθεί συνολικό ύψος προϋπολογισμού. Αυτό θα καταστεί δυνατό μόνο αφού συμφωνήσουμε στο γενικό αναπτυξιακό πλαίσιο και αρχίσουμε να επεξεργαζόμαστε τις εναλλακτικές προτάσεις. Πάντως ενδεικτικά μπορούμε να αναφέρουμε το ποσό των 90 δις για το Σχέδιο Ανάπτυξης Περιφερειακής για την πενταετία 1989 - 1993 (15% -13.5 δις Δήμοι, 25% - 22.5 δις ΠΔΕ και άλλοι κρατικοί φορείς, 60% - 54 δις ΕΟΚ).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΩΝ

▪ Ο πίνακας αυτός παρουσιάζει μία πρώτη σύνοψη των αναγκαίων έργων για την περιοχή. Δεν είναι ούτε πλήρης, ούτε αποκλειστικός και χρειάζεται παραπέρα επεξεργασία. Η μεν μία στήλη αναφέρεται σε έργα που μπορούν να ενταχθούν στο ΣΠΑ 89-93, η δε άλλη σε έργα απαραίτητα για την περιοχή, που όμως η χρηματοδότησή τους πρέπει να προέλθει από άλλα κονδύλια.

ΣΧΕΔΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

1989 - 1993

ΑΛΛΕΣ ΠΗΓΕΣ

ΚΑΤΟΙΚΙΑ

- ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΛΑΙΚΗΣ ΣΤΕΓΗΣ
- ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΥΠΟΒΑΘΜΙΣΜΕΝΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

- ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΥΠΟΔΟΧΗΣ
- ΕΛΕΓΧΟΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ
- ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΚΙΝΗΤΡΩΝ
- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

ΕΜΠΟΡΙΟ

- ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΚΙΝΗΤΡΑ
  (Αγορά συντελεστού, κα.)
- ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ
  (Δημοτικά Εμπορικά κέντρα, Εκθεσιακό κέντρο, κα.)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

- ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΔΙΚΤΥΑ
  (Υδρευση, αποχέτευση, αντιπλημμυρικά, κλπ.)
- ΤΟΠΙΚΑ ΟΔΙΚΑ ΕΡΓΑ
- ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ
- ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ - ΣΚΟΥΠΙΔΙΑ
- ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ
- ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ
  (Υδρευση, Αποχέτευση, τηλεπικοινωνίες, κλπ.)
- ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΑ ΟΔΙΚΑ ΕΡΓΑ
  (Σταυρού - Ελευσίνος, διάνοιξη Λιοσίων, κλπ.)
- ΜΑΖΙΚΑ ΜΕΣΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΕΝΔΟΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ
- ΥΠΟΓΕΙΟΠΟΙΗΣΗ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

- ΑΠΑΛΛΟΤΡΟΙΩΣΕΙΣ
- ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ
- ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
- ~~ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ~~
- ΠΡΟΝΟΙΑ
- ΤΟΠΙΚΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
- ΓΕΝΙΚΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
- ΚΕΝΤΡΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ
- ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ
- ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟΣ ΠΟΛΟΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΔΗΜΩΝ - ΑΣΔΑ

- ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ - ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ
- ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΜΑΡΚΕΤΙΝΓΚ
- ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΕ ΜΜΕ

Προτείνω λοιπόν να αποδεχτούμε τις προτάσεις της ΑΝΔΗΠ Α.Ε. για το Σχέδιο Περιφερειακής Ανάπτυξης (Σ.Π.Α.)

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΑΣΔΑ αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση της εισήγησης του Προέδρου και την αποδοχή των προτάσεων της ΑΝΔΗΠ Α.Ε, για το Σχέδιο Περιφερειακής Ανάπτυξης (Σ.Π.Α.)

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 11/89 των αποφάσεων του Δ.Σ..του ΑΣΔΑ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος **Τα Μέλη**

Ακριβές Αντίγραφο

Περιστέρι 09-12-89

Ο Πρόεδρος του ΑΣΔΑ

Δημήτρης Σκαμπάς